



Република Србија

ГРАД ВРАЊЕ

ГРАДСКА УПРАВА

Одељење за урбанизам,
имовинско-правне послове,
комунално-стамбене делатности
и заштиту животне средине

ОДСЕК ЗА УРБАНИЗАМ

Број: 351-149/2019-08/1

ROP-VRE-3981-ISAW-1/2019

26.02.2019.год.

В Р А Њ Е

Одељење за урбанизам, имовинско-правне послове, комунално-стамбене делатности и заштиту животне средине Градске управе Врање, решавајући по захтеву инвеститора "ГРАД ВРАЊЕ" из Врања, ул. Краља Милана бр.1, поднет од стране пуномоћника Ђерић Ане из Врања, ул.Косте Стаменковића бр.4, захтевом за одобрење санације објекта под заштитом у Врању, а на основу чл. 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС и 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014 и 83/2018-измена и допуна) чл. 84. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Сл. гласник РС“, бр.23/2015), чл. 141. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС", бр. 18/2016) и Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр.113/2015, 96/2016 и 120/2017) а по Овлашћењу датом од стране начелника Градске управе у Решењу бр.031-18-5/2017-05 од 22.02.2017.год., доноси

Р Е Ш Е Њ Е

ОДОБРАВА СЕ инвеститору "ГРАД ВРАЊЕ" из Врања, ул.Краља Милана бр.1, **извођење санационих и конзерваторско-рестаураторских радова на Старој варошкој кући Милана и Вукашина Прибојчића у Врању**, бруто површине 162,50м², нето површине 124,14м², на кп.бр. 6680/1 КО Врање-1, у улици Оца Јустина Поповића бр.6А.

Идејни пројекат који је урадио Атеље за пројектовање и инжењеринг "ГЕА" из Врања, под бројем: 36/2018 од 15.12.2018.год, са главним пројектантом Марковић Чедомиром, бр. лиценце 300 1174 03, саставни је део овог решења.

Предрачунска вредност радова према пројекту износи 9.699.810,00дин.

О б р а з л о ж е њ е

"ГРАД ВРАЊЕ" из Врања, ул.Краља Милана бр.1, преко пуномоћника Ђерић Ане из Врања, ул.Косте Стаменковића бр.4, захтевом од 22.02.2019.год., обратио се овом Одељењу ради доношења одобрења за извођење санационих и конзерваторско-рестаураторских радова на Старој варошкој кући Милана и Вукашина Прибојчића у Врању, бруто површине 162,50м², нето површине 124,14м², на кп.бр. 6680/1 КО Врање-1, у улици Оца Јустина Поповића бр.6А.

Уз пријаву инвеститор је на увид доставио следећу документацију:

1. **Идејни пројекат**, главна свеска и пројекат архитектуре, који је урадио Атеље за пројектовање и инжењеринг "ГЕА" из Врања, под бројем: 36/2018 од 15.12.2018.год, са главним пројектантом Марковић Чедомиром, бр. лиценце 300 1174 03; Пројекат електроенергетских инсталација;
2. **Пројекат електроенергетских инсталација**, број:01-2019 од 11.01.2019.год. Предузећа "ELECTRO TEAM 017" ДОО Врање, одговорног пројектанта Николић Ивице дипл.ел.инг. бр.лиценце 350 Л987 13;
3. **Пројекат хидротехничких инсталација**, број:36/2018 од 15.12.2018.год. Атељеа за пројектовање и инжењеринг "ГЕА" из Врања, одговорног пројектанта Марковић Чедомира, бр. Лиценце 300 1174 03;
4. **Елаборат енергетске ефикасности** од 13.01.2019.год., одговорног инжењера енергетске ефикасности Ристић Јелене дипл.инг.грађ. бр.лиценце 381 0309 12;
5. **Елаборат заштите од пожара**, број:01-19 од 17.01.2019.год., Агенције "АТАРАКСИЈА" ДОО Врање, одговорног пројектанта Антић Сунчице дипл.инж.тех. Лиценце МУП-а: 07 бр:152-2422/15;
6. **Доказ о власништву**, Извод из листа непокретности 14976 КО Врање-1, број:952-1/2018-3909 од 14.12.2018.год. Службе за катастар непокретности Врање;
7. **Уплатница** накнаде за ЦЕОП у износу од 2.000,00дин од 22.02.2019.год;
8. **Решење о утврђивању услова за предузимање мера техничке заштите** број: 1323/2 од 03.12.2018.год, Завода за заштиту споменика културе Ниш;
9. **Овлашћење** Бр.сл 031-17/2019-17 ДВ од 08.02.2019.год, дато од стране Градоначелника Града Врања;
10. **Катастарско-топографски план**, Број: 955-076-15862/2018 од 02.11.2018.год. Службе за катастар непокретности Врање, оверен од стране Геодетског бироа "ГЕОПРЕМЕР" Врање;

Како је инвеститор уз захтев за издавање одобрења за извођење санационих и конзерваторско-рестаураторских радова на Старој варошкој кући Милана и Вукашина Прибојчића у Врању, поднео сву потребну документацију из чл. 145. Закона о планирању и изградњи и Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката, одлучено је као у диспозитиву решења.

У складу са одредбом чл.8ђ става 1. Закона о планирању и изградњи, ово Одељење је извршило проверу испуњености формалних услова за изградњу, не упуштајући се у оцену техничке документације и веродостојност докумената које је прибавио у обједињеној процедури.

Инвеститор је дужан да, органу који је издао решење о одобрењу за извођење санационих и конзерваторско-рестаураторских радова на Старој варошкој кући Милана и Вукашина Прибојчића у Врању, пријави почетак извођења радова. Пријава садржи датум почетка и рок завршетка извођења радова.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре - Јабланичком округу Лесковац у року од 8 дана од дана пријема истог. Жалба се подноси преко овог органа, таксирана са 470,00дин административном таксом.

Достављено: Инвеститору, Грађевинској инспекцији и архиви.

МЛАЂИ САВЕТНИК

Ненад Николић, дипл.инж.арх.

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА

Јована Антић, дипл.инж.арх.