



Република Србија

ГРАД ВРАЊЕ

ГРАДСКА УПРАВА

ОДСЕК ЗА УРБАНИЗАМ

Одељење за урбанизам,
имовинско-правне послове,
комунално-стамбене делатности и
заштиту животне средине

ROP-VRE-17009-LOC-1/2019

Број:353-304/2019-08/1

25.06.2019.године

В Р А Њ Е

Одељење за урбанизам, имовинско-правне послове, комунално-стамбене делатности и заштиту животне средине Градске управе Града Врања, решавајући по захтеву [REDACTED] из Врања са станом у ул. [REDACTED] број 13, за издавањ локацијских услова за реконструкцију и доградњу постојећег стамбеног објекта на кат.парцели број [REDACTED] у Врању, поднетог преко пуномоћника, дипл. инг.грађ. [REDACTED] из Врања на основу чл.8ђ а у вези са чл.53а Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ бр. 132/2014, 145/2014, 83/2018 и 31/2019) и члана 8 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ бр.113/2015, 96/2016 и 120/2017), чл.5 став 3 Уредбе о локацијским условима („Сл. гласник РС“ бр.35/2015), чл.146 Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“ број 18/2016) и Решења Градске управе Града Врања под бројем 112-72-42/2019-05 од 28. 05. 2019. године, дипл. инг. арх.Радица Милић,доноси

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев, [REDACTED] из Врања под бројем 353-304/2019-08/1 од 19.06.2019.године за издавање локацијских услова за реконструкцију и доградњу постојећег стамбеног објекта на кат.парцели број [REDACTED] у Врању у оквиру Плана генералне регулације Зоне 1, због неиспуњености формалних услова по захтеву.

Образложење

[REDACTED] из [REDACTED] поднела је захтев дана 19.06.2019.године, за издавање локацијских услова за реконструкцију и доградњу постојећег стамбеног објекта на кат.парцели број [REDACTED] у Врању у оквиру Плана генералне регулације Зоне 1.

Надлежни орган је провером испуњености формалних услова за поступање дефинисаних чланом 7 Правилника о поступању спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ бр.113/2015, 96/2016 и 120/2017) утврдио да је надлежан за поступање по захтеву, да је захтев поднет у прописаној форми од надлежног лица, да је уз захтев приложено идејно решење, приложен је доказ о уплати накнаде за ЦЕОП.

Уз захтев је приложено **Идејно решење** у електронском формату и по провери да ли је исто урађено у складу са подзаконским актима и **Упутству-формати електронских докумената техничке документације и њихово достављање у ЦЕОП-у** објављен од стране надлежног министарства утврђено је да **идејно решење не садржи прописане податке за издавање локацијских услова и то:**

-У главној свесци **Идејног решења** у прилогу **Основни подаци о објекту и локацији** уписана је површина катастарске површине а не површина грађевинске парцеле, која се добија када се од површине катастарске парцеле одузме површина која је предвиђена за јавну површину, односно проширење саобраћајнице улице **Генерала Белимарковића**, погрешно су уписани коефицијенти заузетости који **није 60% већ 50%** и коефицијент изграђености који **није 2,4 већ 1,6**. Ситуациони план не садржи границу између парцела **7264 и 7265 КО Врање 1** у ситуацији није приказан постојећи помоћни објекат који је евидентиран у приложеном **Листу непокретности**. На ситуацији није уцртан паркинг простор и није приказано издвојено земљиште за јавну намену. Легенде уз цртеже основе постојећег објекта и стања после реконструкције и доградње нису правилно попуњене. Катастарско-топографски план није оверен од овлашћеног лица. Приложена сагласност суседа није прецизирана.

Чланом 8 став 2 Правилника о поступку спровођења објекдињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“ бр.113/2015, 96/2016 и 120/2017) прописано је да ће надлежни орган захтев за издавање локацијских услова одбацити закључком и када идејно решење не садржи све податке потребне за издавање локацијских услова.

Сагласно члану **8. Став 6.истог Правилника**, донети закључак производиће правно дејство уколико подносилац захтева у року од **10** дана од дана пријема овог закључка а најкасније у року од **30** дана од дана објављивања на интернет страници **Градске управе Града Врања**, не поднесе усаглашен захтев и отклони све утврђене недостатке.

Како нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву **Одељење за урбанизам, имовинско-правне послове, комунално-стамбене делатности и заштиту животне средине Градске управе Града Врања**, није могло да поступа по предмету, то је у складу са чланом **8.став 1 Правилника о поступку спровођења обједињење процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ бр.113/2015,96/2016 и 120/2017)** донет закључак као у диспозитиву.

Поука о правном средству:Против овог закључка може се изјавити приговор **Градском већу Града Врања** у року од **3** дана од дана пријема истог.

САВЕТНИК,
Радица Милић,дипл.инг.арх.

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА,
Јована Антић, дипл.инг.арх.