



Република Србија
ГРАД ВРАЊЕ
СКУПШТИНА ГРАДА ВРАЊА
Број: 005164086 2025
25.12.2025.године
В р а њ е

На основу члана 94. став 1. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. закон, 9/2020, 52/2021, 62/2023 и 91/2025), а у вези са Правилником о садржини, поступку и начину доношења програма уређивања грађевинског земљишта ("Сл.гласник РС", бр. 27/2015) и члана 32. став 1, тачка 23. Статута града Врања ("Сл. гласник града Врања, бр. 37/2018, 36/2020, 11/2022 и 3/2023), Скупштина града Врања, на седници одржаној 25.12.2025. године доноси:

ОДЛУКУ О ПРОГРАМУ УРЕЂИВАЊА ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ЗА 2026. ГОДИНУ

Члан 1

Овом Одлуком утврђује се Програм уређивања грађевинског земљишта за 2026.годину (у даљем тексту: Програм), који је саставни део ове Одлуке.

Члан 2

Програм обухвата уређивање грађевинског земљишта на територији града Врања, улагања у припрему и изградњу објеката од посебног стратешког интереса за развој града, као и припрему и изградњу примарне и секундарне градске мреже на територији града Врања.

Програм се заснива на решењима и условима садржаним у законима, одлукама и прописима којима се уређују односи у области земљишне политике и грађења.

Члан 3

За реализацију Програма планирају се средства у укупном износу од **655.552.087,00 динара**, и то према следећим изворима прихода:

Средства из буџета Града Врања (у даљем тексту: Буџет)

1. Приходи из буџета	453.931.000,00 динара
2. Примања од домаћих задуживања	
3. Трансфери од других нивоа власти	201.621.087,00 динара
УКУПНО:	655.552.087,00 динара

Средства из става 1. овог члана распоређују се на:		
I	Радове на припремању земљишта	78.000.000,00 динара

II	Радове на комуналном опремању земљишта	577.352.087,00 динара
III	Трошкове реализације инвестиција	200.000,00 динара
УКУПНО:		655.552.087,00 динара

Градоначелник града Врања (у даљем тексту: Градоначелник), на предлог Градске управе и надлежних организационих јединица, утврдиће приоритете у извршавању радова предвиђених у Програму.

Врсту и обим програмских задатака опредељује: планирани прилив буџетских средстава, стање реализације инвестиција и изградње објеката комуналне инфраструктуре чија реализација траје више година, стање израде започете планске и техничке документације, као и стање обавеза по Програму из предходног периода.

Програм обухвата активности и радове на припремању и опремању јавних површина у својини града Врања.

Члан 4

Избор приоритетних објеката комуналне инфраструктуре и планиране активности утврђени су по следећим основним критеријумима:

1. завршетак и довођење у функцију објеката чија је изградња у току;
2. континуитет изградње комуналних објеката значајних за развој града Врања у целини;
3. изградња објеката који су неопходни за реализацију на започетим и новим локацијама;
4. стању уговорених обавеза са корисницима грађевинског земљишта;
5. израде планске и техничке документације за просторе и објекте чија је реализација извесна, као припрема за реализацију Програма у наредним годинама и
6. стања имовинске припреме објеката.

Члан 5

Радови на уређивању грађевинског земљишта, који нису обухваћени Програмом, могу се изводити под условом да се обезбеде посебна средства за финансирање и да ти радови не утичу на извршење радова утврђених Програмом.

У случају потребе може се приступити изради просторно урбанистичке документације, која није предвиђена Програмом у делу I Радови на припремању земљишта, тачка 1 Планска документа и истражни радови, подтачка 1.1 Просторно урбанистичка документација, у оквиру укупно предвиђених средстава Програмом за ову намену, о чему одлучује Градско веће града Врања, на предлог Градске управе.

Члан 6

Програм доноси Скупштина града Врања, на предлог Градског већа и садржи:

- одређивање локалитета,
- дефинисање потребних радова на изградњи комуналне инфраструктуре,
- одређивање укупне вредности тих радова и начина финансирања радова.

Члан 7

Градска управа града Врања задужена је за реализацију Програма.

Члан 8

Градска управа подноси Скупштини града Врања годишњи извештај о реализацији Програма.

Градска управа дужна је да, на захтев Градоначелника, достави периодични извештај о реализацији Програма.

Члан 9

Ова одлука ступа на снагу наредног дана од дана објављивања у "Службеном гласнику града Враћа".

ПРОГРАМ УРЕЂИВАЊА ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ЗА 2026. ГОДИНУ

I УВОД

Програм уређивања грађевинског земљишта за 2026. годину (у даљем тексту: Програм) припремљен је у складу са одредбама Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. закон, 9/2020, 52/2021, 62/2023 и 91/2025), Правилника о садржини, поступку и начину доношења Програма уређивања грађевинског земљишта ("Сл. гласник РС", бр. 27/2015) и Статута града Враћа ("Сл. гласник града Враћа, бр. 37/2018, 36/2020, 11/2022 и 3/2023).

Програмом су обухваћени радови на уређивању грађевинског земљишта на територији града Враћа и то: радови на припремању земљишта, радови на комуналном опремању земљишта, као и трошкови реализације инвестиција.

Програм обухвата активности и радове на припремању и опремању јавних површина у својини града Враћа.

Полазну информациону основу за израду Програма представља Просторни план града Враћа ("Сл. гласник града Враћа, бр.18/2018) и Генерални урбанистички план града Враћа ("Сл. гласник града Враћа, бр.37/2018, 32/2020, 29/2023), као стратешки плански документ, из кога проистичу планови генералне регулације, односно планови детаљне регулације, који представљају планске основе Програма.

Програм је усклађен са стратешким правцима развоја, дефинисаним у Плану развоја града 2021 – 2030, а посебно са приоритетном облашћу интервенције - *Инфраструктура и одрживи урбани развој*, Подгрупом – *Инфраструктура, урбанизам и комунална делатност*, Приоритетним циљем - *Унапредити инфраструктуру и комуналне делатности у складу са потребама локалне заједнице Враће* и Мерама: *Изградња нове и унапређење постојеће комуналне инфраструктуре, Урбанистичко планирање у функцији одрживог развоја и Јачање капацитета и одрживо управљање инфраструктуром и даљи развој комуналних делатности*.

Полазну основу за израду Програма представљају потребе и захтеви становника градске и сеоских средина града Враћа, као непосредних корисника инфраструктурних објеката, планиран прилив буџетских средстава, степен реализације вишегодишњих инвестиција, израђеност планске и техничке документације, као и стање обавеза по Програму за 2026.годину.

Одређене планиране, као и започете активности из Програма за 2025. годину преносе се као приоритетни радови у 2026. годину.

Критеријуми на основу којих је извршен избор појединачних радова који су уврштени у Програм су:

- уговорене обавезе из претходне године;
- завршетак објеката чија је изградња у току;
- изградња нових објеката од општег значаја за град Враће, означених као капитални

објекти и објекти јавне намене;

- изградња објеката инфраструктуре који су неопходни за реализацију стамбене и друге изградње на локацијама где су радови започети и на новим локацијама;
- изградња недостајућих објеката комуналне инфраструктуре на подручјима месних заједница и
- законска и техничка потреба за израдом планске и урбанистичке документације.

Садржину Програма чине:

- приказ појединачних локација са планираним радовима и врстама расхода и издатака, које су обухваћене радовима на припремању земљишта, радовима на комуналном опремању земљишта (радови на објектима комуналне и линијске инфраструктуре, објекти јавне намене, локације намењене уређивању земљишта и локације које се уређују у оквиру месних заједница) и трошкови реализације инвестиција;
- збирни прегледи радова на комуналном опремању земљишта, и то:
 - а. преглед радова према начину коришћења услуга за све групе локација, који обухвата објекте индивидуалне комуналне потрошње, објекте заједничке комуналне потрошње и специфичне објекте комуналне опреме, а приказане у оквиру: капиталних објеката, опремања објеката јавне намене, површина јавне намене, опремања грађевинског земљишта и радова на територији месних заједница;
 - б. преглед радова према начину коришћења услуга разврстаних у објекте индивидуалне комуналне потрошње, објекте заједничке комуналне потрошње и специфичне објекте комуналне опреме и
 - с. преглед радова према функционалном рангу одговарајућих делова комуналних система обухваћених кроз магистралне објекте, примарне објекте и секундарне објекте.

Основни носилац организације извршења Програма је Градска управа. Носиоци појединих стручних послова су: Јавно предузеће "Урбанизам и изградња града Врање" Врање, Службе за катастар непокретности Врање, Јавно предузеће "Водовод" Врање, Јавно предузеће "Комрад" Врање, Јавно предузеће "Паркинг сервис" Врање, Јавно предузеће „Нови Дом“ Врање, Регионални центар "Електроисток" Ниш - Огранак "Електродистрибуција Врање", "Телеком Србија" АД Београд - ИЈ Врање, Завод за заштиту споменика културе Ниш, надлежне службе Градске управе града Врања и остали учесници у реализацији, изабрани у складу са законом.

Градска управа прикупља податке о извршењу Програма, обрађује их и припрема извештаје о извршењу Програма.

У случају промене обима или структуре средстава за финансирање Програма приступиће се изради измена и допуна Програма, а његова садржина ће бити утврђена према критеријумима за избор појединачних позиција Програма.

II САДРЖАЈ ПРОГРАМА

I	РАДОВИ НА ПРИПРЕМАЊУ ЗЕМЉИШТА	78.000.000,00
1	ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА И ИСТРАЖНИ РАДОВИ	49.000.000,00
1.1	ПРОСТОРНО-ПЛАНСКА И ДРУГА ДОКУМЕНТАЦИЈА	35.000.000,00
1.2	СТУДИЈЕ, АНАЛИЗЕ, ТЕХНИЧКА ДОКУМЕНТАЦИЈА И КАТАСТРИ ОБЈЕКТА КОМУНАЛНЕ ИНФРАСТРУКТУРЕ	14.000.000,00
2	ПРИБАВЉАЊЕ ЗЕМЉИШТА	29.000.000,00
2.1	РЕШАВАЊЕ ИМОВИНСКО-ПРАВНИХ ОДНОСА	25.000.000,00
2.2	АСАНАЦИОНИ РАДОВИ И РАШЧИШЋАВАЊЕ ЗЕМЉИШТА	4.000.000,00

II	РАДОВИ НА КОМУНАЛНОМ ОПРЕМАЊУ ЗЕМЉИШТА	577.352.087,00
1	КАПИТАЛНИ ОБЈЕКТИ	151.352.087,00
1.1	ОБЈЕКТИ ОД СТРАТЕШКОГ ЗНАЧАЈА ЗА РАЗВОЈ ГРАДА	103.931.000,00
1.2	МОСТОВИ	47.421.087,00
2	ОПРЕМАЊЕ ОБЈЕКТА ЈАВНЕ НАМЕНЕ	131.000.000,00
2.1	ПОЉОПРИВРЕДА И РУРАЛНИ РАЗВОЈ-НЕКАТЕГОРИСАНИ ПУТЕВИ	2.000.000,00
2.2	ЖИВОТНА СРЕДИНА- LIPD ПРОГРАМ	100.000.000,00
2.3	АЗИЛ ЗА ПСЕ	11.000.000,00
2.4	ИЗГРАДЊА КАНАЛИЗАЦИОНЕ МРЕЖЕ	6.000.000,00
2.5	ИЗГРАДЊА ВОДОВОДНЕ МРЕЖЕ	12.000.000,00
3	ПОВРШИНЕ ЈАВНЕ НАМЕНЕ	295.000.000,00
3.1	ЈАВНЕ ПОВРШИНЕ	212.000.000,00
3.2	ЈАВНА РАСВЕТА	83.000.000,00

III	ТРОШКОВИ РЕАЛИЗАЦИЈЕ ИНВЕСТИЦИЈА	200.000,00
1.	ПРАТЕЋИ ТРОШКОВИ ИНВЕСТИЦИЈА	200.000,00
1.1	ТРОШКОВИ ИНВЕСТИЦИЈА	200.000,00

I + II + III	УКУПНО:	655.552.087,00
---------------------	----------------	-----------------------

I	РАДОВИ НА ПРИПРЕМАЊУ ЗЕМЉИШТА	78.000.000,00
1	ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА И ИСТРАЖНИ РАДОВИ	49.000.000,00
1.1	ПРОСТОРНО - УРБАНИСТИЧКА ДОКУМЕНТАЦИЈА	35.000.000,00
ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПРОСТОРНОГ ПЛАНА - ГРАД ВРАЊЕ		
ИЗРАДА ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ - ВРАЊСКА БАЊА		
ИЗРАДА И ДОПУНА ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ- АЛЕКСАНДРОВАЧКО ЈЕЗЕРО		
ИЗРАДА ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ВЛАСЕ-ГРАДЊА-СТРЕШАК-УРМАНИЦА		
СТУДИЈЕ САОБРАЋАЈА		
1.2	СТУДИЈЕ, АНАЛИЗЕ, ТЕХНИЧКА ДОКУМЕНТАЦИЈА И КАТАСТРИ ОБЈЕКТА КОМУНАЛНЕ ИНФРАСТРУКТУРЕ	14.000.000,00
- Геодетске услуге за потребе рада Градске управе (геодетска снимања, геодетска обележавања, израда пројеката геодетских обележавања и остале геодетске услуге)		
- Истицање међа путних парцела на општинским путевима и улицама на територији града Врања		
- Контролна геомеханичка и асфалтна испитивања		
- Оцена стања система коловозних конструкција улица, општинских путева, као и некатегорисаних путева на територији града Врања		
Израда копија катастарских планова, провођење промена у катастарском оперативу, ажурирање података, приступ подацима катастра непокретности – набавка просторних података РГЗ-а и други трошкови РГЗ-а		
Израда пројектно-техничке документације за изградњу/реконструкцију и техничког описа радова са анализом јединичних цена по позицијама за текуће одржавање-рехабилитацију саобраћајница; водовода, фекалне и атмосферске канализационе мреже, јавног осветљења и објекта високоградње; Преузете обавезе из 2025. године		
- Трошкови израде урбанистичких и локацијских услова		

2	ПРИБАВЉАЊЕ ЗЕМЉИШТА	29.000.000,00
2.1	РЕШАВАЊЕ ИМОВИНСКО-ПРАВНИХ ОДНОСА	25.000.000,00
<u>УЛИЦЕ НА ТЕРИТОРИЈИ ГРАДА ВРАЊА:</u> Јована Цвијића, Обличка, Шантићева, Меше Селимовића, Виноградарска, Партизански пут (насеље Палестина), Партизански пут (код Златокопачке петље), Светозара Милетића, Новопроектване – ПДР између улица Радних Бригада, Рудничке и Велибора Стојановића, Даскал Митрова, Бранка Ћопића, Таковска, Мостарска, Куповина земљишта за индустријску зону Бунушевац и		

експропријација за остале развојне пројекте, Новопројектована обилазница – деоница у зони “РИБИНЦЕ 1”, Петра Кочића, Милана Топлице, Хајдук Станкова- наставак, Војводе Добрњца, Проширење депоније “Метерис”, Мирослава Крлеже, 7 Секретара СКОЈ-а, Војводе Вука, Рифата Бурџевића, Алберта Ајнштајна (просецање улице Светозара Милетића), Панчевачка, Царице Јелене, Мост између улица Ивана Горана Ковачића и Александра Младеновића, Даринке Радовић, Токе Пајковића, Даринке Радовић, Ситничка, Вере Јоцић, Маричка, Бунушевачка, Палмира Тољатија, 9 Југовића са сокацима, Делиградска – сокак, Алексеја Дуракова, Алексиначка, Игумана Владимира Протића, Пролетерских бригада са сокацима, Топличког устанка.		
2.2	АСАНАЦИОНИ РАДОВИ И РАШЧИШЋАВАЊЕ ЗЕМЉИШТА	4.000.000,00
- Заштита грађевинског земљишта (техничка документација и рушење саграђених објеката)		
- Поступање по решењима инспекције (ограђивање и обезбеђивање објеката који су за рушење према решењима Градске управе за инспекцијске послове града Врања)		
II	РАДОВИ НА КОМУНАЛНОМ ОПРЕМАЊУ ЗЕМЉИШТА	577.352.087,00
1	КАПИТАЛНИ ОБЈЕКТИ	151.352.087,00
1.1	ОБЈЕКТИ ОД СТРАТЕШКОГ ЗНАЧАЈА ЗА РАЗВОЈ ГРАДА	103.931.000,00
СУФИНАНСИРАЊЕ РАДОВА НА ПОБОЉШАЊУ ЕНЕРГЕТСКЕ ЕФИКАСНОСТИ ОБЈЕКТА НА ТЕРИТОРИЈИ ГРАДА ВРАЊА		
- Изградња објеката инфраструктуре		
ПРОГРАМ ЗА УНАПРЕЂЕЊЕ БЕЗБЕДНОСТИ У САОБРАЋАЈУ		
- Техничка документација		
- Набавка опреме и изградња		
ИЗГРАДЊА И АДАПТАЦИЈА ОМЛАДИНСКОГ ЦЕНТРА		
- Изградња објеката инфраструктуре		
РЕКОНСТРУКЦИЈА И ДОГРАДЊА ПОСТОЈЕЋЕГ ОБЈЕКТА КАПЕЛЕ, ИЗГРАДЊА ИНТЕРНИХ САОБРАЋАЈНИЦА И КОМУНАЛНЕ ИНФРАСТРУКТУРЕ НА БУНУШЕВАЧКОМ ГРОБЉУ		
- Техничка документација		
- Изградња објеката инфраструктуре		
1.2	МОСТОВИ	47.421.087,00
МОСТ У СЕЛУ ЋУКОВАЦ		
- Пројектно-техничка документација		1.500.000,00
МОСТ У СЕЛУ СТРОПСКО		44.421.087,00
- Пројектно-техничка документације - Преузете обавезе из 2025. године		
МОСТ У СЕЛУ ПАВЛОВАЦ - РАТАЈЕ		
- Пројектно-техничка документација		1.500.000,00

2	ОПРЕМАЊЕ ОБЈЕКТА ЈАВНЕ НАМЕНЕ	131.000.000,00
2.1	ПОЉОПРИВРЕДА И РУРАЛНИ РАЗВОЈ-АТАРСКИ ПУТЕВИ	2.000.000,00
КОМАСАЦИЈА ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У РУРАЛНИМ ЗОНАМА ГРАДА ВРАЊА -		
- Израда пројектно-техничка документација		
- Услуге стручног надзора, Услуге Координатора за безбедност и здравље на раду		
2.2	ЖИВОТНА СРЕДИНА	100.000.000,00
- Пројекат развоја локалне инфраструктуре и институционалног јачања локалне самоуправе (ЈИИД)		
2.3	АЗИЛ ЗА ПСЕ	11.000.000,00
- У склопу проширења депоније Метерис		
2.4	ИЗГРАДЊА КАНАЛИЗАЦИОНЕ МРЕЖЕ	6.000.000,00
2.5	ИЗГРАДЊА ВОДОВДНЕ МРЕЖЕ	12.000.000,00

3	ПОВРШИНЕ ЈАВНЕ НАМЕНЕ	295.000.000,00
3.1	ЈАВНЕ ПОВРШИНЕ	212.000.000,00
ЈАВНИ ПУТЕВИ И УЛИЦЕ НАТЕРИТОРИЈИ ГРАДА ВРАЊА		
- Редовно одржавање у зимским условима (чишћење снега, саобраћајница, тротоара, јавних површина) и - Редовно одржавање у летњим условима		50.000.000,00
- Одржавање чистоће на јавним површинама		70.000.000,00
- уређење јавне површине код испоставе Јавне библиотеке“ Бора Станковић“- Партизански пут		11.000.000,00
- Редовно одржавање пружних прелаза		4.000.000,00
- Вертикална и хоризонтална сигнализација		10.000.000,00
- Изградња улица		67.000.000,00
САОБРАЋАЈНА СИГНАЛИЗАЦИЈА		
- Набавка опреме и одржавање хоризонталне, вертикалне и светлосне саобраћајне сигнализације		
ОДРЖАВАЊЕ ЧИСТОЋЕ НА ЈАВНИМ ПОВРШИНАМА НА ТЕРИТОРИЈИ ГРАДА ВРАЊА		
- Одржавање чистоће на јавним површинама		
- Чишћење снега на тротоарима централних градских саобраћајница, шеталиштима и другим јавним површинама		
ИЗГРАДЊА / РЕКОНСТРУКЦИЈА / ОДРЖАВАЊЕ / УРЕЂЕЊЕ РЕЧНИХ КОРИТА И САНАЦИЈА КЛИЗИШТА НА ТЕРИТОРИЈИ ГРАДА – Израда пројектно-техничке документација и изградња објеката инфраструктуре		
3.2	ЈАВНО ОСВЕТЉЕЊЕ	83.000.000,00
ЈАВНА РАСВЕТА НА ТЕРИТОРИЈИ ГРАДА ВРАЊА		
- Трошкови електричне енергије		38.000.000,00
- Одржавање		45.000.000,00

III	ТРОШКОВИ РЕАЛИЗАЦИЈЕ ИНВЕСТИЦИЈА	200.000,00
1.	<i>ПРАТЕЋИ ТРОШКОВИ ИНВЕСТИЦИЈА</i>	200.000,00
1.1	ТРОШКОВИ ИНВЕСТИЦИЈА	200.000,00

4	ОПРЕМАЊЕ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА	
4.1	<i>ЛИНИЈСКО ОПРЕМАЊЕ У УРБАНОЈ И СЕОСКИМ ЗОНАМА</i>	
ПРОЈЕКАТ ЗА РАЗВОЈ ЛОКАЛНЕ ИНФРАСТРУКТУРЕ И РАЗВОЈ ИНСТИТУЦИЈА- ЛИИД		
УЛИЦА ФИЛИПА ФИЛИПОВИЋА		
УЛИЦА МОСТАРСКА		
УЛИЦА ИВЕ АНДРИЋА		
УЛИЦА СВЕТОНИКОЛСКА		
УЛИЦА СИМЕ ПОГАЧАРЕВИЋА		
<i>ЛИНИЈСКО ОПРЕМАЊЕ У УРБАНОЈ И СЕОСКИМ ЗОНАМА</i>		
УЛИЦА ЂЕРДАПСКА		
- Техничка документација		
- Изградња објекта инфраструктуре		
УЛИЦА ВЕЛИБОРА СТОЈАНОВИЋА (БИВША БУДИСАВА ШОШКИЋА)		
- Техничка документација		
- Изградња објекта инфраструктуре		
УЛИЦА БРАНКА КРСМАНОВИЋА		
- Техничка документација		
- Изградња објекта инфраструктуре		
УЛИЦА ПАСЈАЧКОГ ОДРЕДА		
- Техничка документација		
- Изградња објекта инфраструктуре		
УЛИЦА БУЈАНОВАЧКА		
- Техничка документација		
- Изградња објекта инфраструктуре		
УЛИЦА ЂУРЕ САЛАЈА (НОВОПРОЈЕКТОВАНА) - ЕТЕРНО		
- Техничка документација		
- Изградња објекта инфраструктуре		
УЛИЦА СИМЕ ШОЛАЈА		
- Техничка документација		
- Изградња објекта инфраструктуре		
УЛИЦА ИВАНА КОСАНЧИЋА		
- Техничка документација		
- Изградња објекта инфраструктуре		
УЛИЦА ЦАРИЦЕ ЈЕЛЕНЕ		
- Техничка документација		
- Изградња објекта инфраструктуре		
УЛИЦА СЕДАМ СЕКРЕТАРА СКОЈ-а – фазна израда документације и изградње		
- Техничка документација		
- Изградња објекта инфраструктуре		
УЛИЦА ЈОВАНА ЦВИЛИЋА		
- Техничка документација		
- Изградња објекта инфраструктуре		
УЛИЦА ЂОРЂА АНДРЕЈЕВИЋА КУНА		
- Техничка документација		
- Изградња објекта инфраструктуре		
УЛИЦА ИВИЦЕ СПАСИЋА – (БИВША ОБЛИЧКА)		
- Техничка документација		
- Изградња објекта инфраструктуре		

УЛИЦА ВОЈВОДЕ ДОБРЊЦА
- Техничка документација
- Изградња објекта инфраструктуре
УЛИЦА РАДНИЧКА – ЕКО ПУМПА - тротоари
- Техничка документација
- Изградња објекта инфраструктуре
УЛИЦА РОДОЉУБА ЧОЛАКОВИЋА
- Техничка документација
- Изградња објекта инфраструктуре
УЛИЦА АЛЕКСИНАЧКА
- Техничка документација
- Изградња објекта инфраструктуре
УЛИЦА ПЧИЊСКА
- Изградња објекта инфраструктуре
УЛИЦА КРАГУЈЕВАЧКА
- Изградња објекта инфраструктуре- рехабилитација
УЛИЦА БЛАГОЈА ПАРОВИЋА
- Изградња објекта инфраструктуре
УЛИЦА БОШКА ЂОРЂЕВИЋА
- Техничка документација
- Изградња објекта инфраструктуре
УЛИЦА 12. УДАРНЕ БРИГАДЕ
- Техничка документација
- Изградња објекта инфраструктуре
УЛИЦА ИЛИНДЕНСКА – доњи део
- Изградња објекта инфраструктуре- рехабилитација
УЛИЦА УСТАНИЧКА
- Техничка документација
- Изградња објекта инфраструктуре
УЛИЦА СТЕВАНА МОКРАЊЦА
- Техничка документација
- Изградња објекта инфраструктуре
УЛИЦА ШАНТИЋЕВА
- Техничка документација
- Изградња објекта инфраструктуре
УЛИЦА ПАЛМИРА ТОЉАТИЈА
- Техничка документација
- Изградња објекта инфраструктуре
УЛИЦА ГРДЕЛИЧКА (БИВША РТАЊСКА)
- Изградња објекта инфраструктуре
- Техничка документација
УЛИЦА МЕШЕ СЕЛИМОВИЋА
- Техничка документација
- Изградња објекта инфраструктуре
УЛИЦА АЛЕКСЕ НЕНАДОВИЋА
- Техничка документација
- Изградња објекта инфраструктуре
УЛИЦА ЂОКЕ ПАЈКОВИЋА
- Техничка документација
- Изградња објекта инфраструктуре
УЛИЦЕ ДАРИНКЕ РАДОВИЋ
- Техничка документација
- Изградња објекта инфраструктуре
УЛИЦА ХАЦИ ТОМИНА- крак (спајање са ул.Цетињска)
- Техничка документација

- Изградња објекта инфраструктуре
УЛИЦА БЛАГОЈА ПАРОВИЋА – ГАЗДА МЛАДЕНОВА (НОВОПРОЈЕКТОВАНА)
- Техничка документација
- Изградња објекта инфраструктуре
ЛИНИЈСКО ОПРЕМАЊЕ У УРБАНОЈ И СЕОСКИМ ЗОНАМА -ПОКОЦКАВАЊЕ
УЛИЦА ВЕРИЦЕ БАРАЋ
- Изградња објекта инфраструктуре - поцоцкавање
УЛИЦА МАЧВАНСКА
- Изградња објекта инфраструктуре - поцоцкавање
УЛИЦА ЗЕМУНСКА
- Изградња објекта инфраструктуре - поцоцкавање
УЛИЦА ВИНОГРАДАРСКА
- Изградња објекта инфраструктуре - поцоцкавање
НЕКАТЕГОРИСАНИ ПУТЕВИ У СЕЛИМА
ДУБНИЦА – ул. Србе Аритоновиха
- Техничка документација
- Изградња објекта инфраструктуре
ДУБНИЦА – ул. Живковска и део Јовинске
- Техничка документација
- Изградња објекта инфраструктуре
СОДЕРЦЕ- ул. Патријарха Павла
- Техничка документација
- Изградња објекта инфраструктуре
СОДЕРЦЕ – ул. Светог Симеона
- Техничка документација
- Изградња објекта инфраструктуре
ДАВИДОВАЦ – ул. Дафинска
- Техничка документација
- Изградња објекта инфраструктуре
ДАВИДОВАЦ – ул. Првомајска
- Техничка документација
- Изградња објекта инфраструктуре
РАТАЈЕ 1- СЛАТИНА – ул. Сирминско сокоче
- Техничка документација
- Изградња објекта инфраструктуре
РАТАЈЕ 1 – СЛАТИНА – ул. Сирминска
- Техничка документација
- Изградња објекта инфраструктуре
РАТАЈЕ 1 – СЛАТИНА – ул. Шукарска
- Техничка документација
- Изградња објекта инфраструктуре
АЛЕКСАНДРОВАЦ – ул. Живоблатска
- Техничка документација
- Изградња објекта инфраструктуре
ЗЛАТОКОП – ул. Брусарска
- Техничка документација
- Изградња објекта инфраструктуре
ЗЛАТОКОП – ул. Шаминдолска
- Техничка документација
- Изградња објекта инфраструктуре
СУВИ ДОЛ – ул. Војводе Живојина Мишића
- Техничка документација
- Изградња објекта инфраструктуре
СУВИ ДОЛ- ул. Николе Тесле
- Техничка документација
- Изградња објекта инфраструктуре
ГОЛЕМО СЕЉО – ул. Железничка

- Техничка документација
- Изградња објекта инфраструктуре
БУНУШЕВАЦ – ул. Дукатска
- Техничка документација
- Изградња објекта инфраструктуре
ДОЊЕ ТРЕБЕШИЊЕ - Јанчевска
- Техничка документација
- Изградња објекта инфраструктуре
ДОЊЕ ТРЕБЕШИЊЕ - Стојчинска
- Техничка документација
- Изградња објекта инфраструктуре
ДОЊЕ ТРЕБЕШИЊЕ – ул. Оца Јустина Поповића – сокак до гробља
- Техничка документација
- Изградња објекта инфраструктуре
ИЗГРАДЊА/РЕКОНСТРУКЦИЈА ВОДОВОДНЕ ПРИМАРНЕ И СЕКУНДАРНЕ МРЕЖЕ У УЛИЦАМА:
Јанка Веселиновића, Мајора Милана Тепића, блок између улица Иве Андрића и Велибора Стојановића (бивша Будисава Шошкића), Илинденска, 4.јули, Ћуре Салаја, Газда Младенова – Благоја Паровића (Новопроектована), Балиновачки резервоар, резервоар Собина, Војводе Вука и Народног Фронта, Ѓњиланска, Водоводна мрежа са мерним местима и скада системом у оквиру Програма „Обнове и унапређења водоводног система“ које спроводи Министарство за јавна улагања са локалним саопуправама, ЛИИД програм Иве Андрића, Мостарска, Симе Погачаревића, Филипа Филиповића, Светониколска, III висинска зона
- Техничка документација
- Изградња објекта инфраструктуре
- Услуге стручног надзора
- Преузете обавезе из 2025. године
ИЗГРАДЊА/РЕКОНСТРУКЦИЈА ПРИМАРНЕ И СЕКУНДАРНЕ ФЕКАЛНЕ И АТМОСФЕРСКЕ КАНАЛИЗАЦИОНЕ МРЕЖЕ У УЛИЦАМА:
Фекална канализациона мрежа – Примарна и секундарна фекална канализациона мрежа у оквиру Програма „Чиста Србија“ који спроводи Министарство грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре са локалним саопуправама
Атмосферска канализациона мрежа - Партизански пут, Филипа Филиповића, Светониколска, Филипа Кљајића, Иве Андрића, Мостарска, Симе Погачаревића, Пролетерских бригада, Хусинских рудара.
- Техничка документација
- Изградња објекта инфраструктуре
- Услуге стручног надзора
- Преузете обавезе из 2025. године

III ТРОШКОВИ ИНЖЕЊЕРИНГА ПРОГРАМА

Трошкови инжењеринга Програма на припреми и реализацији Програма дати су кроз Одлуку о Буџету града Врања за 2026.годину.

IV ФИНАНСИЈСКИ ПЛАН РЕАЛИЗАЦИЈЕ ПРОГРАМА

Финансијски план Програма је заснован и у складу је са:

- Законом о буџетском систему ("Сл. гласник РС", бр. 54/2009, 73/2010, 101/2010,

101/2011, 93/2012, 62/2013, 63/2013 - испр., 108/2013, 142/2014, 68/2015 - др. закон, 103/2015, 99/2016, 113/2017, 95/2018, 31/2019, 72/2019, 149/2020, 118/2021, 138/2022, 92/2023 и 94/2024) и

- Одлуком о Буџету града Врања за 2026.годину.

Финансијски план је заснован на принципима уравнотежења прихода и расхода, финансирања програмских задатака из реалних извора, реализације прихода у нивоу планираног наплатног задатка по свим изворима финансирања и у динамици која обезбеђује планирано извршење програмских задатака и реализацији расхода по утврђеним приоритетима на готовинским основама до нивоа реализованих прихода, уз могућност пренамене средстава с једне позиције на другу у оквиру исте економске класификације.

У циљу обезбеђивања материјалних услова за реализацију Програма, ефикасне реализације и рационалног финансирања инвестиционих пројеката, финансијско пословање у 2026.години обављаће се под следећим условима:

1. Набавку добара, услуга и радова вршити у складу са одредбама Закона о јавним набавкама ("Сл. гласник РС", бр. 91/2019 и 92/2023),

2. Уколико прилив средстава то омогућује, приликом уговарања радова са извођачима предвидети авансирање набавке материјала, опреме и радова у циљу фиксирања цена и благовременог обезбеђивања материјала и енергената, у релативном обиму и уз услове предвиђене Одлуком о Буџету града Врања за 2026.годину.

Финансијским планом за 2026.годину за Програм планирани су укупни приходи и примања, односно укупни и издаци у износу од **655.552.087,00 динара**.

Приходи и примања су планирани по изворима средстава, а и издаци по наменама из Програма, изворима финансирања и економској класификацији.

V МЕРЕ И ПРИНЦИПИ ЗА СПРОВОЂЕЊЕ ПРОГРАМА

1. Основни носилац организације извршења Програма је Градска управа и надлежне организационе. Да би се Програм што ефикасније реализовао, сарадњом свих надлежних органа, уз поштовање прописаних процедура, обезбедити ефикасан трансфер средства.

2. Носиоци појединих стручних послова за реализацију су: Јавно предузеће "Урбанизам и изградња града Врања" Врање, Службе за катастар непокретности Врање, Јавно предузеће "Водовод" Врање, Јавно предузеће "Паркинг сервис" Врање, Јавно предузеће "Комрад" Врање, Регионални центар "Електроисток" Ниш - Огранак "Електродистрибуција Врање", Јавно предузеће "Нови дом" Врање, "Телеком Србија" АД - ИЈ Врање, Завод за заштиту споменика културе Ниш, надлежне службе Градске управе и остали учесници у реализацији, изабрани у складу са законом.

3. Реализација овог Програма дефинисаће се динамичким плановима.

4. Приоритет у реализацији позиција Програма имаће области према следећем редоследу:

- наставак изградње започетих објеката и сервисирање финансијских обавеза нањима;
- извршење обавеза према инвеститорима који су испунили обавезу плаћања доприноса;
- израда документације;
- имовинска припрема;
- изградња недостајуће комуналне инфраструктуре у постојећим насељима;
- изградња објеката магистралне и примарне мрежеинфраструктуре.

5. Обавезе по овом Програму могу се преузимати само до износа планираних и остварених средстава за поједине намене предвиђене Програмом.

6. У случају да за реализацију појединих позиција из Програма не буду искоришћена планирана средства, могућа је пренамена дела тих средстава на друге позиције из Програма.

7. Уколико се прилив средстава остварује у мањем обиму од планираног, сразмерно ће се смањити и планирани физички обим Програма.

8. Градоначелник, или лице које он овласти, покреће иницијативу за реализацију позиција Програма уређивања грађевинског земљишта са финансијским планом за 2026. годину.

Иницијатива из предходног става покреће се на основу захтева ресорног Одељења/Службе Градске управе надлежног за послове реализације Програма уређивања, који се упућује Градоначелнику. Пошто је од стране Градоначелника, или лица које он овласти, покренута иницијатива, Градска управа преко Службе за јавне набавке покреће јавне набавке.

9. О извршењу Програма надлежно Одељење/Службе Градске управе ће према потреби извештавати надлежне градске органе, а по истеку године поднети извештај Скупштини града.

10. Овај Програм објавиће се у Службеном гласнику града Врања.

СКУПШТИНА ГРАДА ВРАЊА
25.12.2025.године, број: 005164086 2025

ПРЕДСЕДНИЦА СКУПШТИНЕ
Зорица Јовић, дипл.економиста