



Република Србија
ГРАД ВРАЊЕ
ГРАДСКА УПРАВА
ОДСЕК ЗА УРБАНИЗАМ
Одељење за урбанизам,
имовинско-правне послове,
комунално-стамбене делатности
и заштиту животне средине
Број: 353-183/2020-08/1
ROP-VRE-10579-LOC-3/2020
03.07.2020.године
В Р А Њ Е

Одељење за урбанизам, имовинско-правне послове, комунално-стамбене делатности и заштиту животне средине Градске управе Града Врања, са седиштем у улици Краља Милана број 1 у Врању, решавајући по захтеву, [REDACTED]

[REDACTED] за издавање Локацијских услова за изградњу котларнице на биомасу у оквиру Здравственог центра Врање, на катастарској парцели број 6573/1 КО Врање 1 у оквиру Плана генералне регулације зоне 1 у Врању, поднетог од стране овлашћеног пуномоћника Ђерић Ане из Врања, са станом у улици Косте Стаменковића број 4, а у складу са чланом 8ђ и чланом 53а, 55, 56 и 57 Закона о Планирању и Изградњи („Службени гласник РС” бр.72/09, 81/2009 испр., 64/2010 одлука УС 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013 одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон и 9/2020), чланом 3, 7 и 8 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр.68/2019), Уредбе о Локацијским условима („Службени гласник РС“, бр.35/2015, 114/2015 и 117/2017) и Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката („Службени гласник РС“, бр.73/2019) доноси

З А К Л Ј У Ч А К

ОДБАЦУЈЕ СЕ усаглашени захтев инвеститора, [REDACTED] за издавање Локацијских услова за изградњу котларнице на биомасу у оквиру Здравственог центра Врање, на катастарској парцели број 6573/1 КО Врање 1 у оквиру Плана генералне регулације зоне 1 у Врању, због неиспуњености формалних услова по захтеву.

О б р а з л о ж е њ е

[REDACTED] поднео је захтев преко овлашћеног пуномоћника Ђерић Ане из Врања, са станом у улици Косте Стаменковића број 4, под бројем ROP-VRE-10579-LOC-3/2020, заводног броја 353-183/2020-08/1 дана 17.06. 2020.године, за издавање Локацијских услова за изградњу котларнице на биомасу у оквиру Здравственог центра Врање, на катастарској парцели број 6573/1 КО Врање 1 у оквиру Плана генералне регулације зоне 1 у Врању.

Чланом 7 Правилника о поступању спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“, бр.68/2019) прописано је да по пријему захтева за издавање локацијских услова надлежан орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по том захтеву, односно проверава да је:

- **Надлежан за поступање,**
- Уз захтев су приложени докази о уплати прописане републичке административне таксе, надокнаде за вођење ЦЕОП-а и надокнаде за услуге које врши ГУ Града Врања.
- **Захтев је поднет у прописаној форми али не садржи све прописане податке. Уз захтев је приложено Идејно решење-Главна свеска под бројем 2003-IDR-0, Пројекат архитектуре под бројем 2003-IDR-1 од марта 2020.године урађени од Студиа за архитектонско пројектовање „KOOOPERATIVA STUDIO“ из Панчева и Пројекат електроенергетских инсталација под бројем ТЕ.0420.IDR-4 и Пројекат машинских инсталација под бројем 2003-IDR-06 од марта 2020.године урађен од Привредног друштва за пројектовање и инжењеринг у електроенергетици и мерењу и управљању „TEBEL“ доо из Београда које не садржи све прописане делове.**

Орган је након провере формалних услова по захтеву исти упутио Имаоцима јавних овлашћења ради прибављања потребних услова и сагласности. Након примљеног захтева **Јавно предузеће „Нови Дом“ из Врања** је издало услове под бројем **2008** од дана **02.07.2020.године**, у којима је констатовано да **инвеститор треба да усагласи режим рада котларнице на сечку са наведеним режимом рада топловода, путем измењивача који је дат у приложеним условима. Не сме се дозволити мешање топле воде из нове и постојеће котларнице. Са инвеститором треба решити следеће: потребно је решити саобраћајницу за доставу енергената и одвоз пепела, с обзиром на поменути фреквенцију постојеће саобраћајнице у склопу „Здравственог Центра“ не испуњавају услове безбедног транспорта.**

С обзиром да је Јавно предузеће „Нови Дом“ из Врања издало услове у којима је констатовао **недостатке у пројектној документацији и дао наводе усаглашења пројектне документације**, Надлежни Орган због свега напред наведеног, није могао даље да поступа по захтеву, па је у складу са чланом **8 став 2** и чланом **12 став 2 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“, бр.68/2019)** донело **Закључак** као у диспозитиву.

Ако подносилац захтева у року од **десет дана** од пријема закључка, а најкасније **30 дана** од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу и накнаду за услуге које врши Градска Управа Града Врања.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог закључка може се изјавити приговор **Градском већу Града Врања** у року од **3 дана** од дана достављања локацијских услова, таксиран са **470,00** динара административне таксе, уплатом на жиро рачун: **840-742341843-24** са позивом на број **97/47-114**.

ОБРАДИО САВЕТНИК
дипл.инж.арх.**Милена Стошић**

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА
дипл.правник.**Михајловић Драган**

ШЕФ ОДСЕКА
дипл.инж.арх.**Јована Антић**