



Република Србија
ГРАД ВРАЊЕ
ГРАДСКА УПРАВА
ОДСЕК ЗА УРБАНИЗАМ
Одељење за урбанизам,
имовинско-правне послове,
комунално стамбене делатности
и заштиту животне средине
ROP-VRE-13701-LOC-1/2019
Број: 353-250/2019-08/1
28.05.2019.године
В Р А Њ Е

Одељење за урбанизам, имовинско-правне послове, комунално стамбене делатности и заштиту животне средине Градске управе Града Врања, са седиштем у ул. Краља Милана бр.1, у Врању, решавајући по захтеву [REDACTED]

[REDACTED] за издавање Локацијских услова за реконструкцију и доградњу пословног објекта, спратности По+П, а након реконструкције и доградње, спратности П+2, на кат.парц.бр.5124 КО Врање 1 у ул.Кнеза Милоша бр.7 у Врању, у оквиру Плана Генералне регулације Зоне 1 у Врању, поднетог преко овлашћеног пуномоћника дипл.инж.арх.Цветковић Зорана из Врања, са станом у ул.Честелинској бр.24, а у складу са чл.8ђ и чл.53а Закона о Планирању и Изградњи („Сл.гласник РС“, бр.72/2009, 81/2009-испр.64/2010-одлука УС.24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС.50/2013-одлука УС.98/2013-одлука УС.132/2014, 145/2014, 83/2018 и 31/2019), чл.3., 7., 8. и 12. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“, бр. 113/2015, 96/2016 и 120/2017), Уредбе о Локацијским условима („Сл.гласник РС“, бр.113/2015, 114/2015 и 117/2017), Плана Генералне регулације Зоне 1 у Врању („Службени гласник Града Врања“ бр.31/2010), Потврђеног Урбанистичког пројекта под бројем 350-39/2019-08 од дана 21.05.2019.године и чл.146. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС", бр. 18/2016), а по Овлашћењу датом од стране начелника Градске Управе Града Врања у Решењу бр.031-48-15/2017-05 од 03.05.2017.год., Милена Стошић дипл.инж.арх., доноси

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев инвеститора [REDACTED]

[REDACTED] за издавање Локацијских услова, под.бр.ROP-VRE-13701-LOC-1/2019, заводног броја 353-250/2019-08/1 од 23.05.2019.године, за реконструкцију и доградњу пословног објекта, спратности По+П, а након реконструкције и доградње, спратности П+2, на кат.парц.бр.5124 КО Врање 1 у ул.Кнеза Милоша бр.7 у Врању, у оквиру Плана Генералне регулације Зоне 1 у Врању, поднетог преко овлашћеног пуномоћника дипл.инж.арх.Цветковић Зорана из Врања, са станом у улици Честелинској број 24, због неиспуњености формалних услова по захтеву.

Образложење

[REDACTED] поднела је преко овлашћеног пуномоћника дипл.инж.арх.Цветковић Зорана из Врања, са станом у ул.Честелинској бр.24., захтев под.бр.ROP-VRE-13701-LOC-1/2019, заводног бр.353-250/2019-08/1 од 23.05.2019.године, за издавање локацијских услова за реконструкцију и доградњу пословног објекта, спратности По+П, а након реконструкције и

доградње, спратности П+2, на кат.парц.бр.5124 КО Врање 1 у ул.Кнеза Милоша бр.7 у Врању, у оквиру Плана Генералне регулације Зоне 1 у Врању, а у складу са Урбанистичким Пројектом потврђеним под бр.350-39/2019-08 од дана 21.05.2019.године.

Чланом 7 Правилника о поступању спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“, бр. 113/2015, 96/2016 и 120/2017) прописано је да по пријему захтева за издавање локацијских услова надлежан орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по том захтеву, односно проверава да је:

–Надлежан за поступање,

–Захтев није поднет у прописаној форми и не садржи све прописане податке,

На основу члана 3 става 2 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ 113/2015, 96/2016 и 120/2017) сваки документ који подносилац захтева доставља у форми електронског документа, у PDF формату, потписује се квалификованим електронским потписом. Приложена документације од стране овлашћеног пуномоћника није потписана квалификованим електронским потписом.

–Уз захтев су приложени докази о уплати надокнаде за вођење ЦЕОП-а.

–Уз захтев је приложено Идејно решење које није потпуно и у складу са Урбанистичким Пројектом потврђеним под бр.350-39/2019-08 од дана 21.05.2019.године.

Наиме Орган је увидом и контролом формалних и правних услова констатовао да у Идејном решењу, под бројем 12-2/19 од дана 22.05.2019.године, израђеним од стране ПР „Атеље Про-Арх“ из Врања, са седиштем у ул.Честелинској бр.24, главни пројектант је дипл.инж.арх.Цветковић Зоран са лиценцом бр.300 Н522 09, у табеларном приказу „Основни подаци о објекту и локацији“ као и у Техничком опису није наведен начин паркирања као и број паркинг места.

Због свега напред наведеног, Одељење за урбанизам, имовинско-правне послове, комунално стамбене делатности и заштиту животне средине Градске управе Града Врања, није могло даље да поступа по захтеву, па је у складу са чланом 8 став 1 и чланом 3 став 2 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“, бр.113/2015, 96/2016 и 120/2017) донело закључак као у диспозитиву.

Ако подносилац захтева у року од десет дана од пријема закључка, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу и накнаду.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог закључка може се изјавити приговор надлежном Градском већу Града Врања у року од 3 дана од дана достављања локацијских услова, таксиран са 470,00 динара административне таксе, уплатом на жиро рачун: 840-742341843-24 са позивом на број 97/47-114.

САВЕТНИК
дипл.инж.арх.Милена Стошић

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА
дипл.инж.арх.Јована Антић