



Република Србија

ГРАД ВРАЊЕ

ГРАДСКА УПРАВА

Одељење за урбанизам,
имовинско-правне послове,
комунално-стамбене делатности

и заштиту животне средине

ROP-VRE-835-IUPH-6/2019

Број: **351-606/2019-08/1**

02.08.2019.год.

В Р А Њ Е

Одељење за урбанизам, имовинско-правне послове и комунално-стамбене делатности ГУ Врање, решавајући по захтеву за употребну дозволу помоћног објекта на кп.бр.1137 КО Бресница у Врању, [REDACTED],

електронским захтевом преко пуномоћника Ђорђевић Милоша из Врања, ул.Мирка Сотировића бр.18, а на основу чл. 158. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018 и 31/2019), Правилника о садржини и начину вршења техничког прегледа објекта, саставу комисије, садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрању тла и објекта у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објекта („Службени гласник РС“, бр.27/2015 и 29/2016) и чл. 136. и 141. Закона о општем управном поступку ("Службени гласник РС", бр. 18/2016), а по Овлашћењу датом од стране начелника Градске управе у Решењу бр.031-18-5/2017-05 од 22.02.2017.год. доноси

РЕШЕЊЕ **О УПОТРЕБНОЈ ДОЗВОЛИ**

I – ДОЗВОЉАВА СЕ употреба **помоћног објекта(објекат број 12)**, спратности **II**, бруто површине **145,52м²** и нето површине **132,17м²**, изграђеног на кат.парцели број **1173 КО Бресница**, у Врањској Бањи, у власништву [REDACTED].

О б р а з л о ж е њ е

[REDACTED], преко пуномоћника Ђорђевић Милоша из Врања, ул.Мирка Сотировића бр.18, усаглашеним захтевом од 31.07.2019.год, обратио се овом Одељењу, ради доношења решења о употребној дозволи за горе наведени објекат.

Уз захтев, подносилац је доставио следећу документацију:

1. **Овлашћење** подносиоцу захтева од стране инвеститора;
2. **Доказ о власништву**- Препис листа непокретности број:266 КО Бресница, издат од стране Службе за катастар непокретности под бројем:952-1/2019-3734 од 21.12.2018.године; Уговор о уступању права на коришћење објекта од 18.04.2019.год.;
3. **Решење о одобрењу** број:351-43/2019-08/1 од 29.01.2019.год. Одељења за урбанизам, имовинско-правне послове и комунално-стамбене делатности Градске управе Града Врања;
4. **Елаборат геодетских радова**, СКН-број:952-02-7-076-7427/2019 од 11.07.2019.године, израђен од стране Геодетског бироа "ГЕОПРЕМЕР" из Врања;
5. **Идејни пројекат(ИДП)**, Главна свеска и Пројекат архитектуре број:01/2019 од јануара 2019.године, израђен од стране Предузећа за пројектовање и инжењеринг "Архитект" о.д., главног пројектанта Цветковић Д. Божидара дипл.инж.арх., бр.лиценце 300 03331 03;

6. **Потврда о пријави радова** број:350-17/2019-08/1 од 14.02.2019.год. Одељења за урбанизам, имовинско-правне послове и комунално-стамбене делатности Градске управе Града Врања;

7. **Стручни налаз о прегледу и испитивању електричне инсталације** број:51/19 од 06.05.2019.године, израђен од стране ПД “ЕЛБА” ДОО из Врања;

8. **Изјава инвеститора, стручног надзора и извођача радова**, да је изведено стање једнако пројектованом, од 05.07.2019.године;

9. **Записник комисије за технички преглед** број:18 од 10.07.2019.године, са предлогом да се изда употребна дозвола за предметни објекат;

Инвеститор је уз захтев приложио и признаницу са уплаћеним износом на име накнаде за ЦЕОП у износу од 1.000,00дин, уплату РАТ у износу од 2.130,00 динара и Накнаде за услуге Градске управе у износу од 1.865,00 динара.

Овај орган размотрио је захтев и све списе предмета, па је у смислу напред наведених прописа одлучио као у диспозитиву овог решења.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре – Јабланичком управном округу Лесковац, у року од 8 дана од дана пријема истог. Жалба се подноси преко овог органа, таксирана са 480,00дин. административне таксе.

Достављено: Подносиоцу захтева, Грађевинској инспекцији, Служби за катастар непокретности и архиви.

МЛАЂИ САВЕТНИК

Ненад Николић, дипл.инж.арх.

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА

Јована Антић, дипл.инж.арх.