



**РЕПУБЛИКА СРБИЈА**  
**ГРАД ВРАЊЕ**  
**ГРАДСКА УПРАВА**

Одељење за урбанизам,  
имовинско-правне послове,  
комунално-стамбене делатности  
и заштиту животне средине,

Одсек за урбанизам

Број предмета: ROP-VRE-31176-CPAN-6/2024

Заводни број: 002048363 2024 08033 004 031 000 001

Датум: 09.07.2024. године

Врање, Србија

ГРАД ВРАЊЕ, решавајући по усаглашеном захтеву инвеститора [REDACTED]

[REDACTED] поднетом преко пуномоћника Столић Николе, ЈМБГ: 0704970742058, ул. Вука Караџића бр. 6, Врање, за измену решења о грађевинској дозволи ГРАД ВРАЊЕ, ROP-VRE-31176-CP1-1/2019 од 17.10.2019. године, на основу члана 8ђ. и 142. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС”, бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14,145/15, 83/18, 31/19, 37/19-др. закон, 9/20, 52/21 и 62/23), члана 22. и 23. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 96/23) и члана 39., 136. и 141. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16, 95/18-аутентично тумачење, 2/23-одлука УС), доноси:

**РЕШЕЊЕ**

**ОДБАЦУЈЕ СЕ усаглашени захтев инвеститора [REDACTED]**

[REDACTED] поднет преко пуномоћника [REDACTED], за издавање решења о измени грађевинске дозволе број ROP-VRE-31176-CP1-1/2019 заводног бр. 351-914/2019-08/1, од 17.10.2019. године, на катастарској парцели број 12940 КО Врање 1, у Врању, у погледу смањења броја функционалних јединица - станова са 19 на 18 стана (обједињавањем два стана у поткровљу у један), као и у погледу нето површине поткровне етаже, без измена других урбанистичких параметара дефинисаних локацијским условима, због неиспуњености формалних услова.

**Образложење**

ГРАДУ ВРАЊУ, инвеститор [REDACTED]

[REDACTED], поднео је преко пуномоћника [REDACTED], кроз ЦИС, усаглашени захтев за измену решења о грађевинској дозволи ROP-VRE-31176-CP1-1/2019 заводног бр. 351-914/2019-08/1, од 17.10.2019. године, у погледу смањења броја функционалних јединица -

станова са 19 на 18 стана (обједињавањем два стана у поткровљу у један), као и у погледу нето површине поткровне етажe, без измена других урбанистичких параметара дефинисаних локацијским условима, а у складу са чланом 22. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем.

Сходно одредби члана 23. а у вези са чланом 17. поменутог Правилника, увидом у достављени захтев и прилоге, утврђено је да за поступање по захтеву нису испуњени услови прописани чланом 17. став 1. тачка 3) и 4) Правилника, односно:

- У изјави вршиоца техничке контроле извода из пројекта наведено је погрешно име заступника вршиоца техничке контроле;

- Нису приложени измењени делови пројекта за грађевинску дозволу (пројекат хидротехничких инсталација, електроенергетских инсталација и тд.), или сепарати делова пројекта за грађевинску дозволу; Уколико ти делови пројекта нису претрпели измене услед приказаних промена насталих у току градње, односно делови ППД на основу којег је донета грађевинска дозвола остају исти, потребно је да буду побројани у главној свесци (у изјави главног пројектанта, садржају техничке документације и подацима о пројектантима) као саставни део измењеног пројекта за грађевинску дозволу.

Ако уз усаглашени захтев подносилац достави измењен документ у односу на документ који је већ доставио уз одбачени захтев, надлежни орган ће поступати по том измењеном документу, сходно члану 18. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем. Ако због измењеног документа наступи додатни формални недостатак који је разлог за одбацивање захтева, подносилац не може поново користити право на усаглашени захтев.

На основу овако утврђеног правног и чињеничног стања, одлучено је као у диспозитиву овог решења.

Подносилац захтева је искористио право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе за подношење захтева и накнаде.

**ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:** Против овог Решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре РС-Јабланичком управном округу у Лесковцу, у року од осам дана од дана достављања истог, преко овог органа, кроз ЦИС, таксирана републичком административном таксом у износу од 560,00 динара, уплатом на жиро рачун: 840-742221-843-57, број модела 97, са позивом на број 47-114.

Обрадила: Мирјана Ђорђевић, дипл.инж.арх.

**ОВЛАШЋЕНО СЛУЖБЕНО ЛИЦЕ**  
**ШЕФИЦА ОДСЕКА ЗА УРБАНИЗАМ**  
Дијана Ђелић, дипл.инж.арх.

**ОВЛАШЋЕНО СЛУЖБЕНО ЛИЦЕ**  
**РУКОВОДИТЕЉКА ОДЕЉЕЊА**  
Сања Златковић, дипл.правница

Доставити:

1. Подносиоцу захтева,
2. Грађевинској инспекцији,
3. Архиви Градске управе Града Врања.

