



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД ВРАЊЕ
ГРАДСКА УПРАВА

Одељење за урбанизам,
имовинско-правне послове,
комунално-стамбене делатности
и заштиту животне средине,
Одсек за урбанизам

Број предмета: ROP-VRE-11419-CPI-2/2024

Заводни број: 001833713 2024 08033 004 031 000 001

Датум: 11.06.2024. године

Врање, Србија

ГРАД ВРАЊЕ, решавајући по захтеву [REDACTED]

[REDACTED] поднетом преко пуномоћника [REDACTED]

[REDACTED], за издавање грађевинске дозволе (врста радова:) Изградња новог објекта, (намена објекта:) Спољна канализациона мрежа, (капацитет:) 528.00 m, на основу члана 135. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС”, бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/15, 83/18, 31/19, 37/19-др. закон, 9/20, 52/21 и 62/23), члана 18. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС”, бр. 96/23), и члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС”, бр. 18/16, 95/18-аутентично тумачење, 2/23-одлука УС), доноси:

РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев инвеститора [REDACTED]

[REDACTED], за издавање грађевинске дозволе за изградњу фекалне канализационе мреже у улици Рударској у Врању, категорије објекта „Г”, класификационе ознаке 100% - 222311 (спољна канализациона мрежа), дужине цевовода 528,00m, ПВЦ цевима пречника ДН200mm, просечне дубине укопавања 0,5 - 6,5m, са 19 АБ шахти на траси и са прикључком у постојећој шахти у улици Будислава Шошкића, на катастарским парцелама број 7989/1, 8476/1, 8470/1 и 8470/2 КО Врање и 377/1, 1745, 1746, 412/7, 412/12, 411, 429, 430/2, 430/1, 433 КО Бунушевац, у оквиру Плана генералне регулације зоне 2 у Врању и Измена и допуна Плана генералне регулације Зоне 2 у Врању – Шапрначки рид, као непотпун.

Образложење

Инвеститор [REDACTED]

[REDACTED] поднео је кроз ЦИС захтев за извођење радова на изградњу фекалне канализационе мреже у улици Рударској у Врању, категорије објекта „Г”, класификационе ознаке 100% - 222311 (спољна канализациона мрежа), дужине цевовода 528,00m, ПВЦ цевима пречника ДН200mm, просечне дубине укопавања 0,5 - 6,5m, са 19 АБ шахти на траси и са прикључком

у постојећој шахти у улици Будислава Шошкића, на катастарским парцелама број 7989/1, 8476/1, 8470/1 и 8470/2 КО Врање и 377/1, 1745, 1746, 412/7, 412/12, 411, 429, 430/2, 430/1, 433 КО Бунушевац, у оквиру Плана генералне регулације зоне 2 у Врању и Измена и допуна Плана генералне регулације Зоне 2 у Врању – Шапраначки рид.

Уз захтев за издавање грађевинске дозволе приложени су:

- Доказ о уплати: накнаде за вођење ЦЕОП-а у износу од 5.000,00 динара од 04.06.2024. године;
- Катастарско-топографски план израђен од стране геодетског бироа „ГЕОПЕМЕР“, Врање, РГЗ СКН бр. 952-076-25015/2024, од 20.03.2024. године;
- Катастарско-топографски план израђен од стране геодетског бироа „ГЕОПЕМЕР“, Врање, РГЗ СКН бр. 952-076-25027/2024, од 20.03.2024. године;
- Локацијски услови ROP-VRE-11419-LOC-1/2024, заводног бр. 353-205/2024-08/1 од 23.05.2024. године;
- Извод из пројекта за грађевинску дозволу од маја 2024. године, главног пројектанта дипл.инж.грађ. Ристић Миомира, са лиценцом број 314 4229 03;
- Пројекат за грађевинску дозволу - 0.Главна свеска бр. 1595/24, главног пројектанта дипл.инж.грађ. Ристић Миомира, са лиценцом број 314 4229 03, 3.Пројекат хидротехничких инсталација бр. 1595/2024, од маја 2024. године, израђен од стране ЈП „Вододвод“ Врање, ул. Београдска бр. 63, Врање, одговорног пројектанта дипл.инж.грађ. Ристић Миомира, са лиценцом број 314 4229 03;
- Извештај о извршеној техничкој контроли Пројекта за грађевинску дозволу бр. 92/5/2024, од 28.05.2024. године, израђен од стране „КСБ-ИНЖЕЊЕРИНГ“ Врање, ул. Милентија Поповића бр. 1/19, Врање, одговорног вршиоца техничке контроле за пројекат хидротехничких инсталација дипл.инж.грађ. Крмпот Стојана са лиценцом број 317 N997 15;
- Пуномоћје [REDACTED] којим овлашћује [REDACTED], бр. сл. 2024-МС, од 16.04.2024. године.

Увидом у достављени захтев и прилоге, утврђено је да за поступање по захтеву нису испуњени следећи формални услови прописани чл. 17. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем:

- За катастарске парцеле на којима траса комуналне инфраструктуре пролази ван регулације постојеће саобраћајнице у складу са фактичким стањем на терену, треба приложити доказ о одговарајућем праву на земљишту, сходно члану 135. Закона о планирању и изградњи; За изградњу линијских инфраструктурних објеката, као доказ о одговарајућем праву сматра се и правноснажно или коначно решење о експропријацији, закључен уговор о праву службености у складу са овим законом, закључен уговор о закупу на земљишту у приватној својини, као и други докази прописани чланом 69. овог закона.

На основу утврђеног стања, одлучено је као у диспозитиву.

Ако подносилац захтева у року од 30 дана од дана објављивања решења на интернет страници надлежног органа, поднесе нов, усаглашен, захтев и отклони све недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административне таксе за и накнаде наведене у чл. 16. став 2. тачка 3) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем.

Ако надлежни орган у поступку по захтеву не одобри изградњу објекта, подносилац захтева има право на повраћај републичке административне таксе за доношење решења, наведене у

члану 16. став 2. тачка 3) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, односно да ту таксу употреби у поновљеном поступку.

Ако уз усаглашени захтев подносилац достави измењен документ у односу на документ који је већ доставио уз одбачени захтев, надлежни орган ће поступати по том измењеном документу.

Ако због измењеног документа наступи додатни формални недостатак који је разлог за одбацивање захтева, подносилац не може поново користити право из чл. 18. став 4. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем.

У поступку по усаглашеном захтеву надлежни орган не може истицати нове недостатке, који нису претходнонаведени у решењу којим је захтев одбачен, изузев у случају из става 5. овог члана.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог Решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре РС-Јабланичком управном округу у Лесковцу, у року од осам дана од дана достављања истог, преко овог органа, кроз ЦИС, таксирана републичком административном таксом у износу од 560,00 динара, уплатом на жиро рачун: 840-742221-843-57, број модела 97, са позивом на број 47-114.

Обрадила: Мирјана Ђорђевић, дипл.инж.арх.

ОВЛАШЋЕНО СЛУЖБЕНО ЛИЦЕ

ШЕФ ОДСЕКА ЗА УРБАНИЗАМ

Дијана Ђелић, дипл.инж.арх.

ОВЛАШЋЕНО СЛУЖБЕНО ЛИЦЕ

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА

Сања Златковић, дипл.правник

Доставити:

1. Подносиоцу захтева,
2. Грађевинској инспекцији,
3. Архиви Градске управе Града Врања.