



Република Србија

**ГРАД ВРАЊЕ**

**ГРАДСКА УПРАВА**

Одељење за урбанизам,  
имовинско-правне послове,  
комунално-стамбене делатности

и заштиту животне средине

**ROP-VRE-13407-IUP-1/2019**

**Број: 351-397/2019-08/1**

28.05.2019.год.

**В Р А Њ Е**

Одељење за урбанизам, имовинско-правне послове и комунално-стамбене делатности ГУ Врање, решавајући по захтеву [REDACTED] за издавање решења о употребној дозволи стамбеног објекта изграђеног на кат.парцели број 2419/2 КО Врање-1, у Врању, поднетим од стране пуномоћника Цветковић Зорана из Врања, а на основу чл. 158. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014 и 83/2018), Правилника о садржини и начину вршења техничког прегледа објекта, саставу комисије, садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрању гла и објекта у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објекта („Службени гласник РС“, бр.27/2015) и чл. 136. и 141. Закона о општем управном поступку ("Службени гласник РС", бр. 18/2016), а по Овлашћењу датом од стране начелника Градске управе у Решењу бр.031-18-5/2017-05 од 22.02.2017.год. Доноси

## **РЕШЕЊЕ О УПОТРЕБНОЈ ДОЗВОЛИ**

**I – ДОЗВОЉАВА СЕ** употреба **Стамбеног објекта**, спратности П, категорије “А”, класификационог броја **111011**, бруто грађевинске површине од **154,00м<sup>2</sup>**, изграђеног на кат.парцели број 2419/2 КО Врање-1, у улици Матије Гупца број 6, у Врању, на основу Грађевинске дозволе број: 465 од 30.08.1955.године, инвеститора [REDACTED].

## **Образложење**

[REDACTED], преко пуномоћника Цветковић Зорана из Врања, ул.Честелинска бр.24, захтевом од 21.05.2019.год, обратила се овом Одељењу, ради доношења решења о употребној дозволи за горе наведени објекат.

Уз захтев, подносилац је доставио следећу документацију:

1. **Овлашћење** од 13.05.2019.год. Од стране инвеститора;
2. **Грађевинска дозвола** број: 465 од 30.08.1955.године., издата од стране Народног одбора општине Врање: Копија измењеног и допуњеног плана од 29.03.1956.год.; Решење ревизионе комисије број:10565 од 30.08.1955.године донето од стране Народног одбора Градске Општине;
3. **Уверење о уснимљености објекта** број:952-076-27055/2019 од 15.05.2019.год. Службе за катастар непокретности Врање; Копија плана број:953-1/2019-94 од 22.02.2019.год. Службе за катастар непокретности Врање;
4. **Уговор са извођачем** број:4593 од 24.11.1955.године Грађевинског предузећа “Грађевинар” Врање;
5. **Доказ о власништву**- Препис листа непокретности број:12988 КО Врање-1, изат од стране Службе за катастар непокретности Врање број:952-1/2019-сл од 16.05.2019.год.;
6. **Потврда о исправности димоводних инсталација** 1022/1 од 20.05.2019.год. ЈКП "КОМРАД" Врање;

7. **Извештај о прегледу и испитивању електричне инсталације** број:47-2019 од 15.05,2019.године, извршен од стране Предузећа за пројектовање, испитивање и извођење електричних инсталација “ЕТ ЕЛЕКТРО ТЕАМ 017” ДОО-Врање, одговорног лица Николић Ивице дип.инж.електротехнике бр.лиценце 350 Л987 13;

8. **Изјава инвеститора** да је изведено стање једнако пројектованом стању од 13.05.2019.године;

9. **Одлука о именовану комисије** за технички преглед објекта од 29.03.2019.год. од стране инвеститора;

10. **Предлогом комисије за издавање употребне дозволе са Записником о извршеном техничком прегледу** број:04/19-У од 20.05.2019.год., чланови комисије Цветковић Зоран дипл.онж.архитектуре бр.лиценце 300 Х522 09 и Николић Ивица дипл.инж.ел бр.лиценце 350 Л987 13;

Инвеститор је уз захтев приложио и признаницу са уплаћеним износом на име накнаде за ЦЕОП у износу од 1.000,00рсд, уплату републичке административне таксе у износу од 2.130,00рсд и накнаде за услуге које врши градска управа у износу од 1.865,00рсд.

Овај орган размотрио је захтев и све списе предмета, па је у смислу напред наведених прописа одлучио као у диспозитиву овог решења.

**УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:** Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре – Јабланичком управном округу Лесковац, у року од 8 дана од дана пријема истог. Жалба се подноси преко овог органа, таксирана са 470,00дин. административне таксе.

Достављено: Подносиоцу захтева, Грађевинској инспекцији и архиви.

**МЛАЂИ САВЕТНИК**

**Ненад Николић**, дипл.инг.арх.

**РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА**

**Јована Антић**, дипл.инг.арх.