



Република Србија
ГРАД ВРАЊЕ
ГРАДСКА УПРАВА
ОДСЕК ЗА УРБАНИЗАМ
Одељење за урбанизам,
имовинско-правне послове,
комунално-стамбене делатности
и заштиту животне средине
ROP-VRE-15690-LOC-1/2020
Број: 353-208/2020-08/1
03.07.2020.године
В Р А Њ Е

Одељење за урбанизам, имовинско-правне послове, комунално стамбене делатности и заштиту животне средине Градске управе Града Врања, са седиштем у улици Краља Милана број 1, у Врању, решавајући по захтеву [REDACTED]

[REDACTED], за издавање Локацијских услова за реконструкцију и доградњу постојећег стамбеног објекта, приземне спратности, а након реконструкције и одградње спратности П+1, на катастраској парцели број 6712/2 КО Врање 1 у улици Баба Златиној у оквиру Плана генералне регулације Зоне 1 у Врању, поднетог преко овлашћеног пуномоћника дипл.инж.грађ.Нацковић Срђана из Врања, са станом у улици Десете Ударне бригаде број 1, а у складу са чланом 8ђ и чланом 53а Закона о Планирању и Изградњи („Службени гласник РС” бр.72/09, 81/2009 испр., 64/2010 одлука УС 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013 одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон и 9/2020), члана 7, 8 и 13 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (“Службени гласник РС” бр.68/2019), Уредбе о Локацијским условима („Сл.гласник РС“, бр.35/2015, 114/2015 и 117/2017), члана 40 Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката („Сл.гласник РС“, бр.73/2019) и члана 146 Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС", бр. 18/2016), доноси

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев [REDACTED]
[REDACTED] за издавање Локацијских услова, под број ROP-VRE-15690-LOC-1/2020, заводног броја 353-208/2020-08/1 од дана 29.06.2020.године, за реконструкцију и доградњу постојећег стамбеног објекта, приземне спратности, а након реконструкције и доградње спратности П+1, на катастраској парцели број 6712/2 КО Врање 1 у улици Баба Златиној у оквиру Плана генералне регулације Зоне 1 у Врању, због неиспуњености формалних услова по захтеву.

Образложење

[REDACTED]
поднео је захтев преко овлашћеног пуномоћника дипл.инж.грађ.Нацковић Срђана из Врања, са станом у улици Дестесе Ударне бригаде број 1, под бројем ROP-VRE-15690-LOC-1/2020, заводног броја 353-208/2020-08/1 од дана 29.06.2020.године, за издавање Локацијских услова за реконструкцију и доградњу постојећег стамбеног објекта, приземне спратности, а након реконструкције и одградње спратности П+1, на катастраској парцели број 6712/2 КО Врање 1 у улици Баба Златиној у оквиру Плана генералне регулације Зоне 1 у Врању.

Чланом 7 Правилника о поступању спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“, бр.68/2019) прописано је да по пријему захтева за издавање локацијских услова надлежан орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по том захтеву, односно проверава да је:

Надлежан за поступање;

Захтев је поднет у прописаној форми али не садржи све прописане податке;

– **Уз захтев је приложено идејно решење-главна свеска и Пројекат архитектуре под бројем 70/20 од 27.06.2020.године, урађено од Радње за пројектовање, инжењеринг и консалтинг „MONDO PROJEKT“ из Врања, са главним пројектантом дипл.инж.грађ.Нацковић Срђаном са лиценцом број 317 7405 04. Након провере формалних услова и увида у приложено Идејно решење, надлежни Орган је констатовао да графичка документација Идејног решења није уређена у складу са Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката („Сл.гласник РС“, бр.73/2019). Приложен графички прилог Идејног решења-Пројекта архитектуре-„Ситуациони приказ-новопројектовано стање“ не садржи све потребне податке у складу са чланом 40 ставом 1 тачком 1 Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката („Сл.гласник РС“, бр.73/2019). Не упуштајући се у оцену техничке документације на основу члана 8 Закона о планирању и изградњи, Надлежни орган је увидом у „Ситуациони приказ-новопројектовано стање“ констатовао да одговорни пројектант није приказао сва потребна удаљења од суседних парцела а што је потребно надлежном органу у одлучивању по захтеву;**

– **Уз захтев овлашћени пуномоћник није доставио сагласнот власника катастарске парцеле број 6712/1 КО Врање 1;**

Уз захтев су приложени докази о уплати републичке административне таксе, надокнаде за вођење ЦЕОП-а и накнаде за услуге које врши Градска Управа Града Врања.

Чланом 8 ставом 2 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“ бр.68/2019) прописано је да ће надлежни орган захтев за издавање локацијских услова одбацити закључком и када идејно решење не садржи све податке потребне за издавање локацијских услова. Због свега напред наведеног, **Одељење за урбанизам, имовинско-правне послове, комунално стамбене делатности и заштиту животне средине Градске управе Града Врања, није могло даље да поступа по захтеву, па је у складу са поменутих правилником донело закључак као у диспозитиву.**

Ако подносилац захтева у року од **десет дана** од пријема закључка, а најкасније **30 дана** од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу и накнаду за услуге које врши Градска Управа Града Врања.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог закључка може се изјавити приговор Градском већу Града Врања у року од **3 дана** од дана достављања локацијских услова, таксиран са **470,00** динара административне таксе, уплатом на жиро рачун: **840-742341843-24** са позивом на број **97/47-114.**

ОБРАДИО САВЕТНИК
дипл.инж.арх.Милена Стошић

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА
дипл.правник.Михајловић Драган

ШЕФ ОДСЕКА
дипл.инж.арх.Јована Антић