



Република Србија

ГРАД ВРАЊЕ

ГРАДСКА УПРАВА

Одељење за урбанизам,
имовинско-правне послове,
комунално-стамбене делатности
и заштиту животне средине

ОДСЕК ЗА УРБАНИЗАМ

ROP-VRE-7395-IUP-1/2019

Број:351-246/2019-08/1

01.04.2019.год.

В Р А Њ Е

Одељење за урбанизам, имовинско-правне послове и комунално-стамбене делатности ГУ Врање, решавајући по захтеву за употребну дозволу инвеститора Михајловић Бранка из Врања, ул.Партизански пут бр.3/18, поднетим преко пуномоћника Стојковић Ненада из Врања, ул.Ђуре Салаја бр.39, а на основу чл. 158. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014 и 83/2018), Правилника о садржини и начину вршења техничког прегледа објекта, саставу комисије, садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрању тла и објекта у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објекта („Службени гласник РС“, бр.27/2015) и чл. 136. и 141. Закона о општем управном поступку ("Службени гласник РС", бр. 18/2016), а по Овлашћењу датом од стране начелника Градске управе у Решењу бр.031-18-5/2017-05 од 22.02.2017.год. доноси

Р Е Ш Е Њ Е **О УПОТРЕБНОЈ ДОЗВОЛИ**

I – ДОЗВОЉАВА СЕ употреба стана број 18, површине од 57,00м², у подкровној етажи Зграде бр.1-Стамбено-пословни објекат спратности По+П+4+Пк, у улици Партизански пут бр.5,, изграђеног на кп.бр. 9141/1 КО Врање-1, на основу Решења о одобрењу изградње број:351-140/2005-07 од 12.05.2005.године, у власништву Михајловић Бранка из Врања, са станом у ул.Партизански пут бр.5/18.

О б р а з л о ж е њ е

Михајловић Бранко из Врања, ул.Партизански пут бр.3/18, преко пуномоћника Стојковић Ненада из Врања, ул.Ђуре Салаја бр.39, захтевом од 27.03.2019.год, обратио се овом Одељењу, ради доношења решења о употребној дозволи за горе наведени објекат.

Уз захтев, подносилац је доставио следећу документацију:

1. **Овлашћење** од 22.03.2018.год.;
2. **Изјава инвеститора, стручног надзора и извођача радова**, да је објекат у свему изграђен према Главном пројекту од 22.03.2019.год.;
4. **Лист непокретности** 14976 КО Врање-1, број:652-1/2019-374 од 20.02.2019.год.;
5. Акт о урбанистичким условима број:353-43/05-07 од 21.03.2005.год., Секретаријата за урбанизам и имовинско-правне послове Општинске управе Врање;
5. **Решење о одобрењу изградње** број:351-140/2005-07 од 12.05.2005.год., Секретаријата за урбанизам и имовинско-правне послове Општинске управе Врање;
6. **Потврда** да је главни пројекат за изградњу усклађен са одобрењем за изградњу број:350-63/05-07 од 05.09.2005.год., Секретаријата за урбанизам и имовинско-правне послове Општинске управе Врање;
7. **Уговор о суфинансирању и заједничкој изградњи**, са овером ов.бр.8769/05 од 29.12.2005.год. Општинског суда у Врању;

7. **Потврда о исправности димоводних инсталација** бр.416/1 од 06.03.2019.год. Издата од стране ЈКП “КОМРАД” Врање;

8. **Потврда о прикључењу објекта на водоводну и канализациону мрежу** бр.740 од 28.02.2019.год. Издата од стране ЈП”ВОДОВОД” врање;

9. **Одлука о именовану комисије** за вршење техничког прегледа објекта од 22.03.2019.год.;

10. **Исправа о контролисању инсталација хидрантске мреже за гашење пожара** број:3.113-1/2019 од 22.03.2019.године, издата од стране Агенције за безбедност и заштиту здравља на раду и противпожарну заштиту “Атараксија” д.о.о. Врање;

11. **Решење о сагласности на техничку документацију у погледу мера заштите од пожара** 08 број 217-180/2 од 17.08.2005.године издато од стране МУП-а републике Србије, Секретаријата у Врању-ОППП;

12. **Записник о извршеном техничком прегледу** бр.14/19 од 22.03.2019.године;

Инвеститор је уз захтев приложио и признанице са уплаћеним износом на име накнаде за ЦЕОП у износу од 1.000,00рсд, уплату РАТ-а у износу од 2.130,00рсд и накнаде за услуге које врши Градска управа Града Врања у износу од 1.865,00рсд.

Овај орган размотрио је захтев и све списе предмета, па је у смислу напред наведених прописа одлучио као у диспозитиву овог решења.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре – Јабланичком управном округу Лесковац, у року од 8 дана од дана пријема истог. Жалба се подноси преко овог органа, таксирана са 470,00дин. административне таксе.

Достављено: Подносиоцу захтева, Грађевинској инспекцији и архиви.

МЛАЂИ САВЕТНИК

Ненад Николић, дипл.инж.арх.

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА

Јована Антић, дипл.инж.арх.