



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ГРАД ВРАЊЕ

ГРАДСКА УПРАВА

Одељење за урбанизам,
имовинско-правне послове,
комунално-стамбене делатности
и заштиту животне средине

Број предмета: **ROP-VRE-34646-LOC-1/2021**

Заводни број: **353-571/2021-08/1**

Датум: **12.10.2021.** године

Врање, Србија

Обрадио референт: Мирјана Ђорђевић, дипл.инж.арх.

ГРАД ВРАЊЕ, поступајући по захтеву [REDACTED] поднетом преко пуномоћника [REDACTED] за издавање локацијских услова, на основу члана 8ђ, 53а.- 57. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС”, бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14,145/15, 83/18, 31/19, 37/19-др. закон, 9/20 и 52/21), члана 146. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС“ бр. 18/16 и 95/18-аутентично тумачење), Уредбе о локацијским условима („Сл.гласник РС“ број 115/20) и Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 68/19), у складу са Просторним планом града Врања („Службени гласник града Врања“ број 18/18 и 36/20-исправка), издаје:

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев [REDACTED] поднет преко пуномоћника [REDACTED] за издавање локацијских услова за изградњу објекта за одлагање ХТЗ опреме, на катастарској парцели бр. 3926/1 КО Крива Феја, у обухвату Просторног плана града Врања, као непотпун.

Образложење

[REDACTED] поднео је, преко пуномоћника [REDACTED] захтев за издавање локацијских услова за изградњу објекта за одлагање ХТЗ опреме у оквиру комплекса рудника „Грот“, спратности П, категорије А, бруто површине 85,00м², на катастарској парцели бр. 3926/1 КО Крива Феја, у обухвату Просторног плана града Врања.

Уз захтев је приложена следећа документација:

- Катастарско-топографски план израђен од стране Геодетског бироа „Гео-АС“ Врање, СКН бр. 952-076-42329/2021, од 30.04.2021. године, допуњен 05.05.2021. године;
- Доказ о уплати: републичке административне таксе у износу од 2.270,00 динара, од 08.10.2021. године и накнаде за вођење ЦЕОП-а у износу од 1.000,00 динара, од 08.10.2021. године;
- Идејно решење - 1.Пројекат архитектуре, бр. 38-1/2021, од 05.09.2021. године, израђено од стране Бироа за пројектовање „МАНАСУ“, ул. Мирка Сотировића бр. 18, Врање, одговорног пројектанта Пројекта архитектуре дипл.инж.арх. Ђорђевић Јубишке, са лиценцом број 317 8367 04;
- Извод из Листа непокретности бр. 1102 од 16.07.2021. године издат од РГЗ СКН Врање, а прибављен од Геодетског бироа „Гео-АС“;
- Пуномоћје бр. 2015 од 09.07.2021. године, којим [REDACTED] овлашћује [REDACTED].

Чланом 53а. Закона о планирању и изградњи прописано је да локацијски услови садрже све урбанистичке, техничке и друге услове и податке потребне за израду идејног, пројекта за грађевинску дозволу и пројекта за извођење, у складу са овим законом и издају се за катастарску парцелу која испуњава услове за грађевинску парцелу.

Чланом 3. став 1. и 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем прописано је да се обједињена процедура, односно одређене фазе обједињене процедуре покрећу пред надлежним органом попуњавањем одговарајућег захтева, односно пријаве кроз ЦИС, који се потписује квалификованим електронским потписом, те да сва акта која доносе, односно размењују, надлежни орган и имаоци јавних овлашћења у обједињеној процедури и/или ради употребе у тој процедури, као и други документи које подносилац захтева, надлежни орган и имаоци јавних овлашћења достављају у обједињеној процедури, достављају се у форми електронског документа, у pdf формату, потписаном квалификованим електронским потписом.

Чланом 6. наведеног Правилника прописано је да се поступак за издавање локацијских услова покреће подношењем захтева надлежном органу кроз ЦИС, те да се уз захтев прилаже идејно решење израђено у складу са правилником којим се уређује садржина техничке документације и доказ о плаћеној административној такси за подношење захтева и накнади за Централну евиденцију.

Увидом у достављени захтев и прилоге, утврђено је да Идејно решење није израђено у складу са Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Службени гласник РС” број 73/19), у следећем:

- Није приложена 0.Главна свеска;

- У општој документацији пројекта архитектуре, као врста радова који се изводе не може бити назначена нова градња, с обзиром да је објекат постојећи, као што је приказано на приложеном КТП-у;

- У графичкој документацији пројекта архитектуре, прилог „Ситуација“ није у складу са КТП-ом у погледу приказаних постојећих објеката на парцели, није приказана граница парцеле, нису означени сви објекти који заузимају површину на парцели; графичка документација није приложена у .dwg формату, у складу са Правилником о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, Прилог 12 - Форма техничке документације и електронско потписивање, за потребе обједињене процедуре.

Чланом 8. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем прописано је да ће захтев за издавање локацијских услова одбацити закључком и када идејно решење не садржи податке потребне за издавање локацијских услова.

На основу овако утврђеног чињеничног стања стекли су се услови за примену цитираних прописа, те је одлучено као у диспозитиву.

Ако подносилац захтева отклони утврђене недостатке и поднесе усаглашени захтев најкасније у року од 30 дана од дана објављивања овог акта, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу и друге накнаде које је већ доставио, односно платио у поступку у коме је тај акт донет.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог закључка може се изјавити приговор Градском већу Града Врања у року од три дана од дана достављања, таксиран са 470,00 динара административне таксе, уплатом на жиро рачун: 840-742341843-24 са позивом на број 97/47-114, а преко овог надлежног органа кроз Централни информациони системи (ЦИС).

ОВЛАШЋЕНО ЛИЦЕ
РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА
Михајловић Драган, дипл.правник

Доставити:

1. Подносиоцу захтева,
2. Архиви Градске управе Града Врања.