



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ГРАД ВРАЊЕ

ГРАДСКА УПРАВА

Одељење за урбанизам,
имовинско-правне послове и
комунално-стамбене делатности

Одсек за урбанизам

Број предмета: ROP-VRE-28114-CPAH-19/2025

Заводни број: 002869408 2025 08033 004 031 351 144

Датум: 02.07.2025. године

Врање, Србија

ГРАД ВРАЊЕ, решавајући по усаглашеном захтеву инвеститора [REDACTED]

[REDACTED], поднетом преко пуномоћника [REDACTED]

[REDACTED], за измену решења о грађевинској дозволи ГРАД ВРАЊЕ, ROP-VRE-28114-CPAH-12/2022 од 08.11.2022. године, на основу члана 8ђ. и 142. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС”, бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/15, 83/18, 31/19, 37/19-др. закон, 9/20, 52/21 и 62/23), члана 22. и 23. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС”, бр. 96/23) и члана 39., 136. и 141. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС”, бр. 18/16, 95/18-аутентично тумачење, 2/23-одлука УС), доноси:

РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев инвеститора [REDACTED]

[REDACTED], поднет преко пуномоћника [REDACTED], за издавање решења о измени грађевинске дозволе број ROP-VRE-28114-CPAH-12/2022 заводни бр. 351-965/2022-08/1 од 08.11.2022. године, за изградњу претакалишта (за интерну употребу) запаљивих течности из подземних резервоара у вагон цистерне и посуде и складишта боца техничких гасова бруто површине 16,00m², категорије објекта „Г“, класификационог бр. 125221 - 13,58% (специјализована складишта затворена са најмање три стране зидовима или преградама), 125212 - 86,42% (резервоари за нафту и гас) и 222330 - 100% (канализациона мрежа - грађевине с одговарајућим уређајима за пречишћење отпадних вода или без њих (нпр. сабирне јаме, таложнице, сепаратори уља, септичке јаме)), на катастарској парцели број 3926/1 КО Крива Феја, у оквиру Просторног плана града Врања („Службени гласник града Врања“ број 18/18, 36/20-исправка и 10/23-исправка), због неиспуњености формалних услова.

Образложење

ГРАДУ ВРАЊУ, инвеститор [REDACTED]

[REDACTED], поднео је кроз ЦИС захтев за измену решења о грађевинској дозволи ГРАД ВРАЊЕ, ROP-VRE-28114-CPIH-12/2022 заводни бр. 351-965/2022-08/1 од 08.11.2022. године, за извођење радова ближе описаних у диспозитиву решења, а због промене начина претакања горива (уместо из цистерне директно у резервоар моторних возила, код претакалишта претакање се врши из резервоара у цистерну или посуду).

Увидом у достављени захтев и прилоге утврђено је да за поступање по захтеву нису испуњени формални услови, те је исти одбачен закључком бр. ROP-VRE-28114-CPA-18/2025 од 11.06.2025. године, након чега је инвеститор у законом предвиђеном року поднео усаглашени захтев, а све у складу са чланом 18. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 96/23).

Уз захтев за издавање грађевинске дозволе и усаглашени захтев приложени су:

- Доказ о уплати: накнаде за Централну евиденцију и републичке административне таксе;
- Извод из пројекта за грађевинску дозволу израђен од стране главног пројектанта Мирчић Новице, дипл.инж.грађ. са лиценцом број 317 G382 08;
- Пројекат за грађевинску дозволу:
 - 0.Главна свеска бр. PGD-GS-01-08/24 од августа 2024. године, главног пројектанта Мирчић Новице, дипл.инж.грађ. са лиценцом број 317 G382 08;
 - 1.Пројекат архитектуре бр. PGD-A-01-08/24 од августа 2024. године израђени од стране „ОМЕГА“, ПР, Владичин Хан, ул. Петра Станковића бр. 2, Владичин Хан, одговорног пројектанта Мирчић Новице дипл.инж.грађ. са лиценцом број 317 G382 08;
 - 2.Пројекат конструкције, бр. PGD-K 1/8-2024 од августа 2024. године, израђен од стране „АРЕХ 017“ д.о.о. Врање, ул. Пушкинова бр. 21, Врање, одговорног пројектанта пројекта конструкције Петрушевић Јовице, дипл.инж.грађ. са лиценцом број 311 6927 04;
 - 3.Пројекат хидротехничких инсталација бр. 39/24 од 23.08.2024. године, израђени од стране „ВИК ИНЖИЊЕРИНГ“, Врањска Бања, ПР Срђан Спасић, ул. Доситејева бр. 14, Врањска Бања, одговорног пројектанта Спасић Срђана, дипл.инж.грађ. са лиценцом број 314 1143 03;
 - 4.Пројекат електроенергетских инсталација бр. PGD-EE 1/8-2024 од августа 2024. године, израђен од стране „АРЕХ 017“ Врање, ул. Пушкинова бр. 21, Врање, одговорног пројектанта Стошић Драгана, дипл.инж.ел. са лиценцом број 510 I 00031 20;
 - Елаборат заштите од пожара бр. Е-03/24 од августа 2024. године, израђен од стране „АРЕХ 017“ Врање, ул. Пушкинова бр. 21, Врање, овлашћеног лица за израду елабората за заштиту од пожара Давидовић Николе, спец.стр.инж.маш. са овлашћењем број 09-152-4813/18;
- Решење о сагласности на ажурирану Студију о процени утицаја на животну средину, бр. 000303195 2025 08033 004 160 380 001 од 05.05.2025. године, издато од стране Службе за пољопривреду, шумарство, водопривреду, рурални развој и заштиту животне средине Градске управе града Врања;
- Прилог 14 - Изјава инвеститора и одговорног пројектанта, којом потврђују да је приложена документација усаглашена са мерама и условима заштите животне средине за:
 - 1.Пројекат архитектуре бр. PGD-A-01-08/24 од августа 2024. године, дата од стране одговорног пројектанта Мирчић Новице дипл.инж.грађ. са лиценцом број 317 G382 08;

- 2.Пројекат конструкције, бр. PGD-K 1/8-2024 од августа 2024. године, дата од стране одговорног пројектанта пројекта конструкције Петрушевић Јовице, дипл.инж.грађ. са лиценцом број 311 6927 04;
- 3.Пројекат хидротехничких инсталација бр. 39/24 од 23.08.2024. године, дата од стране одговорног пројектанта Спасић Срђана, дипл.инж.грађ. са лиценцом број 314 1143 03;
- 4.Пројекат електроенергетских инсталација бр. PGD-EE 1/8-2024 од августа 2024. године, дата од стране одговорног пројектанта Стошић Драгана, дипл.инж.ел. са лиценцом број 510 I 00031 20;
- Елаборат заштите од пожара бр. Е-03/24 од августа 2024. године, дата од стране овлашћеног лица за израду елабората за заштиту од пожара Давидовић Николе, спец.стр.инж.маш. са овлашћењем број 09-152-4813/18;
- Пуномоћје за подношење захтева бр. 1476 од 26.07.2024. године.

Решавајући по захтеву, утврђено је да за поступање нису испуњени формални услови прописани чл. 17. став 1. тачка 4) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, одосно уз захтев није приложена сва документација прописана Законом и подзаконским актима донетим на основу Закона, у смислу да приложена документација није у складу са чланом 16. став 2. тачка 1) и 2) којима је прописано да се уз захтев прилажу извод из пројекта за грађевинску дозволу и пројекат за грађевинску дозволу, израђени у складу са правилником којим се уређује садржина техничке документације.

- Није приложен Извештај техничке контроле. Свако правно лице односно предузетник вршилац техничке контроле прилаже посебан извештај техничке контроле, оверен електронским потписом од стране заступника правног лица које је вршило техничку контролу, односно предузетника, а у складу са чланом 83. Правилника којим се уређује садржина техничке документације.

- Извод из пројекта није израђен у складу са Правилником (нису приложене изјаве свих вршилаца техничке контроле) и није оверен електронским потписом од стране одговорних лица/заступника вршилаца техничке контроле у складу са Прилогом 12 Правилника којим се уређује садржина техничке документације. Приложена изјава и резиме извештаја о техничкој контроли извода из пројекта нису валидни јер извод из пројекта не подлеже техничкој контроли.

- Главна свеска која је саставни део Извода из пројекта није главна свеска која је део Пројекта за грађевинску дозволу.

- Главна свеска није оверена електронским потписом од стране одговорног лица/заступника вршиоца техничке контроле, а у складу са Прилогом 12 Правилника којим се уређује садржина техничке документације - Форма техничке документације и електронско потписивање, за потребе обједињене процедуре.

- Пројекат архитектуре није оверен електронским потписом од стране вршиоца техничке контроле предметног дела пројекта, а у складу са Прилогом 12 Правилника којим се уређује садржина техничке документације.

- Правно лице је „APEX 017” д.о.о. Врање, које је израдило део пројекта за грађевинску дозволу (пројекат конструкције, пројекат електроенергетских инсталација и елаборат заштите од пожара), не може да буде вршилац техничке контроле тог пројекта за грађевинску дозволу, у складу са чланом 129. став 3. Закона о планирању и изградњи.

- Изјаве одговорних пројектаната пројекта архитектуре и пројекта електроенергетских инсталација нису израђене у складу са Прилогом 4 Правилника – не потврђују усклађеност са издатим локацијским условима (број и датум) и условима ималаца јавних овлашћења.

Чланом 18. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем предвиђено је да подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе и накнаде за ЦЕОП.

На основу утврђеног правног и чињеничног стања, одлучено је као у диспозитиву.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог Решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре РС-Јабланичком управном округу у Лесковцу, у року од осам дана од дана достављања истог, преко овог органа, кроз ЦИС, таксирана републичком административном таксом у износу од 560,00 динара, уплатом на жиро рачун: 840-742221-843-57, број модела 97, са позивом на број 47-114.

Обрадила: Мирјана Ђорђевић, дипл.инж.арх.

ОВЛАШЋЕНО СЛУЖБЕНО ЛИЦЕ
РУКОВОДИТЕЉКА ОДЕЉЕЊА
Сања Златковић, дипл.правница