



Република Србија

**ГРАД ВРАЊЕ**

**ГРАДСКА УПРАВА**

Одељење за урбанизам,  
имовинско-правне послове,  
комунално-стамбене делатности

и заштиту животне средине

**ROP-VRE-1115-IUP-1/2020**

**Број: 351-57/2020-08/1**

21.01.2020.год.

**В Р А Њ Е**

Одељење за урбанизам, имовинско-правне послове и комунално-стамбене делатности Градске управе Врање, са седиштем у ул.Краља Милана бр.1, решавајући по захтеву [REDACTED] за издавање решења о употребној дозволи стамбеног објекта, поднетог преко пуномоћника Столић Николе из Врања, а на основу чл. 158. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019 и 37/2019-др.закон), Правилника о објектима на које се не примењују поједине одредбе Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 22/2015), чл.43. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл.гласник РС", бр. 68/2019) и чл. 136. и 141. Закона о општем управном поступку ("Службени гласник РС", бр. 18/2016), доноси

### **Р Е Ш Е Њ Е** **О УПОТРЕБНОЈ ДОЗВОЛИ**

**I – ДОЗВОЉАВА СЕ** употреба стамбеног објекта број 1, спратности П+1, категорије "А", класификационог броја 112111-стамбена зграда са два стана, бруто површине у основи од 109,00м<sup>2</sup>, изграђеног на основу Решења о грађевинској дозволи број:351-304/73-04 од 24.09.1973.године, на кат.парцели број 7804/129 КО Врање-1, у улици Миодрага Стојковића бр.20 у Врању, са посебним деловима:

1. Трособни стан у приземљу објекта, нето површине 90.21м<sup>2</sup>; и
2. Трособан стан на спрату објекта, нето површине 90.35м<sup>2</sup>;

у власништву [REDACTED].

### **О б р а з л о ж е њ е**

[REDACTED], преко пуномоћника Столић Николе из Врања, ул.Вука Караџића бр.6, електронским захтевом од 21.01.2020.год, обратио се овом органу, ради доношења решења о употребној дозволи за горе наведени објекат.

Уз захтев, подносилац је доставио следећу документацију:

1. **Пуномоћ** Бр.УОП-П :277-2020 од 20.01.2020.год.оверено од стране Јавног бележника;
2. **Решење о грађевинској дозволи** број:351-304/73-04 од 24.09.1973.године, Секретаријата за управно-правне послове Скупштине општине Врање;
3. **Уверење** о уснимљености објекта број:952-076-2853/2020 од 15.01.2020.год. , **Уверење** о идентификацији парцеле број:952-076-2987/2020 од 15.01.2020.год. и **Препис листа непокретности** број:952-1/2020-15 од 10.01.2020.год., издати од стране Службе за катастар непокретности Врање;
4. **Стручни налаз** о прегледу и испитивању исправности електричне инсталације од 19.12.2019.год. Урађен од стране ПД "ЕЛБА" ДОО ВРАЊЕ и **Решење о прикључењу објекта на електродистрибутивну мрежу** број:279 од 07.05.1979.године, Електродистрибуције Врање;
5. **Потврда о исправности димоводних инсталација** бр.3170/1 од 18.12.2019.год. ЈКП "КОМРАД" Врање;

6. **Потврда о прикључењу објекта на водоводну и канализациону мрежу**-Рачун бр.974/10 од 11.06.1981.год. ОУР “Водовод и канализација” Врање;
7. **Изјаве инвеститора, стручног надзора и извођача радова** да је изведено стање једнако пројектованом стању од 30.12.2019.године;
8. **Скице посебних делова објекта** од 16.01.2020.год. израђене од стране Радојков Владимира дипл.инж.грађевине, са лиценцом број:311 7165 04.

Инвеститор је уз захтев приложио и признаницу са уплаћеним износом на име накнаде за ЦЕОП у износу од 1.000,00рсд, уплату Републичке административне таксе у износу од 2.200,00рсд и Накнаде за услуге Градске управе у износу од 1.865,00рсд.

У складу са одредбом чл.8ђ става 1. Закона о планирању и изградњи, ово Одељење је извршило проверу испуњености формалних услова, не упуштајући се у оцену техничке документације и веродостојност докумената које је прибавило у обједињеној процедури.

Овај орган размотрио је захтев и све списе предмета, па је у смислу напред наведених прописа одлучио као у диспозитиву овог решења.

**УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:** Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре – Јабланичком управном округу Лесковац, у року од 8 дана од дана пријема истог. Жалба се подноси преко овог органа, таксирана са 480,00дин. административне таксе.

Достављено: Подносиоцу захтева, Грађевинској инспекцији и архиви.

**МЛАЂИ САВЕТНИК**  
**Ненад Николић**, дипл.инг.арх.

**ШЕФ ОДСЕКА**  
по овлашћењу број:031-9/2020-05 од 21.01.2020.год.  
**Јована Антић**, дипл.инг.арх.