



**РЕПУБЛИКА СРБИЈА**

**ГРАД ВРАЊЕ**

**ГРАДСКА УПРАВА**

Одељење за урбанизам,  
имовинско-правне послове,  
комунално-стамбене делатности  
и заштиту животне средине,

Одсек за урбанизам

Број предмета: ROP-VRE-41758-ISAW-1/2024

Заводни број: 003544458 2024 08033 004 031 351 171

Датум: 23.12.2024. године

Врање, Србија

ГРАД ВРАЊЕ, решавајући по захтеву [REDACTED]

[REDACTED] поднетом преко пуномоћника [REDACTED], за издавање решења о одобрењу за извођење радова, на основу члана 8ђ. и 145. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС”, бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/15, 83/18, 31/19, 37/19-др. Закон, 9/20, 52/21 и 62/23), члана 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС”, број 96/23), члана 4. став 2. тачка 30) Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе, на основу решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежан орган спроводи („Службени гласник РС”, број 87/23 и 16/24), члана 39., 136. и 141. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС”, бр. 18/16, 95/18-аутентично тумачење, 2/23-одлука УС), доноси:

**РЕШЕЊЕ**

**Одбацује се захтев** [REDACTED]

[REDACTED], поднет преко пуномоћника [REDACTED] за извођење радова на енергетској санацији (топлотној изолацији фасадних зидова и таванске плоче стиропором д=10cm и заменом шпорета на дрва топлотном пумпом) стамбеног објекта спратности „По+П+1“, уписаног у евиденцију катастра непокретности са одобрењем за изградњу, као породична стамбена зграда површине 98,00m<sup>2</sup>, категорије објекта „А“, класификационе ознаке 100% - 111011 (стамбене зграде са једним станом - издвојене куће за становање или повремене боравак, као што су породичне куће и др.), у ул. Србе Милосављевића, на катастарској парцели број 414/2 КО Бунушевац, у оквиру Плана генералне регулације Зоне 2 у Врању („Службени гласник града Врања“ број 33/2011) и Измена и допуна Плана генералне регулације Зоне 2 у Врању – Шапраначки рид („Службени гласник града Врања“ број 26/21), као непотпун.

**Образложење**



- Енергетски пасош се не налази у систему Централног регистра енергетских пасоша под наведеним бројем;
- У графичкој документацији Пројекта архитектуре фасаде објекта нису у складу са основном приземља у делу терасе;
- Приложен је пројекат машинских инсталација израђен од стране Радње за пројектовање, инжењеринг и консалтинг „RATAJAC-M“ село Ратаје, Врање, док се у подацима о пројектантима Главне свеске наводи да је тај део ПГД-а израдило Предузеће за пројектовање, инжењеринг и консалтинг „Веелен ГРОУП“ д.о.о. Врање.

На основу утврђеног правног и чињеничног стања одлучено је као у диспозитиву овог решења.

Ако подносилац захтева у року од десет дана од дана пријема овог закључка, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу.

Уз усаглашени захтев у смислу Закона и правилника који уређује спровођење обједињене процедуреелектронским путем, уз главну свеску се, као посебан документ, обавезно доставља и изјашњење по примедбамаиз одлуке којом је претходни захтев одбачен.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде.

**ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:** Против овог решења допуштена је жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре РС-Јабланичком управном округу у Лесковцу, у року од 8 дана од дана пријема истог, преко овог надлежног органа, кроз ЦИС, таксирана републичком административном таксом у износу од 560,00 динара, уплатом на жиро рачун: 840-742221-843-57, број модела 97, позив на број 47-114.

Обрадила: Мирјана Ђорђевић, дипл.инж.арх.

**ОВЛАШЋЕНО СЛУЖБЕНО ЛИЦЕ**  
**ШЕФИЦА ОДСЕКА ЗА УРБАНИЗАМ**  
Дијана Ђелић, дипл.инж.арх.

Доставити:

1. Инвеститору,
2. Одељењу за инспекцијске послове,
3. Архиви Градске управе Града Врања.