



Република Србија  
**ГРАД ВРАЊЕ**  
**ГРАДСКА УПРАВА**  
**ОДСЕК ЗА УРБАНИЗАМ**  
Одељење за урбанизам,  
имовинско-правне послове,  
комунално-стамбене делатности  
и заштиту животне средине  
Број: 353-130/2020-08/1  
**ROP-VRE-10579-LOCH-2/2020**  
12.06.2020.године  
**В Р А Њ Е**

Одељење за урбанизам, имовинско-правне послове, комунално-стамбене делатности и заштиту животне средине Градске управе Града Врања, са седиштем у улици Краља Милана број 1 у Врању, решавајући по усаглашеном захтеву, [REDACTED],

[REDACTED], за издавање Локацијских услова за изградњу котларнице на биомасу у оквиру Здравственог центра Врање, на катастарској парцели број 6573/1 КО Врање 1 у оквиру Плана генералне регулације зоне 1 у Врању, поднетог од стране овлашћеног пуномоћника Ђерић Ане из Врања, са станом у улици Косте Стаменковића број 4, а у складу са чланом 8ђ и чланом 53а, 55, 56 и 57 Закона о Планирању и Изградњи („Службени гласник РС” бр.72/09, 81/2009 испр., 64/2010 одлука УС 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013 одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон и 9/2020), чланом 3, 7 и 8 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр.68/2019), Уредбе о Локацијским условима („Службени гласник РС“, бр.35/2015, 114/2015 и 117/2017) и Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката („Службени гласник РС“, бр.73/2019) доноси

### **ЗАКЉУЧАК**

ОДБАЦУЈЕ СЕ усаглашени захтев инвеститора, [REDACTED], за издавање Локацијских услова за изградњу котларнице на биомасу у оквиру Здравственог центра Врање, на катастарској парцели број 6573/1 КО Врање 1 у оквиру Плана генералне регулације зоне 1 у Врању, због неиспуњености формалних услова по захтеву.

### **Образложење**

[REDACTED], поднео је усаглашени захтев преко овлашћеног пуномоћника Ђерић Ане из Врања, са станом у улици Косте Стаменковића број 4, под бројем ROP-VRE-10579-LOC-1/2020, заводног броја 353-117/2020-08/1 дана 12.05.2020.године, за издавање Локацијских услова за изградњу котларнице на биомасу у оквиру Здравственог центра Врање, на катастарској парцели број 6573/1 КО Врање 1 у оквиру Плана генералне регулације зоне 1 у Врању.

Чланом 7 Правилника о поступању спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“, бр.68/2019) прописано је да по пријему захтева за издавање локацијских услова надлежан орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по том захтеву, односно проверава да је:

– **Надлежан за поступање,**  
– Уз захтев су приложени докази о уплати прописане републичке административне таксе, надокнаде за вођење ЦЕОП-а и надокнаде за услуге које врши ГУ Града Врања.  
– **Захтев је поднет у прописаној форми али не садржи све прописане податке. Уз захтев је приложено Идејно решење-Главна свеска под бројем 2003-IDR-0, Пројекат архитектуре под бројем 2003-IDR-1 од марта 2020.године урађени од Студиа за архитектонско пројектовање „KOOOPERATIVA STUDIO“ из Панчева и Пројекат електроенергетских инсталација под бројем TE.042.IDR-4 и Пројекат машинских инсталација под бројем 2003-IDR-06 од марта 2020.године урађен од Привредног друштва за пројектовање и инжењеринг у електроенергетици и мерењу и управљању „TEBEL“ доо из Београда које не садржи све прописане делове.**

Орган је након провере формалних услова по захтеву исти упутио Имаоцима јавних овлашћења ради прибављања потребних услова и сагласности. Након примљеног захтева Јавно предузеће „Нови Дом“ из Врања је издало услове под бројем **1810** од дана **11.06.2020.године**, у којима је констатовано да инвеститор треба да реши следеће:

- **предвидети колску вагу у склопу котларнице, за мерење масе испорученог енергента, с обзиром на фреквенцију испоруке 350 возила у грејној сезони. Коришћење услуге мерења ствара додатне трошкове за субјекта који ће руководити котларницом;**
- **решити саобраћајницу за доставу енергента и одвоз пепела, с о бзиром на поменути фреквенцију. Постојеће саобраћајнице у склопу „Здравственог Центра“ не испуњавају услове безбедног транспорта;**
- **с обзиром да не постоји пројекат дистрибутивног топловода, од нове котларнице до постојеће, треба усагласити пројекат котларнице са пројектом дистрибутивног топловода. Није довољно нагласити да је граница пројекта „1 метар од зида котларнице“. Треба дефинисати набавку и повезивање опреме у новој и постојећој котларници.**

С обзиром да је Јавно предузеће „Нови Дом“ из Врања издало услове у којима је констатовао недостатке у пројектној докунетацији и дао условну сагласност до испуњеа наведених недостатака, Надлежни Орган због свега напред наведеног, није могао даље да поступа по захтеву, па је у складу са чланом 8 став 2 и чланом 12 став 2 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“, бр.68/2019) донело **Закључак** као у диспозитиву.

**ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:** Против овог закључка може се изјавити приговор Градском већу Града Врања у року од **3 дана** од дана достављања локацијских услова, таксиран са **470,00** динара административне таксе, уплатом на жиро рачун: **840-742341843-24** са позивом на број **97/47-114**.

ОБРАДИО САВЕТНИК  
дипл.инж.арх.**Милена Стошић**

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА  
дипл.правник.**Михајловић Драган**

ШЕФ ОДСЕКА  
дипл.инж.арх.**Јована Антић**