



Република Србија

**ГРАД ВРАЊЕ**

**ГРАДСКА УПРАВА**

Одељење за урбанизам,  
имовинско правне послове,  
комунално стамбене делатности и  
заштиту животне средине

**ROP-VRE-20598-LOC-1/2019**

**Број:353-369/2019-08/1**

**23.07.2019.године**

**В Р А Њ Е**

Одељење за урбанизам, имовинско-правне послове, комунално-стамбене делатности и заштиту животне средине Градске управе Града Врања, решавајући по захтеву [REDACTED] за издавање Локацијских услова за реконструкцију и доградњу постојећег стамбеног објекта спратности По+П на кат.парцели број [REDACTED]

[REDACTED] поднетог преко пуномоћника, дипл.инг.арх.Милановић Јована из Врања на основу чл.8ђ а у вези са чл.53а Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ бр. 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019 и 37/2019) и члана 8 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ бр.113/2015, 96/2016 и 120/2017), чл.5 став 3 Уредбе о локацијским условима („Сл. гласник РС“ бр.35/2015), чл.146 Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“ број 18/2016) и Решења Градске управе Града Врања под бројем 112-72-42/2019-05 од 28.05.2019.године,дипл.инг.арх.Радица Милић, доноси

### **ЗАКЉУЧАК**

**ОДБАЦУЈЕ СЕ** захтев, [REDACTED] са станом у ул.Задарској број 3 под бројем 353-369/2019-08/1 од 17.07.2019.године за издавање локацијских услова за реконструкцију и доградњу постојећег стамбеног објекта, спратности По+П на кат.парцели број [REDACTED], због неиспуњености формалних услова по захтеву.

### **Образложење**

[REDACTED] поднео је захтев дана 17.07.2019.године, за издавање локацијских услова за реконструкцију и доградњу постојећег стамбеног објекта, спратности По+П на кат.парцели број [REDACTED] у Врању у оквиру Плана генералне регулације Зоне 1.

Надлежни орган је провером испуњености формалних услова за поступање дефинисаних чланом 7 Правилника о поступању спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ бр.113/2015, 96/2016 и 120/2017) утврдио да је надлежан за поступање по захтеву, да је захтев поднет у прописаној форми од надлежног лица, да је уз захтев приложено идејно решење, приложен је доказ о уплати локалне, републичке административне таксе и накнаде за

вођење ЦЕОП.

Уз захтев је приложено **Идејно решење** у електронском формату и по провери да ли је исто урађено у складу са подзаконским актима и **Упутству-формати електронских докумената техничке документације и њихово достављање у ЦЕОП-у** објављен од стране надлежног министарства утврђено је да **идејно решење није урађено у складу Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени бјекта („Службени гласник РС“ број 72/18)**

У главној свесци идејног решења у прилогу Општи подаци о објекти и локацији погрешно је уписан урбанистички олан и није уписана категорија објекта,

У пројекту архитектура погрешно је уписана спратност у легенди постојећег стања и новопројектованог тако шти код постојећег стања подрума стоји попис површина приземља. Код новопројектованог стања основе подрума стоји попис површина приземља и код новопројектованог стања спрата стји попис површина приземља.

За одобрену доградњу спрата није приложена сагласност суседа са кат.парцеле 2167 КО Врање 1.

Основе објекта у идејном решењу нису у складу са фасадама и пресецима објекта. Стреха новопројектованог крова иде преко кат.парцеле број [REDACTED], што није дозвољењо.

Приложена оверена писмена сагласност дата од Ристић Миомира из Врања није валидна, односно сагласност је дата као једног од сувласника на парцели а у ствари ради се о суседу са кат.парцеле број 2167 КО Врање 1.

Чланом 8 став 2 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“ бр.113/2015, 96/2016 и 120/2017) прописано је да ће надлежни орган захтев за издавање локацијскох услова одбацити закључком и када идејно решење не садржи све податке потребне за издавање локацијских услова.

Због свега напред наведеног, Одељење за урбанизам, имовинско-правне послове, комунално стамбене делатности и заштиту животне средине Градске управе Града Врања, није могло даље да поступа по предмету, те је у складу са чланом 8. став 1 Правилника о поступку спровођења обједињење процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ бр.113/2015, 96/2016 и 120/2017) донет закључак као у диспозитиву.

Сагласно члану 8. Став 6. истог **Правилника**, донети закључак производиће правно дејство уколико подносилац захтева у року од **10** дана од дана пријема овог закључка а најкасније у року од **30** дана од дана објављивања на интернет страници **Градске управе Града Врања**, не поднесе усаглашен захтев и отклони све утврђене недостатке.

**Поука о правном средству:** Против овог закључка може се изјавити приговор Градском већу Града Врања у року од 3 дана од дана пријема истог.

**САВЕТНИК,**  
**Радица Милић,** дипл.инг.арх.

**РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА,**  
**Јована Антић,** дипл.инг.арх.