



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ГРАД ВРАЊЕ

ГРАДСКА УПРАВА

Одељење за урбанизам,
имовинско-правне послове и
комунално-стамбене делатности

Одсек за урбанизам

Број предмета: ROP-VRE-1715-ISAW-1/2025

Заводни број: 000228473 2025 08033 004 031 351 171

Датум: 03.02.2025. године

Врање, Србија

ГРАД ВРАЊЕ, решавајући по захтеву [REDACTED]

[REDACTED], поднетом преко пуномоћника [REDACTED]

[REDACTED], за издавање решења о одобрењу за извођење радова, на основу члана 8ђ. и 145. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС”, бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/15, 83/18, 31/19, 37/19-др. Закон, 9/20, 52/21 и 62/23), члана 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС”, број 96/23), члана 4. Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе, на основу решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежан орган спроводи („Службени гласник РС”, број 87/23 и 16/24), члана 39., 136. и 141. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС”, бр. 18/16, 95/18-аутентично тумачење, 2/23-одлука УС), доноси:

РЕШЕЊЕ

Одобрава се [REDACTED]

[REDACTED] на захтев поднет преко пуномоћника [REDACTED]

[REDACTED] извођење радова на изградњи транспарентне ограде, дужине 91,47m, висине 1,40m и то бетонске сокле од 0,4m и транспарентне ограде од челичних цеви од 1,0m, на катастарским парцелама број 12059/2 и 12059/3 КО Врање 1, на међним линијама према катастарским парцелама број 12059/1, 12061 и 12060/1 КО Врање 1, и према катастарским парцелама број 12059/6 и 12059/7 КО Врање 1 на регулацији према улици Седам секретара СКОЈ-а, у оквиру Плана генералне регулације Зоне 3 у Врању – Доње Врање („Службени гласник града Врања“ број 11/22).

Предрачунска вредност радова износи: 457.350,00 динара.

Идејни пројекат - 0.Главна свеска бр. 04/25 од 14.01.2025. године, главног пројектанта Новковић Нинослава, дипл.инж.грађ. са лиценцом бр. 310 8344 04; 1.Пројекат архитектуре бр. 04/25А од 14.01.2025. године, израђен од стране „ХИТ ПРОЈЕКТ“, Врање, ул. Вука

Карацића бр. 6, Врање, одговорног пројектанта Новковић Нинослава, дипл.инж.грађ. са лиценцом бр. 310 8344 04, саставни је део овог решења.

Инвеститор је дужан да поднесе пријаву радова органу који је издао решење о одобрењу за извођење радова (члан 148. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/15, 83/18, 31/19, 37/19-др. закон, 9/20, 52/21 и 62/23).

Образложење

Радојица Јордановић, ЈМБГ: 1711973743128, ул. Седам секретара СКОЈ-а бр. 1, Врање, поднео је преко пуномоћника Столић Николе, ЈМБГ: 0704970742058, ул. Вука Карацића бр. 6, Врање, захтев за издавање одобрења за извођење радова на изградњи транспарентне ограде, ближе описаних у диспозитиву решења.

Одредбом члана 26. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем прописана је и таксативно наведена документација која се прилаже уз захтев, и у том смислу, подносилац је уз предметни захтев за издавање одобрења за извођење радова приложио следећу документацију:

- Доказ о уплати: републичке административне таксе, накнаде за Централну евиденцију и накнаде за услуге које пружа Градска управа града Врања;
- Идејни пројекат - 0.Главна свеска бр. 04/25 од 14.01.2025. године, главног пројектанта Новковић Нинослава, дипл.инж.грађ. са лиценцом бр. 310 8344 04; 1.Пројекат архитектуре бр. 04/25А од 14.01.2025. године, израђен од стране „ХИТ ПРОЈЕКТ“, Врање, ул. Вука Карацића бр. 6, Врање, одговорног пројектанта Новковић Нинослава, дипл.инж.грађ. са лиценцом бр. 310 8344 04;
- Катастарско-топографски план израђен од стране геодетског бироа „ГЕОПРИЗМА“ о.д. Бујановац, РГЗ СКН бр. 952-076-109825/2024. године од децембра 2024. године;
- Подаци о непокретности од 18.12.2024. године;
- Пуномоћје за подношење захтева.

У складу са одредбом члана 8ђ. Закона о планирању и изградњи, Орган је извршио проверу испуњености формалних услова за изградњу, не упуштајући се у оцену техничке документације и веродостојност докумената које је прибавио у обједињеној процедури. У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издата грађевинска дозвола или решење из члана 145. овог закона, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију, вршилац техничке контроле и инвеститор.

Поступајући по члану 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 96/23), надлежни орган утврдио је постојање одговарајућег права на земљишту, односно објекту, у складу са Законом, а на основу података уписаних у катастар непокретности, које прибавља преко интернет сервиса базе података катастра непокретности, Сервисне магистрале органа, у складу са чланом 17. став 4. Правилника.

Како је подносилац захтева, уз захтев за издавање одобрења за извођење радова, поднео сву потребну документацију из члана 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС, бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/15, 83/18, 31/19, 37/19-др. закон, 9/20, 52/21 и

62/23) и члана 26. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС”, број 96/23), то је решено као у диспозитиву решења.

Одобрење за изградњу престаје да важи ако се не изврши пријава радова у року од три године од дана правоснажности решења којим је издато одобрење за извођење радова.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења допуштена је жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре РС-Јабланичком управном округу у Лесковцу, у року од 8 дана од дана пријема истог, преко овог надлежног органа, кроз ЦИС, таксирана републичком административном таксом у износу од 560,00 динара, уплатом на жиро рачун: 840-742221-843-57, број модела 97, позив на број 27-114-08032.

Обрадила: Мирјана Ђорђевић, дипл.инж.арх.

ОВЛАШЋЕНО СЛУЖБЕНО ЛИЦЕ
РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА
Сања Златковић, дипл.правник

Доставити:

1. Инвеститору,
2. Одељењу за инспекцијске послове,
3. Архиви Градске управе Града Врања.