



Република Србија

ГРАД ВРАЊЕ

ГРАДСКА УПРАВА

ОДСЕК ЗА УРБАНИЗАМ

Одељење за урбанизам,

имовинско-правне послове,

комунално-стамбене делатности

и заштиту животне средине

ROP-VRE-18405-LOC-1/2019

Број: 353-328/2019-08/1

04.07.2019.год.

В Р А Њ Е

Одељење за урбанизам, имовинско-правне послове и комунално стамбене делатности
Градске управе Града Врања, ул. Краља Милана бр.1, у Врању, решавајући по захтеву [REDACTED]

[REDACTED], за издавање
Локацијских услова за реконструкцију са доградњом постојећег стамбеног објекта, приземне спратности, а након реконструкције са доградњом спратности По+П+Пк, на кат.парц.бр.4424/3 КО Врање 2, у насељу Суви Дол у Врању, у оквиру Плана генералне регулације Зоне 5 у Врању, поднетог преко овлашћеног пуномоћника дипл.инж.арх.Милице Ацић Ристић из Звечана, са станом у ул.Цара Душана бр.9, а у складу са чл.8ђ и чл.53а Закона о Планирању и Изградњи („Службени гласник РС” бр.72/09, 81/2009 испр., 64/2010 одлука УС 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013 одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019 и 37/2019-др.закон), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС” бр.113/2015, 96/2017 и 120/2017), Уредбе о Локацијским условима („Сл.гласник РС“, бр.113/2015, 114/2015 и 117/2017) и чл.146. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС”, бр. 18/2016), а по Овлашћењу датом од стране начелника Градске Управе Града Врања у Решењу бр.031-48-15/2017-05 од 03.05.2017.год., дипл.инж.арх.Милена Стошић, доноси

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев [REDACTED]

[REDACTED], за издавање Локацијских услова, под.бр.ROP-VRE-18405-LOC-1/2019, заводног бр.353-328/2019-08/1 од дана 29.06.2019.год., за реконструкцију са доградњом постојећег стамбеног објекта, приземне спратности, а након реконструкције са доградњом спратности По+П+Пк, на кат.парц.бр.4424/3 КО Врање 2, у насељу Суви Дол у Врању, у оквиру Плана генералне регулације Зоне 5 у Врању, због неиспуњености формалних услова по захтеву.

Образложење

[REDACTED], поднео је захтев преко овлашћеног пуномоћника дипл.инж.арх.Милице Ацић Ристић из Звечана, са станом у ул.Цара Душана бр.9, под.бр.ROP-VRE-18405-LOC-1/2019, заводног бр.353-328/2019-08/1 од дана 29.06.2019.год., за издавање Локацијских услова за реконструкцију са доградњом постојећег стамбеног објекта, приземне спратности, а након реконструкције са доградњом спратности По+П+Пк, на кат.парц.бр.4424/3 КО Врање 2, у насељу Суви Дол у Врању, у оквиру Плана генералне регулације Зоне 5 у Врању.

Чланом 7 Правилника о поступању спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“, бр. 113/2015, 96/2016 и 120/2017) прописано је да по пријему захтева за издавање локацијских услова надлежан орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по том захтеву, односно проверава да је:

- **Надлежан за поступање;**
- **Захтев је поднет у прописаној форми али не садржи све прописане податке;**
- **Уз захтев је приложено идејно решење** које није урађено у складу са **Правилником**

о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Сл.гласник РС“, бр.72/2018). Орган је увидом у приложено **Идејно решење** под бројем **06/2019** од **јуна 2019.год.**, урађено од **Предузећа за изградњу, пројектовање и инжењеринг „ОЗРАД“** доо из Звечана, констатовао да за предметни објекат нису приказани постојећи изгледи објекта које је предмет реконструкције са доградњом. Односно Идејно решење не садржи свеску **Пројекат архитектуре** са цртежима постојећег стања;

– **Графичка документација идејног решења садржи ситуациони план са положајем објекта на локацији, приказаним габаритом, димензијама, карактеристичним висинским котама, удаљености од суседних парцела и суседних објеката у одговарајућој размери, приложена ситуација не садржи удаљења објекта од суседних парцела. Графички прилози идејног решења се израђују на геодетској подлози предметне парцеле, за коју није неопходно прибављати оверу, а која садржи топографски приказ терена, са минимум података неопходних за утврђивање локацијских услова и уцртаним границама парцела. Катастарско-топографски план на који се израђује графичка документације не сме бити старији од годину дана. Уз захтев није приложен Катастарско топографски план;**

– **Чланом 3 ставом 3 Правилника о поступању спровођења обједињене процедуре електронским путем** („Сл.гласник РС“, бр. 113/2015, 96/2016 и 120/2017) прописано је да се техничка документација доставља у **dwf** или **dwg формату**, потписана квалификованим електронским потписом, у складу са прописом који уређује саржину, начин и поступак израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта, а ако тај формат није потписан, та документација се доставља и у **pdf формату**, потписаном квалификованим електронским потписом. Уз примљену документацију од стране овлашћеног пуномоћника није приложено **идејно решење и катастарско-топографски план у dwf или dwg формату**, а што је обавезна прописана документација на основу Правилника о поступању спровођења обједињене процедуре електронским путем. **Овлашћени пуномоћник није доставио dwf или dwg формат предметног објекта;**

– **Уз захтев су приложени докази о уплати прописане републичке административне таксе, надокнаде за вођење ЦЕОП-а и надокнаде за услуге које врши Градска Управа Града Врања.**

Због свега напред наведеног, **Одељење за урбанизам, имовинско-правне послове и комунално стамбене делатности Градске управе Града Врања**, није могло даље да поступа по захтеву, па је у складу са **чланом 8 став 2 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем** („Сл.гласник РС“, бр.113/2015, 96/2016 и 120/2017) донело закључак као у диспозитиву.

Ако подносилац захтева у року од **десет дана** од пријема закључка, а најкасније **30 дана** од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу и накнаду.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог закључка може се изјавити приговор **Градском већу Града Врања** у року од **3 дана** од дана достављања локацијских услова, таксиран са **470,00** динара административне таксе, уплатом на жиро рачун: **840-742341843-24** са позивом на број **97/47-114**.