



Република Србија

ГРАД ВРАЊЕ

ГРАДСКА УПРАВА

Одељење за урбанизам,
имовинско-правне послове,
комунално-стамбене делатности
и заштиту животне средине

Број: **353-468/2021-08/1**

ROP-VRE-25736-LOC-1/2021

16.08.2021.године

В Р А Њ Е

Одељење за урбанизам, имовинско-правне послове, комунално стамбене делатности и заштиту животне средине Градске управе Града Врања, са седиштем у улици Краља Милана број 1. у Врању, решавајући по захтеву [REDACTED]

[REDACTED] за издавање **Локацијских услова за изградњу стамбеног објекта, спратности П+Пк**, на катастарској парцели број **12 КО Бунушевац** у оквиру **Плана генералне регулације Зоне 2 у Врању**, поднетог преко овлашћеног пуномоћника Столић Николе из Врања, са станом у улици Вука Караџића број 6 у Врању, а у складу са чланом **8ђ** и чланом **53а Закона о Планирању и Изградњи** („Службени гласник РС” број 72/09, 81/2009 испр., 64/2010 одлука УС 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013 одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020 и 52/2021), члана **7, 8. и 13. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем** („Службени гласник РС” број 68/2019), **Уредбе о Локацијским условима** („Службени гласник РС”, број 115/2020), **Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта** („Службени гласник РС” број 73/2019), **Плана генералне регулације Зоне 2** („Службени гласник Града Врања” број 33/2011) и члана **146. Закона о општем управном поступку** („Службени гласник РС”, број 18/2016 и 95/2018-аутентично тумачење), доноси

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев за издавање **Локацијских услова**, под број **ROP-VRE-25736-LOC-1/2021**, заводног броја **353-468/2021-08/1** поднет дана **10.08.2021.**године, за изградњу стамбеног објекта, спратности **П+Пк**, на катастарској парцели број **12 КО Бунушевац** у оквиру **Плана генералне регулације Зоне 2 у Врању**, због неиспуњености формалних услова по захтеву.

Образложење

Дана **10.08.2021.**године од стране овлашћеног пуномоћника Столић Николе из Врања, поднет је захтев под бројем **ROP-VRE-25736-LOC-1/2021**, заводног броја **353-468/2021-08/1**, за изградњу стамбеног објекта, спратности **П+Пк**, на катастарској парцели број **12 КО Бунушевац** у оквиру **Плана генералне регулације Зоне 2 у Врању**.

Надлежни орган је провером испуњености формалних услова за поступање дефинисаних чланом **7. Правилника о поступању спровођења обједињене процедуре електронским путем** („Службени гласник РС” број 68/2019) утврдио да је надлежан за поступање по захтеву, да је захтев поднет у прописаној форми, уз захтев је приложено идејно решење, приложени су докази о уплати накнаде за вођење **ЦЕОП**, републичке административне таксе и накнада за услуге које врши локална управа.

Орган је даље у вођењу поступка провере испуњености формалних услова за поступање по захтеву сходно члану **8. Правилника о поступању спровођења обједињене процедуре електронским путем** („Службени гласник РС“ број 68/2019), увидом у достављену документацију утврдио следеће формалне недостатке:

– увидом у Идејно решење-Главну свеску под бројем **88/21** израђену дана **03.08.2021.** године од стране Приватне радње НИТ ПРОЈЕКТ“ из Врања, са главним пројектантом дипл.инж.грађ.Новковић Нинославом са лиценцом број 310 8344 04, констатовао да пројектант у приложеној табели „ОПШТИ ПОДАЦИ О ОБЈЕКТ И ЛОКАЦИЈИ“ није издвојио површину за формирање земљишта за изградњу објекат јавне намене-улице;

– увидом у Пројектну документацију, Орган констатује да пројектант није доставио архивски пројекат и грађевинску дозволу постојећег објекта;

– Пројектант је у наведеној документацији захтевао изградњу новог објекта а касније у техничким описима тражи доградњу постојећег објекта, потребно је да се у поновљеном захтеву прецизирају радови који се од органа траже ради издавање Локацијских услова.

Како због наведених недостатака нису испуњени формални услови за поступање по захтеву, **Одељење за урбанизам, имовинско-правне послове, комунално стамбене делатности и заштиту животне средине Градске управе Града Врања**, није могло даље да поступа по захтеву, па је у складу са чланом **8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем** („Сл.гласник РС“, број 68/2019) донело закључак као у диспозитиву.

Ако подносилац захтева у року од **десет дана** од пријема закључка, а најкасније **30 дана** од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу и накнаду.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог закључка може се изјавити приговор **Градском већу Града Врања** у року од **3 дана** од дана пријема истог, таксиран са **470,00** динара административне таксе, уплатом на жиро рачун: **840-742341843-24** са позивом на број **97/47-114**. Приговор се предаје овом Органу, искључиво преко Централног информационог система (ЦИС).

ОБРАДИО САВЕТНИК
Милена Стошић, дипл.инж.арх.

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА
Михајловић Драган, дипл.правник

Закључак доставити:

- 1.Подносиоцу захтева,
- 2.Архиви Градске управе Града Врања.