



Република Србија

ГРАД ВРАЊЕ

ГРАДСКА УПРАВА

Одељење за урбанизам,

имовинско правне послове,

комунално стамбене делатности и

заштиту животне средине

ROP-VRE-7799-LOCH-3/2019

Број:353-210/2019-08/1

07.06.2019.године

В Р А Њ Е

Одељење за урбанизам, имовинско-правне послове, комунално-стамбене делатности и заштиту животне средине Градске управе Града Врања, решавајући по захтеву [REDACTED] са седиштем у ул. [REDACTED]

[REDACTED] за издавање локацијских услова за изградњу објекта коначишта за посетиоце са котларницом, спратности По+П на кат.парцели број 180 и 183 КО Врање 1 у оквиру Плана генералне регулације Зоне 1, поднетог преко пуномоћника, дипл.инг.арх.Гушић Милоша из Ниша на основу чл.8ђ а у вези са чл.53а Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ бр. 132/2014, 145/2014 и 83/2018 и 31/2019) и члана 8 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ бр.113/2015, 96/2016 и 120/2017), чл.5 став 3 Уредбе о локацијским условима („Сл. гласник РС“ бр.35/2015), чл.146 Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“ број 18/2016) и Решења Градске управе Града Врања под бројем 112-72-42/2019-05 од 28.05.2019.године,доноси

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев, [REDACTED] под бројем 353-210/2019-08/1 од 08.05.2019.године за издавање локацијских услова за изградњу објекта коначишта за посетиоце са котларницом, спратности По+П на кат.парцели број 180 и 183 КО Врање 1 у оквиру Плана генералне регулације Зоне 1, поднетог преко „пуномоћника“, дипл.инг.арх.Гушић Милоша из Ниша, због неиспуњености формалних услова по захтеву.

Образложење

[REDACTED] из Врања поднела је захтев дана 08.05.2019.године, за издавање локацијских услова за изградњу објекта коначишта за посетиоце са котларницом, спратности По+П на кат.парцели број 180 и 183 КО Врање 1 у оквиру Плана генералне регулације Зоне 1.

Надлежни орган је провером испуњености формалних услова за поступање дефинисаних чланом 7 Правилника о поступању спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ бр.113/2015, 96/2016 и 120/2017) утврдио да је надлежан за поступање по захтеву, да је захтев поднет у прописаној форми али од лица који није овлашћено за подношење захтева за предметни објекат.Уз захтев су приложени докази о уплати потребних такси и накнаде за вођење ЦЕОП-а.

Уз захтев је приложено **Идејно решење** у електронском формату и по провери да ли је исто урађено у складу са подзаконским актима и **Упутству-формати електронских докумената техничке документације и њихово достављање у ЦЕОП-у** објављен од стране надлежног министарства, утврђено је да идејно решење не садржи прописане податке за издавање локацијских услова и то:

У главној свесци идејног решења у делу **Основни подаци о објекту и локацији** није уписан број паркинг места. У пројекту архитектуре идејног решења у прилогу ситуација нису графички приказани паркинзи на локацији, као и није приказан улаз у предметну парцелу и приступи појединим објектима. Нису приказане планиране саобраћајнице које су предвиђене Планом генералне регулације Зоне 1, што утиче на нумеричке податке, површине преосталог дела катастарских парцела које чине грађевинску парцелу. У идејном решењу у Техничком опису наводи се да се у сутерену објекта налазе одређене просторије-треба да стоји у подруму објекта. У графичком прилогу приказаних основа објекта стоји основа сутерена а треба основа подрума.

У даљем вођењу поступка, од стране овог органа прибављена је копија плана од надлежног органа, РГЗ Службе за катастар непокретности Врање. Упоређујући Копију плана и Катастарско-топографски план константовано је да исти нису усаглашени, односно изграђени, постојећи објекти на парцели нису уцртани у прибављену копију плана.

Чланом 8 став 2 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“ бр.113/2015, 96/2016 и 120/2017) прописано је да ће надлежни орган захтев за издавање локацијских услова одбацити закључком и када идејно решење не садржи све податке потребне за издавање локацијских услова.

Због свега напред наведеног, Одељење за урбанизам, имовинско-правне послове, комунално стамбене делатности и заштиту животне средине Градске управе Града Врања, није могло даље да поступа по предмету, те је у складу са чланом 8. став 1 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ бр.113/2015, 96/2016 и 120/2017) донет закључак као у диспозитиву.

Сагласно члану 8. Став 6. истог Правилника, закључак производи правно дејство уколико подносилац захтева у року од **10** дана од дана пријема овог закључка а најкасније у року од **30** дана од дана објављивања на интернет страници Градске управе Града Врања, поднесе усаглашен захтев и отклони све утврђене недостатке. Ово право је већ искоришћено.

Поука о правном средству: Против овог закључка може се изјавити приговор Градском већу Града Врања у року од **3** дана од дана пријема истог.

САВЕТНИК,
Радица Милић, дипл. инж. арх.

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА,
Јована Антић, дипл. инж. арх.