



Република Србија

ГРАД ВРАЊЕ

ГРАДСКА УПРАВА

ОДСЕК ЗА УРБАНИЗАМ

Одељење за урбанизам,

имовинско-правне послове,

комунално-стамбене делатности

и заштиту животне средине

ROP-VRE-23919-LOC-1/2019

Број: 353-425/2019-08/1

23.08.2019.год.

В Р А Њ Е

**Одељење за урбанизам, имовинско-правне послове и комунално стамбене делатности
Градске управе Града Врања, ул. Краља Милана бр.1, у Врању, решавајући по захтеву**

[REDACTED], за издавање Локацијских услова за доградњу стамбеног објекта, спратности П+1, на кат.парц.бр.7804/76 КО Врање 1, у ул.Александра Младеновића, у оквиру Плана генералне регулације Зоне 1 у Врању, поднетог преко овлашћеног пуномоћника дипл.инж.арх.Милановић Јована из Бујановца, са станом у селу Левосоје бб, а у складу са чл.8ђ и чл.53а Закона о Планирању и Изградњи („Службени гласник РС” бр.72/09, 81/2009 испр., 64/2010 одлука УС 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013 одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019 и 37/2019-др.закон), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (“Службени гласник РС” бр.113/2015, 96/2017 и 120/2017), Уредбе о Локацијским условима („Сл.гласник РС“, бр.113/2015, 114/2015 и 117/2017) и чл.146. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС", бр. 18/2016), а по Овлашћењу датом од стране начелника Градске Управе Града Врања у Решењу бр.031-48-15/2017-05 од 03.05.2017.год., дипл.инж.арх.Милена Стошић, доноси

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев

[REDACTED], за издавање Локацијских услова, под бр.ROP-VRE-23919-LOC-1/2019, заводног бр.353-425/2019-08/1 од дана 143.08.2019.год., за доградњу стамбеног објекта, спратности П+1, на кат.парц.бр.7804/76 КО Врање 1, у ул.Александра Младеновића, у оквиру Плана генералне регулације Зоне 1 у Врању, због неиспуњености формалних услова по захтеву.

Образложење

[REDACTED], поднео је захтев преко овлашћеног пуномоћника дипл.инж.арх.Милановић Јована из Бујановца, са станом у селу Левосоје бб, под.бр.ROP-VRE-23919-LOC-1/2019, заводног бр.353-425/2019-08/1 од дана 14.08.2019.год., за издавање Локацијских услова за доградњу стамбеног објекта, спратности П+1, на кат.парц.бр.7804/76 КО Врање 1, у ул.Александра Младеновића, у оквиру Плана генералне регулације Зоне 1 у Врању.

Чланом 7 Правилника о поступању спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“, бр. 113/2015, 96/2016 и 120/2017) прописано је да по пријему захтева за издавање локацијских услова надлежан орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по том захтеву, односно проверава да је:

- **Надлежан за поступање;**
- **Захтев је поднет у прописаној форми али не садржи све прописане податке;**
- **Уз захтев је приложено идејно решење које није урађено у складу са Правилником**

о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Сл.гласник РС“, бр.72/2018). Орган је увидом у приложено Идејно решење-главна свеска и пројекат архитектуре под бројем 24/2019 од августа 2019.год., урађено од Агенције за инжењерске делатности и техничко саветовање „PROJEKTANT 017“ из Врања, са седиштем у ул.Краља Стефана Првовенчаног бб, „BID zona“ локал број 5, констатовао да текстуална документација није усклађена, односно наведени инвеститор у главној свесци се не подудара са именом инвеститора наведеног у захтеву.

– Увидом у графичку документацију Идејног решења-пројекта архитектуре у прилогу **„Основа кровне конструкције и Основа кровних равни“** Орган констатује да пројектант цртеж није ускладио са новопроектованим делом објекта, односно доградњом предметног објекта.

– Уз захтев су приложени докази о уплати републичке административне таксе, надокнаде за вођење ЦЕОП-а и надокнаде за услуге које врши Градска Управа Града Врања. Увидом у приложену документацију предметни објекат за који се тражи доградња је категорије „А“ за који је потребно извршити доплатиту републичке административне таксе при подношењу усаглашеног захтева, а у складу са Законом о републичким административним таксама („Сл.гласник РС“, бр.43/2003, 51/2003-испр., 61/2005, 101/2005-др.закон, 5/2009, 50/2011, 70/2011-усклађени дин.изн., 55/2012-усклађени дин.изн., 93/2012, 47/2013-усклађени дин.изн., 65/2013-др.закон, 57/2014-усклађени дин.изн., 45/2015-усклађени дин.изн., 83/2015, 112/2015, 50/2016-усклађени дин.изн., 61/2017-усклађени дин.изн., 113/2017 3/2018-испр. и 50/2018-усклађени, 95/2018 и 38/2019-усклађен дин.изн) и која треба укупно да износи 2.200,00динара.

Због свега напред наведеног, Одељење за урбанизам, имовинско-правне послове и комунално стамбене делатности Градске управе Града Врања, није могло даље да поступа по захтеву, па је у складу са чланом 8 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“, бр.113/2015, 96/2016 и 120/2017) донело закључак као у диспозитиву.

Ако подносилац захтева у року од десет дана од пријема закључка, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу и накнаду.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог закључка може се изјавити приговор Градском већу Града Врања у року од 3 дана од дана достављања локацијских услова, таксиран са 470,00 динара административне таксе, уплатом на жиро рачун: 840-742341843-24 са позивом на број 97/47-114.

САВЕТНИК
дипл.инж.арх.Милена Стошић