



Република Србија
Град Врање
Градска Управа
Одељење за урбанизам,
имовинско-правне послове,
комунално-стамбене делатности
и заштити животне средине
Број предмета: ROP-VRE-24392-LOC-2/2021
Заводни број: 353-496/2021-08/1
Датум: 07.09.2021. године
Врање, Србија

Обрадила: Милена Стошић дипл.инж.арх

ГРАД ВРАЊЕ поступајући по захтеву [REDACTED] за издавање локацијских услова, на основу члана поднетог преко пуномоћника [REDACTED], за издавање локацијских услова, на основу члана 8ђ, 53а-57, и 133. став 2. тачка 9. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14,145/15, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20 и 52/21), Уредбе о локацијским условима („Сл.гласник РС“ број 115/20), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 68/19), Правилника о садржини, начину и поступку израде и начену вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Сл.гласник РС“ број 73/2019) и у складу са Просторним Планом Града Врања („Службени гласник Града Врања“ број 18/18 и 36/20-испр.) издаје:

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев: [REDACTED], поднетог преко пуномоћника [REDACTED] за издавање локацијских услова за изградњу помоћног објекта-настрешнице у оквиру Комплекса „Рудника олова и цинка Грот“, као непотпуно.

Образложење

[REDACTED], преко пуномоћника [REDACTED], поднело је захтев за издавање локацијских услова за изградњу помоћног објекта-настрешница, приземне спратности, бруто површине 1130.00 m².

Уз захтев је приложена следећа документација:

- Геодетски снимак постојећег стања на катастарској подлози израђен од Геодетског бироа „Гео-АС“ из Врања, оверен и потписан електронским потписом Димитријевић Душана дана 19.07.2021.године, под бројем РГЗ 952-076-42329/2021 од дана 30.04.2021.године;
- Доказ о уплати: накнаде за вођење ЦЕОП-а у износу од 1.000,00 динара од дана 01.09.2021.године, републичке административне таксе у износу од 3.240,00 динара од дана 01.09.2021.године и накнаде за услуге које пружа Градска Управа Града Врања у износу од дана 5.220,00 динара и 265,00динара од 01.09.2021.године;
- Идејно решење-Главна свеска под бројем 26/21 и Пројекат архитектуре под бројем 26-1/21 израђени дана 26.07.2021.године од стране Бироа за пројектовање „Манасу“ из Врања, са седиштем у улици Мирка Сопровића број 18 у Врању, са главним пројектантом дипл.инж.грађ.Ђорђевић Љубишом са лиценцом број 317 8367 04;
- Остала документа захтева за издавање локацијских услова: Препис листе непокретности под бројем 1102 издата од стране РГЗ-Геодетско-катастарско информационог система а преко Геодетског бироа „Гео-АС“ из Врањадана 16.07.2021.године;
- Пуномоћје подносиоца захтева под бројем 2015 од дана 09.07.2021.године;

Чланом 53а. Закона о планирању и изградњи прописано је да локацијски услови садрже све урбанистичке, техничке и друге услове и податке потребне за израду идејног, пројекта за грађевинску дозволу и пројекта за извођење, у складу са овим законом и издају се за катастарску парцелу која испуњава услове за грађевинску парцелу.

Чланом 3. став 1. и 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем прописано је да се обједињена процедура, односно одређене фазе обједињене процедуре покрећу пред надлежним органом попуњавањем одговарајућег захтева, односно пријаве кроз ЦЈС, који се потписује квалификованим електронским потписом, те да сва акта која доносе, односно размењују, надлежни орган и имаоци јавних овлашћења у обједињеној процедури и/или ради употребе у тој процедури, као и други документи које подносилац захтева, надлежни орган и имаоци јавних овлашћења достављају у обједињеној процедури, достављају се у форми електронског документа, у pdf формату, потписаном квалификованим електронским потписом

Чланом 6. наведеног Правилника прописано је да се поступак за издавање локацијских услова покреће подношењем захтева надлежном органу кроз ЦЈС, те да се уз захтев прилаже идејно решење израђено у складу са правилником којим се уређује садржина техничке документације и доказ о плаћеној административној такси за подношење захтева и накнади за Централну евиденцију.

Увидом у достављени захтев и прилоге, утврђено је да за поступање нису испуњени услови, односно потребно је:

- да се у поновљеном поступку прилог „ситуација“ изради у складу са чланом 40. став 1. тачком 1. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начену вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Сл.гласник РС“ број 73/2019), односно да се уцртају габарити објекта, димензије, карактеристичне висинске коте, удаљености од суседних парцела и суседних објеката;
- да се прикаже објекат број 5-радионица за поправку локомотива и вагонета, обзиром да се она дограђује пројектованом настрешницом.

Чланом 8. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем прописано је да ће захтев за издавање локацијских услова одбацити закључком и када Идејно решење-Пројекат архитектуре прилог ситуација не садржи све податке у складу са чланом 40. став 1. тачком 1. Правилника о

садржини, начину и поступку израде и начену вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Сл.гласник РС“ број 73/2019).

На основу овако утврђеног чињеничног стања стекли су се услови за примену цитираних прописа, те је одлучено као у диспозитиву.

Ако подносилац захтева отклони утврђене недостатке и поднесе усаглашени захтев најкасније у року од 30 дана од дана објављивања овог акта, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу и друге накнаде које је већ доставио, односно платио у поступку у коме је тај акт донет.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против ових локацијских услова може се поднети приговор надлежном Градском већу Града Врања у року од 3 дана од дана достављања локацијских услова преко ЦИС-а, таксиран са 470,00 динара административне таксе, уплатом на жиро рачун: 840-742341843-24 са позивом на број 97/47-114. Приговор се предаје овом Органу, искључиво преко Централног информационог система (ЦИС).

ОВЛАШЋЕНО ЛИЦЕ
РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА
Драган Михајловић, дипл.правник

Закључак доставити:

- 1.Подносиоцу захтева,
- 2.Архиви Градске управе Града Врања.