



Република Србија  
ГРАД ВРАЊЕ  
СКУПШТИНА ГРАДА ВРАЊА  
Број: 002599074 2025  
10.06.2025. године  
В р а њ е

На основу члана 27. у вези 35. ст. 7. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009, 64/2010 - Одлука УС РС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - Одлука УС РС, 50/2013 - Одлука УС РС, 98/2013 - Одлука УС РС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - други закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), чл. 25. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког плана („Сл. гласник РС“, број: 32/19), чл. 32. ст. 1. тач. 5) у вези чл. 66. ст. 3. Закона о локалној самоуправи („Сл. гласник РС“, број: 129/2007, 83/2014 - други закон, 101/2016 - други закон, 47/2018 и 111/2021 - други закон), чл. 33. ст. 1. тач. 6) Статута града Врања („Сл. гласник града Врања“, број: 10/24-пречишћени текст), Скупштина града Врања, на седници одржаној 10.06.2025. године донела је

## **ОДЛУКУ О ДОНОШЕЊУ ИЗМЕНА И ДОПУНА ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗОНЕ 1 У ВРАЊУ – ЦЕНТРАЛНА ЗОНА**

### **Члан 1.**

Доносе се Измене и допуне Плана генералне регулације Зоне 1 у Врању – Централна зона (у даљем тексту: Измене и допуне Плана), који је одштампан уз ову одлуку и чини њен саставни део.

### **Члан 2.**

Изменама и допунама Плана је обухваћен простор дефинисан Одлуком о изради Измена и допуна Плана генералне регулације Зоне 1 у Врању – Централна зона, број: 06-16/4/2024-10 од 30.01.2024. године („Сл. гл. града Врања“ број 3/2024).

### **Члан 3.**

Елаборат Измена и допуна Плана је саставни део ове одлуке и састоји се из текстуалног и графичког дела.

Текстуални део Измена и допуна Плана објављује се у „Службеном гласнику Града Врања“ заједно са Одлуком.

### **Члан 4.**

Измене и допуне Плана представљају правни и плански основ за издавање и израду Информација о локацији, Урбанистичких пројеката, Локацијских услова, Пројеката препарцелације и парцелације у циљу формирања грађевинских парцела и Пројеката исправка границе у складу са Законом о планирању и изградњи.

#### **Члан 5.**

Основни циљ израде Измена и допуна Плана је преиспитивање потреба Града и израда таквих решења која ће одговарати специфичним карактеристикама Врања и реалним могућностима његове етапне урбане обнове, а потом и просторног раста и развоја у складу са важећим Законом и плановима вишег реда.

#### **Члан 6.**

Измене и допуне Плана израђене су у шест (6) оригиналних истоветних примерака у аналогном облику, који су оверени и потписани од стране председника Скупштине града Врања и шест (6) примерака у дигиталном облику.

#### **Члан 7.**

Измене и допуне Плана израђене су од стране Јавног предузећа „Урбанизам и изградња града Врања“.

Носилац израде планског документа је Одељење за урбанизам, имовинско-правне послове и комунално-стамбене делатности Градске Управе града Врања.

Израду Измена и допуна Плана финансирао је наручилац израде Плана – Град Врање, ул. Краља Милана број 1, Врање.

О спровођењу Измена и допуна Плана стараће се Одељење за урбанизам, имовинско-правне послове и комунално-стамбене делатности Градске управе града Врања.

#### **Члан 8.**

Саставни део Измена и допуна Плана је аналитичко-документациона основа која се не објављује и чува се трајно у Градској управи, Одељењу за урбанизам, имовинско-правне послове и комунално-стамбене делатности, као органу надлежном за спровођење Плана.

Саставни део Измена и допуна Плана чини и Извештај о обављеној стручној контроли нацрта планског документа, извештај о извршеном јавном увиду и документациона основа планског документа у складу са Законом о планирању и изградњи РС.

Саставни део Измена и допуна Плана чини Студија заштите непокретног културног наслеђа Врања број: 681/4-03 од 08.10.2024. године.

#### **Члан 9.**

Ступањем на снагу Измена и допуна Плана престаје да важи План генералне регулације зоне 1 у Врању – Централна зона („Службени гласник града Врања“, број 40/20) у деловима који су предмет Измена и допуна плана.

#### **Члан 10.**

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику града Врања“.

**СКУПШТИНА ГРАДА ВРАЊА**  
**10.06.2025.године, број: 002599074 2025**

**ПРЕДСЕДНИЦА СКУПШТИНЕ,**  
**Зорица Јовић дипл.економиста**