



Република Србија
ГРАД ВРАЊЕ
ГРАДСКА УПРАВА
ОДСЕК ЗА УРБАНИЗАМ
Одељење за урбанизам,
имовинско-правне послове,
комунално-стамбене делатности
и заштиту животне средине
ROP-VRE-20190-LOCH-2/2019
Број: 353-372/2019-08/1
24.07.2019.год.
В Р А Њ Е

Одељење за урбанизам, имовинско-правне послове, комунално стамбене делатности и заштиту животне средине Градске управе Града Врања, са седиштем у ул. Краља Милана бр.1, у Врању, решавајући по захтеву

, за издавање Локацијских услова за доградњу постојећег стамбеног објекта, спратности П+1+Пк, на кат.парц.бр.1384/3 КО Врањска Бања, у ул.Николе Тесле бб у Врањској Бањи, у оквиру Плана Генералне регулације Врањска Бања, поднетог преко овлашћеног пуномоћника дипл.инж.арх.Цветковић Зорана, са станом у ул.Честелинској бр.24, а у складу са чл.8ђ и 53а Закона о Планирању и Изградњи („Службени гласник РС” бр.72/09, 81/2009 испр., 64/2010 одлука УС 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013 одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019 и 37/2019-др.закон), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (“Службени гласник РС” бр.113/2015, 96/2017 и 120/2017), Уредбе о Локацијским условима („Сл.гласник РС“, бр.113/2015, 114/2015 и 117/2017) и чл.146. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС", бр. 18/2016), а по Овлашћењу датом од стране начелника Градске Управе Града Врања у Решењу бр.031-48-15/2017-05 од 03.05.2017.год., дипл.инж.арх.Милена Стошић, доноси

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев

, за издавање Локацијских услова, под бр.ROP-VRE-20190-LOCH-2/2019, заводног бр.353-372/2019-08/1 од дана 18.07.2019.год., за доградњу постојећег стамбеног објекта, спратности П+1+Пк, на кат.парц.бр.1384/3 КО Врањска Бања, у ул.Николе Тесле бб у Врањској Бањи, у оквиру Плана Генералне регулације Врањска Бања, због неиспуњености формалних услова по захтеву.

Образложење

, поднео је захтев преко овлашћеног пуномоћника дипл.инж.арх.Цветковић Зорана, са станом у ул.Честелинској бр.24, под бр.ROP-VRE-20190-LOCH-2/2019, заводног бр.353-372/2019-08/1 од дана 18.07.2019.год., за издавање Локацијских услова за доградњу постојећег стамбеног објекта, спратности П+1+Пк, на кат.парц.бр.1384/3 КО Врањска Бања, у ул.Николе Тесле бб у Врањској Бањи, у оквиру Плана Генералне регулације Врањска Бања.

Чланом 7 Правилника о поступању спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“, бр. 113/2015, 96/2016 и 120/2017) прописано је да по пријему захтева за издавање локацијских услова надлежан орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по том захтеву, односно проверава да је:

- **Надлежан за поступање;**
- **Захтев је** поднет у прописаној форми и садржи све прописане податке;
- **Уз захтев је приложено идејно решење** под бр.41-1/19 од 08.07.2019.год., урађено

од Атељеа за пројектовање, инжењеринг и консалтинг „ПРО-АРХ“ из Врања. Орган је увидом у Идејно решење и приложено Решење о озакоњењу под бр.351-235/2016-07 од дана 27.05.2016.год., издато од Секретаријата за урбанизам, имовинско-правне и комунално-стамбене послове Градске Управе Града Врања, констатовао да површине у пројектној документацији и Решењу о озакоњењу нису усклађене са површином која се води у РГЗ Служби за катастар непокретности Врање. Потребно је ускладити површине у пројектној документацији са површинама уписаним у РГЗ Службу за катастар непокретности Врање.

– Уз захтев су приложени докази о уплати републичке административне таксе, надокнаде за вођење ЦЕОП-а и надокнаде за услуге које врши Градска Управа Града Врања.

Чланом 8 Правилника о поступку спровођења објекдињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“ бр.113/2015, 96/2016 и 120/2017) прописано је да ће надлежни орган захтев за издавање локацијских услова одбацити закључком и када идејно решење не садржи све податке потребне за издавање локацијских услова. Због свега напред наведеног, Одељење за урбанизам, имовинско-правне послове, комунално стамбене делатности и заштиту животне средине Градске управе Града Врања, није могло даље да поступа по захтеву, па је у складу са поменутим правилником донело закључак као у диспозитиву.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог закључка може се изјавити приговор Градском већу Града Врања у року од **3 дана** од дана достављања локацијских услова, таксиран са **470,00** динара административне таксе, уплатом на жиро рачун: **840-742341843-24** са позивом на број **97/47-114**.

САВЕТНИК
дипл.инж.арх.Милена Стошић

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА
дипл.инж.арх.Јована Антић