



Република Србија
ГРАД ВРАЊЕ
ГРАДСКА УПРАВА
ОДСЕК ЗА УРБАНИЗАМ
Одељење за урбанизам,
имовинско-правне послове,
комунално-стамбене делатности
и заштиту животне средине
ROP-VRE-37517-LOC-3/2019
Број: 353-122/2019-08/1
26.03.2019.год.
В Р А Њ Е

Одељење за урбанизам, имовинско-правне послове, комунално-стамбене делатности и заштиту животне средине Градске управе Града Врања, решавајући по захтеву, Града Врања из Врања, са седиштем у ул.Краља Милана бр.1 у Врања, за издавање Локацијских услова за изградњу инфраструктурног објекта-локалног цевовода за дистрибуцију воде, у оквиру Просторног плана Града Врања, Плана генералне регулације Зоне 1 у Врању, Плана генералне регулације Зоне 5 у Врању и Плана Детаљне регулације у насељу Рудина у Врању, поднетог преко пуномоћника дипл.инж.арх.Слађане Поповић из Врања, а на основу члана 53а, 54, 55, 56 и 57 Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС” бр.72/09, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014 и 83/2018) и чл.6, 7, 11, 12 и 13 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ бр.113/2015, 96/2016 и 120/2017), Уредбе о локацијским условима („Сл.гласник РС“, бр.113/2015, 114/2015 и 117/2017), а по Овлашћењу датом од стране начелника Градске Управе у Решењу под бројем 031-48-15/2017-05 од 03.05.2017.год., дипл.инж.арх.Милена Стошић, издаје

ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ

За изградњу инфраструктурног објекта-локалног цевовода за дистрибуцију воде, на кат.парц. под бројем 471/2, 468/1, 463/5, 463/4, 428, 474/1, 359/1, 361/1, 298/1, 361/5, 300, 301, 302, 492, 484, 474/3, 480/2, 477/1, 477/8, 477/11, 510, 450, 444/2, 445/7, 515, 537, 523, 667/1, 685/9, 685/10, 685/11, 685/12, 685/1, 1525, 517/1, 517/2, 517/14, 517/15, 517/13, 521/5, 521/6, 679/1, 684/1, 684/3, 684/2, 678/4 и 680/2 КО Врање 1, 2563, 2585/1, 2564/1, 2565/4, 2592, 2569/5, 2570/1, 2584/7, 2584/3, 2570/2, 2581/9, 2581/18, 2592, 2580/7, 2589/1, 2588/1, 2586/4, 2586/2, 2587/2, 2587/3, 5661/1, 2617/6, 2618/3, 2615, 5680/1, 2410, 5658, 5659, 5678, 5705, 2270, 2017, 2023, 2585/1, 2553/1, 2557/1, 2538/1, 2503, 2486/10, 2490/5, 2491/4, 2493/1, 2493/5, 2487/2, 2489/3, 2489/4, 1593/2, 1563/7, 1563/1, 1556/2, 1601/7, 1602/9, 1606/11, 1706, 1787, 1891, 1917, 1919 и 1932 КО Врање 2 и 2390 КО Мечковац у Врању у оквиру Просторног плана Града Врања, Плана генералне регулације Зоне 1 у Врању, Плана генералне регулације Зоне 5 у Врању и Плана Детаљне регулације у насељу Рудина у Врању. Укупна дужина водоводне мреже износиће око 7.084м, спољашњег пречника цеви DN 160, DN 110 и DN 63 са дужином укопавања цеви од 1,70м. Категорија објекта је “Г” а класификациони број је 100% 222210-локални цевоводи за дистрибуцију воде.

За изградњу инфраструктурног објекта-локалног цевовода за дистрибуцију воде, на кат.парц. под бројем 471/2, 468/1, 463/5, 463/4, 428, 474/1, 359/1, 361/1, 298/1, 361/5, 300, 301, 302, 492, 484, 474/3, 480/2, 477/1, 477/8, 477/11, 510, 450, 444/2, 445/7, 515, 537, 523, 667/1, 685/9, 685/10, 685/11, 685/12, 685/1, 1525, 517/1, 517/2, 517/14, 517/15, 517/13, 521/5, 521/6, 679/1, 684/1, 684/3, 684/2, 678/4 и 680/2 КО Врање 1, 2563, 2585/1, 2564/1, 2565/4, 2592, 2569/5, 2570/1, 2584/7, 2584/3, 2570/2, 2581/9, 2581/18, 2592, 2580/7, 2589/1, 2588/1, 2586/4, 2586/2, 2587/2, 2587/3, 5661/1, 2617/6, 2618/3, 2615, 5680/1, 2410, 5658, 5659, 5678, 5705, 2270, 2017, 2023, 2585/1, 2553/1, 2557/1, 2538/1, 2503, 2486/10, 2490/5, 2491/4, 2493/1, 2493/5, 2487/2, 2489/3, 2489/4, 1593/2, 1563/7, 1563/1, 1556/2, 1601/7, 1602/9,

1606/11, 1706, 1787, 1891, 1917, 1919 и 1932 КО Врање 2 и 2390 КО Мечковац у Врању у оквиру Просторног плана Града Врања, Плана генералне регулације Зоне 1 у Врању, Плана генералне регулације Зоне 5 у Врању и Плана Детаљне регулације у насељу Рудина у Врању, прибављени су услови имаоца јавних овлашћења.

У технички условима за пројектовање и прикључење на систем водоснабдевања издати од ЈП „Водовод“ из Врања под бројем 262/1 од 04.02.2019.године приложена је ситуација на којој је учртана улична водоводна мрежа профила PVC DN 80мм, профила PE DN 90мм, профила PE DN 110мм, профила DN 60мм од азбестних цеви и профила DN 80мм од азбестних цеви. Дубина постојеће водоводне мреже је од 1.00–1.50м. Радни притисак у градској водоводној мрежи на месту прикључка креће се око 1 бара. Уколико радни притисак према хидрауличком прорачуну не може да подмири потребе виших делова објекта, обавезно пројектовати постројење за повећање притиска. Техничке услове за прикључење на јавни водовод: пречник прикључка, величину и тип водомера, локацију и тип окна за водомер, у складу са техничким нормативима, одређује ЈП Водовод на основу техничке документације коју израђује инвеститор и доставља на увид. Под пројектно техничком документацијом се подразумева пројекат за грађевинску дозволу–ПГД. **Каналисање улице извршено је по сепаратном систему. На приложеној ситуацији је учртана улична фекална канализација профила PVC DN 200мм. Дубина постојеће канализационе мреже је од 2.00–2.50м. Главним пројектом предвидети да се прикључак улива: у улични ревизиони силаз у бочну банку уз обраду (жлеб) до уласка у кинету, у тело колектора на 0,7R од дна код колектора (Р-пречник цеви), преко типизираних фазонских комада (рачви) на цевни улични канал. Приликом пројектовања канализационог прикључка придржавати се постојећих стандарда. Пречник канализационог прикључка одређивати на основу хидрауличног предрачуна с тим да пречник цеви не може бити мањи од 150мм. Прикључак од ревизионог силаза па до канализационе мреже извести падом од 2% до 6% управо на улични канал искључиво у правој линији без хоризонталних и вертикалних ломова. Код постављања траса хидротехничке инфраструктуре треба водити рачуна о следећем:**

-да будући водовод и канализација не угрожавају објекте (и приликом изградње и када буду у експлоатацији);

-да други објекти са њиховим пратећим дешавањем не угрожавају водовод и канализацију у експлоатацији, као и да омогуће њихово редовно одржавање;

-да трасе водовода и канализације буду постављене тако да се под повољним условима на њих могу прикључити објекти које треба да опслужују;

-да се траса водовода и канализације усагласе са осталим наменама терена;

-да се води рачуна о геотехничким и хидрогеолошким карактеристикама терена, имајући у виду и грађење и одржавање.

Код укрштања инсталација водити рачуна о следећем:

-да водоводне цеви буду постављене изнад канализација, с тим што по потреби може бити предвиђена заштитна цев водовода (цев у цев),

-код укрштања са електро-кабловима треба водити рачуна о свим аспектима безбедности како код изградње, тако и у фазама које се појављују у експлоатацији.

Оквирно, надслој изнад темена цеви треба да буде 1,5 m.

Дубина укопавања канализације мора бити таква да се на исправан начин може извршити прикључење објекта и подови морају бити такви да се обезбеде повољни хидраулички услови течења у каналима. Одобрење за прикључак на јавну водоводну и канализациону мрежу издаје ЈП „Водовод“ Врање. Радове на изради прикључка на јавну водоводну и канализациону мрежу изводи искључиво ЈП „Водовод“ Врање, а на захтев Инвеститора. Радови на изради прикључка падају на терет Инвеститора. Забрањено је самовласно прикључење на јавну водоводну и канализациону мрежу.

У условима за укрштање и паралелно вођење под бројем 8Т.1.1.0-Д-07.06-27595-19 од 05.02.2019.године, издати од „ЕПС ДИСТРИБУЦИЈА“ доо Београд, Огранак Електродистрибуција Врање стоји да на датој локацији постоје електроенергетски објекти који се укрштају или паралелно воде са планираном трасом ЛОКАЛНОГ ЦЕВОВОДА ЗА ДИСТРИБУЦИЈУ ВОДЕ ВРАЊЕ, а у власништву су „ЕПС ДИСТРИБУЦИЈА“ доо Београд, Огранак Електродистрибуција Врање. „ЕПС Дистрибуција“ доо Београд, Огранак Електродистрибуција Врање инвеститора обавезује да поштује следеће услове:

-хоризонтална удаљеност водоводних и канализационих цеви од енергетског кабла мора износити најмање 0,5м;

-укрштање енергетског кабла и водоводних и канализационих цеви,врши се на вертикалном растојању од најмање 0,5м. Водоводне и канализационе цеви се на месту укрштања, постављају испод или изнад енергетског кабла;

-уколико не могу да се постигну растојања према условима на тим местима енергетски кабл мора бити положен у заштитну цев, али и тада растојања не смеју да буду мања од 0,3м;

-пројектном документацијом, у случају потребе, предвидети изградњу шахтова тако да не угрожавају трасу постојећих електроенергетских објеката;

-заштитне цеви, пластични штитници, сигналне траке и кабловске ознаке се не смеју уништавати и морају се вратити у првобитни положај;

-инвеститор је у обави да заштити постојеће кабловске водове у складу са одредбама Правилника о техничким нормативима за електроенергетска постројења називног напона изнад 1000V („Службени лист СФРЈ“, бр.4/1974 и 13/1978).

Грађевинске радове у непосредној близини електроенергетских објеката вршити ручно, без употребе механизације и уз предузимање свих потребних мера заштите. Обавезује се инвеститор да уколико приликом приликом извођења радованаиђе на подземне електроенергетске објекте, одмах обавести Службу за припрему и надзор одржавања „ЕПС Дистрибуција“ доо Београд, Огранак Електродистрибуција Врање. У случају потребе за измештањем електроенергетских објеката морају се обезбедити алтернативне трасе и инфратструктурни коридори уз претходну сагласност „ЕПС Дистрибуција“ доо Београд, Огранак Електродистрибуција Врање. Уколико настану промене које се односе на ситуацију трасе-локације предметног објекта, инвеститор је у обавези да промене пријави и затражи издавање нових услова. Услови за укрштање и паралелно вођење са овереним ситуацијама морају бити у садржају пројектне документације.

Према техничким условима за пројектовање и извођење радова датим од Предузећа за телекомуникације **Телеком Србија–Дирекција за технику, Сектор за фиксну приступну мрежу, Служба за планирање и изградњу мреже Ниш** под бројем бр.А334-48963/4-2019 од **29.01.2019.**године, инвеститор-извођач радова је обавезан да радове на предметном објекту, у односу на постојеће ТК објекте, предвиди и изведе према постојећим техничким прописима, упутствима ЗЈ ПТТ и наведеним условима. У зони извођења радова на изградњи инвестиционог објекта према приложеном захтеву, постојећа телекомуникациона инфраструктура (ТК канализација, оптичка и претплатничка бакарна мрежа) приказана је у ситуационом плану. Планираним радовима не сме доћи до угрожавања механичке стабилности и техничких карактеристика постојећих ТК објеката и каблова, ни до угрожавања нормалног функционисања ТК саобраћаја, и мора увек бити обезбеђен адекватан приступ постојећим ТК објектима и кабловима ради њиховог редовног одржавања и евентуалних интервенција. Планираним радовима не сме доћи до угрожавања механичке стабилности и техничких карактеристика постојећих ТК објеката и каблова, као ни до угрожавања нормалног функционисања ТК саобраћаја, такође мора бити увек обезбеђен адекватан приступ постојећим ТК објектима и кабловима ради њиховог редовног одржавања и евентуалног интервенисања. Пре почетка радова потребно је, у сардњи са надлежном службом „Телеком Србија“-Служба за мрежне операције Врање, извршити идентификацију и обележавање трасе постојећих подземних ТК каблова у зони планираних радова, како би се утврдио њихов тачан положај, дубина и евентуално одступање од трасе дефинисаних издатим условима. Пројектант, односно извођач радова је у обавези да поштује важеће техничке прописе у вези са дозвољеним растојањем планираног објекта од постојећих ТК објеката и каблова као и услове из приложене сагласности. Уколико предметна изградња условљава измештање постојећих телекомуникационих објекта, Телком Србије ће овластитиинвеститора објекта за чију се изградњу издају услови, да у име и за рачун „Телеком Србија“, о свом трошку, изради сву потребну законску прописану техничку документацију и изведе радове на измештању постојећих електронских комуникација, што ће регулисати уговором. Извод из пројекта који садржи свеску са решењем измештања, заштите и обезбеђења постојећих објеката „Телеком Србија“, предмер материјала и радова и графичку документацију за предметне радове измештања, заштите и обезбеђења постојећих објеката „Телеком Србија“, треба доставити обрађивачу услова ради верификације. Инвеститор, односно извођач радова је у обавези да се најмање 15 дана пре почетка извођења радова на измештању, заштити и обезбеђењу постојећих ТК каблова, који се изводе пре грађевинских радова на изградњи предметног објекта, у писаној форми обрати „Телекому Србија“ ад Служби за планирање и изградњу мреже Ниш, ради вршења стручног надзора, са обавештењем о датуму почетка радова. По

завршетку радова инвеститор је у обавези да обавести предузеће „Телеком Србија“ ад да су радови на изградњи овог објекта завршени.

Према условима за пројектовање датим од **Јавног предузећа „Путеви Србије“** из Београда, са седиштем у ул.Булевар Краља Александра бр.282, под бројем ЈНП 43 од 19.03.2019.године, прописано је да инсталације из тачке I ових услова се могу планирати на локацији и то:

- **Поред државног пута IIА реда број 227**, инсталација одговарајућег пречника, на предметној деоници са леве или десне стране пута на оријентационој стационажи од км 68+428 до км 68+826 на катастарској парцели број 428 КО Врање 1;
- **Испод државног пута IIА реда број 227**, инсталација одговарајућег пречника, на предметној деоници на оријентационој стационажи код км 68+761 на катастарској парцели број 428 КО Врање 1;

Предметне инсталације могу се планирати и пројектовати поред и испод предметног пута уз испуњење следећих услова:

Општи услови за постављање предметних инсталација поред и испод предметног пута: усагласити трасу предметне инсталације са планираном ширином коловоза са ивичним тракама у складу са Правилником о условима које са аспекта безбедности саобраћаја морају да испуњавају путни објекти и други елементи јавног пута (Сл. гласник бр.50/2011) и другим техничким прописима или са планском документацијом; траса предметне инсталације мора се пројектно усагласити са постојећим инсталацијама постављеним поред и испод предметног пута, а на основу извода из катастра подземних инсталација, тј. потребно је прибавити положаје инсталација од комуналних предузећа и надлежних организација за управљање тим инсталацијама и податке о планираним инсталацијама;

Услови за паралелно вођење предметних инсталација поред државног пута: предметне инсталације планирати минимално 3,00 m од крајње тачке попречног профила државног пута (изузетно од ивице реконструисаног коловоза) или уз спољну ивицу катастарске парцеле уколико не угрожава стабилност и одводњавање пута; на местима где није могуће инсталације поставити ван попречног профила државног пута мора се испројектовати и извести адекватна заштита трупa предметног пута; у зони у којој су објекти изграђени у непосредној близини регулационе линије неопходно је планирати адекватну заштиту темеља предметних објеката; не дозвољава се вођење предметних инсталација по банкини, ножици насипа, каналу, путним објектима; није дозвољено постављање уређаја у појасу регулације предметних државних путева; исти се могу постављати у заштитном појасу предметних државних путева; планирати предметну инсталацију тако да не угрожава постојећу саобраћајну сигнализацију и опрему пута;

Услови за укрштање предметних инсталација са путем: предметна инсталација мора бити пројектована испод предметне деонице државног пута, у заштитној цеви, дужине најмање (труп пута+земљишни појас са обе стране пута). Неопходно је да се предвиди двострано проширење предметног пута на прописану ширину коловоза са ивичним тракама (Правилник о условима које са аспекта безбедности саобраћаја морају да испуњавају путни објекти и други елементи јавног пута (Сл. гласник бр.50/2011), као и други технички прописи или важећи плански документ). Укрштање инсталација са путем пројектовати под углом од 90° уколико техничке могућности дозвољавају. Заштитну цев поставити искључиво механичким подбушивањем трупa пута и земљишног појаса (није дозвољено раскопавање државног пута). Темељне јаме за бушење морају бити удаљене најмање на ивицу земљишног појаса, односно минимално 3 m од крајње тачке попречног профила. Пројектована дубина заштитне цеви мора бити минимално 1,50 m од коте коловозне конструкције односно минимално 1,2 m испод дна јарка;

Пројектна документација мора бити пројектована тако да предметна инсталација не угрожава стабилност државног пута и обезбеђује услове за несметано одвијање саобраћаја на државном путу, не угрожава саобраћајну сигнализацију и опрему пута, као и да не омета одржавање предметне деонице државног пута; Техничку документацију, потребно је да изради предузеће, односно друго правно лице које је уписано у одговарајући регистар за израду техничке документације за ту врсту објеката и које има запослена лица са лиценцом за одговорног пројектанта која имају одговарајуће резултате у изради техничке документације за ту врсту и намену објеката. На предметну техничку документацију мора се прибавити **Решење о испуњености издатих услова ЈП "Путеви Србије"**.

За израду главног пројекта испоштовати услове дате у Водним условима издатим од **Јавног водопривредног предузећа „СРБИЈАВОДЕ“ Београд, Водопривредни центар „МОРАВА“ Ниш**, под бројем **599/1** од **05.02.2019.**године. У поступку израде техничке документације обезбедити све подлоге (урбанистичко-планске, геодетске, хидролошке, геомеханичке и др.), а у техничкој документацији дати најоптималније решења која ће бити у складу са важећим законским прописима и нормативима за ову врсту радова од стране овлашћеног предузећа. Димензионисање објекта – трасе примарне водоводне мреже за III висинску зону у Врању, са прикључком на постојећу водоводну мрежу извршити на основу хидрауличног прорачуна, дефинисаног садашњим бројем корисника на предметним локацијама и перспективним бројем корисника. Делове трасе будуће водоводне мреже који иде обалом реке, или кроз друге локације са високим осцилацијама подземних вода, бујичних површинских вода обезбедити од утицаја истих, као и на другим местима где те осцилације могу штетно да делују на цевовод. Код паралелног вођења, траса цевовода мора бити изван обале и корита за велику воду водотока или исту одмаћи на довољну удаљеност од водотока и регулације (min 5,0m). Код укрштања са (водотоком) суводолином одстојање темена цевовода од дна нерегулисаног корита мора бити минимум 1,50m. У овом појасу не градити надземне објекте због потребног простора за одржавање водотока. Техничком документацијом предвидети обавезу извођача да обележи трасу цевовода уочљивим ознакама које би послужиле као упозорење каснијим извођачима радова на одржавању водотока на овој деоници. Решење трасе цевовода мора предвидети могућност приступа у циљу интервенције на самом објекту у оквиру редовног одржавања цевовода. Није дозвољено неконтролисано уклањање вегетације са обала водотока, нити депоновање било каквог материјала на обалама водотока. За мостове за прелаз цевовода вешањем пројектант је дужан да приложи издату водну сагласност. У случају да за постојеће мостове није издата водна сагласност потребно је прибавити Мишљење Републичког хидрометеоролошког завода сагласно чл.117. и 118.ЗОВ-а („Сл.гл.РС“, бр.30/10, 93/12 и 101/16) и на основу њега извршити проверу њихових пропусних моћи како цевовод не би представљао препреку протицању великих вода (Q2% педесетогодишње велике воде). Предвидети локацију за депоновање ископаног материјала ван регулисаног корита, односно на место на којима се не нарушава стабилност постојећег водотока и ненарушава постојећи водни режим. Да се траса и нивелета потисног и гравитационог цевовода од препумпне станице до резервоара испројектују тако да се не нарушава постојећи водни режим и не ремети нормално функционисање и одржавање водних објеката и друге инфраструктуре. Да се на местима укрштања трасе цевовода са природним водотоцима не сме предвидети умањење пропусне моћи корита. Да се траса потисног цевовода до резервоара, препумпна станица и резервоар пројектују на стабилном терену, уз избегавање терена подложног клизању и ерозији. Испусте из резервоара – преливне воде и воде од пражњења резервоара увести у природни или вештачки реципијент – водоток. Приликом испуштања воде из резервоара не сме доћи до нарушавања прописане класе водотока и угрожавања земљишта. При укрштању цевовода са саобраћајницама предвидети техничка решења за заштиту цевовода од оштећења, а минимална укопавања одредити према рангу саобраћајнице. Да се по завршетку радова на изградњи водоводне мреже за трећу висинску зону у Врању исток, поднесе овом предузећу захтев за издавање водне дозволе у складу са чл.122 Закона о водама. Законом о водама („Сл.гласник РС“, бр.30/10, 93/12 и 101/16), члан 8-10 на водном земљишту је дозвољена само изградња водних објеката и постављање уређаја намењених уређењу водотока и других вода. Не може се пројектовати било какав објекат у речном кориту за велику воду, које је одређено урезом стогодишње велике воде.

У Условима под бр.1788 од **07.02.2019.**године, издати од **Јавног предузећа за газдовање шумама „Србијашуме“ из Београда**, прописује се да при издавању Локацијских услова се води рачуна да пројекат обухвата шумско земљиште, на катастарским парцелама 298/1, 301 и 302 КО Врање 1 на којима је корисник ЈП „Србијашуме“. Уколико се врши промена намене површина дефинисаних планским документом у шумарству, неопходно је према члану 22.Закона о шумама, извршити измене и допуне овог планског документа. Ради заштите шумских екосистема, природе и животне средине све активности у простору морају бити у складу са законом и подзаконском регулативом из области заштите животне средине и заштите природе: Законом о заштити природе („Сл.гласник РС“, бр.36/09, 88/10, 91/2010 и 14/16), правилником о критеријумима за издавање типова станишта, о типовима станишта, осетљивим, угроженим, ретким и за заштиту приоритетним типовима станишта и о мерама заштите за њихово очување („Сл. гласник РС“, бр.35/10), Правилником о проглашењу и заштити строго заштићених и заштићених дивљих врста биљака, животиња и гљива („Сл.гласник РС“, бр.5/10, 47/11, 32/16 и 98/16), Правилника о компензацијским мерама („Сл.гласник РС“, бр.20/10), Правилника

о одштетном ценовнику за утврђивање висине накнаде штете проузроковане недозвољеном радњом у односу на строго заштићене и заштићене дивље врсте („Сл.гласник РС“, бр.37/10), Правилником о специјалним техничко-технолошким решењима која омогућавају несметану и сигурну комуникацију дивљих животиња („Сл.гласник РС“, бр.72/2010). Пројектом треба предвидети да радови имају што мањи утицај на животну средину и амбијентални простор и да се по престанку радова и активности на предметном подручју изврши санација, односно рекултивација. За било какву активност на шумском земљишту потребно је прибавити сагласност ЈП „Сријашуме“.

Уз захтев за издавање грађевинске дозволе инвеститор је у обавези да уради **Извод из пројекта, Пројекат за грађевинску дозволу** у складу са условима из ових Локацијских услова, **техничку контролу пројекта за грађевинску дозволу** и да приложи **сагласности** који ће бити саставни део техничке документације за издавање грађевинске. Грађевинска дозвола се издаје на име инвеститора тако да се уз захтев приложи и **доказ о власништву за предметне парцеле, потврду о решеним имовинским односима и уплату предвиђене накнаде за вођење ЦЕОП-а.**

Ови локацијски услови се издају на основу **Просторног плана Града Врања** који је усвојен на седници **Скупштине Града Врања** дана **15.06.2018.**године под бројем **35-31/2018-10** („Службени гласник Града Врања“ бр.18/18), **Плана Генералне регулације Зоне 1 у Врању** који је усвојен на седници **Скупштине Града Врања** дана **10.11.2010.год.** под бројем **35-41/2010-12** („Службени гласник Града Врања“ бр.31/2010), **Плана Генералне регулације Зоне 5 у Врању** који је усвојен на седници **Скупштине Града Врања** дана **20.02.2013.године** под бројем **35-25/2013-13** („Службени гласник Града Врања“ бр.4/13 и бр.6/13) и **Плана Детаљне регулације у насељу Рудина у Врању** који је усвојен на седници **Скупштине Града Врања** дана **19.05.2017.године** под бројем **35-39/2017-10** („Службени гласник Града Врања“ бр.11/17).

Изградња инфраструктурног објекта-локалног цевовода за дистрибуцију воде, на кат.парц. под бројем 471/2, 468/1, 463/5, 463/4, 428, 474/1, 359/1, 361/1, 298/1, 361/5, 300, 301, 302, 492, 484, 474/3, 480/2, 477/1, 477/8, 477/11, 510, 450, 444/2, 445/7, 515, 537, 523, 667/1, 685/9, 685/10, 685/11, 685/12, 685/1, 1525, 517/1, 517/2, 517/14, 517/15, 517/13, 521/5, 521/6, 679/1, 684/1, 684/3, 684/2, 678/4 и 680/2 КО Врање 1, 2563, 2585/1, 2564/1, 2565/4, 2592, 2569/5, 2570/1, 2584/7, 2584/3, 2570/2, 2581/9, 2581/18, 2592, 2580/7, 2589/1, 2588/1, 2586/4, 2586/2, 2587/2, 2587/3, 5661/1, 2617/6, 2618/3, 2615, 5680/1, 2410, 5658, 5659, 5678, 5705, 2270, 2017, 2023, 2585/1, 2553/1, 2557/1, 2538/1, 2503, 2486/10, 2490/5, 2491/4, 2493/1, 2493/5, 2487/2, 2489/3, 2489/4, 1593/2, 1563/7, 1563/1, 1556/2, 1601/7, 1602/9, 1606/11, 1706, 1787, 1891, 1917, 1919 и 1932 КО Врање 2 и 2390 КО Мечковац у Врању у оквиру Просторног плана Града Врања, Плана генералне регулације Зоне 1 у Врању, Плана генералне регулације Зоне 5 у Врању и Плана Детаљне регулације у насељу Рудина у Врању, може бити изведена у једну фазу или више фаза што ће бити дефинисано Пројектом за грађевинску дозволу.

Уз захтев за издавање ових Локацијских услова прибављена је следећа документација:

- **Копија плана за КО Врање 1 број 952-04-076-311/2019 од 21.01.2019.године, издата од Службе за катастар непокретности Врање;**
- **Копија плана за КО Врање 2 број 952-04-076-311/2019 од 21.01.2019.године, издата од Службе за катастар непокретности Врање;**
- **Копија плана за КО Мечковац број 952-04-076-311/2019 од 21.01.2019.године, издата од Службе за катастар непокретности Врање;**
- **Технички услови за пројектовање и прикључење на систем водоснабдевања издати од ЈП „Водовод“ из Врања под бројем 262/1 од 04.02.2019.године;**
- **Услови за укрштање и паралелно вођење под бројем 8Т.1.1.0-Д-07.06-27595-19 од 05.02.2019.год. издати од „ЕПС ДИСТРИБУЦИЈА“ доо Броград, Огранак Електродистрибуција Врање;**
- **Технички услови за пројектовање и извођење радова под бројем А334-48963/4-2019 од 29.01.2019.године, издати од Телеком Србија–Дирекција за технику, Сектор за фиксну приступну мрежу, Служба за планирање и изградњу мреже Ниш;**
- **Услови за пројектовање под бројем ЈНП 43 од 19.03.2019.године, издати од Јавног предузећа „Путеви Србије“ из Београда, са седиштем у ул.Булевар Краља Александра бр.282;**

- **Водни услови** под бр.599/1 од **05.02.2019.**године, издати од **Јавно Водопривредног предузећа „СРБИЈАВОДЕ“** из Београда, Водопривредни центар „МОРАВА“ из Ниша;
- **Услови** под бр.1788 од **07.02.2019.**године, издати од **Јавног предузећа за газдовање шумама „Србијашуме“** из Београда;
- **Идејно решење-главна свеска** под бројем **19-2019** са пројектом хидротехничких инсталација под бројем **20-2019** од **фебруара 2019.**године урађени од **Предузећа за пројектовање, консалтинг и инжењеринг „ЕКО-VODO PROJEKT“** доо из Београда, са седиштем у ул.Ђорђа Станојевића бр.19 Нови Београд, главни пројектант је дипл.инж.грађ.Филиповић Милан са лиценом број **314 R558 17.** Планира се изградња инфраструктурног објекта-локалног ценовода за дистрибуцију воде, на кат.парц. под бројем **471/2, 468/1, 463/5, 463/4, 428, 474/1, 359/1, 361/1, 298/1, 361/5, 300, 301, 302, 492, 484, 474/3, 480/2, 477/1, 477/8, 477/11, 510, 450, 444/2, 445/7, 515, 537, 523, 667/1, 685/9, 685/10, 685/11, 685/12, 685/1, 1525, 517, 517/2, 517/14, 517/15, 517/13, 521/5, 521/6, 679/1, 684/1, 684/3, 684/2, 678/4 и 680/2 КО Врање 1, 2563, 2585/1, 2564/1, 2565/4, 2592, 2569/5, 2570/1, 2584/7, 2584/3, 2570/2, 2581/9, 2581/18, 2592, 2580/7, 2589/1, 2588/1, 2586/4, 2586/2, 2587/2, 2587/3, 5661/1, 2617/6, 2618/3, 2615, 5680/1, 2410, 5658, 5659, 5678, 5705, 2270, 2017, 2023, 2585/1, 2553/1, 2557/1, 2538/1, 2503, 2486/10, 2490/5, 2491/4, 2493/1, 2493/5, 2487/2, 2489/3, 2489/4, 1593/2, 1563/7, 1563/1, 1556/2, 1601/7, 1602/9, 1606/11, 1706, 1787, 1891, 1917, 1919 и 1932 КО Врање 2 и 2390 КО Мечковац у Врању у оквиру Просторног плана Града Врања, Плана генералне регулације Зоне 1 у Врању, Плана генералне регулације Зоне 5 у Врању и Плана Детаљне регулације у насељу Рудина у Врању. Укупна дужина водоводне мреже износиће око **7.084м**, спољашњег пречника цеви **DN 160, DN 110 и DN 63** са дужином уклапања цеви од **1,70м**. Категорија објекта је **“Г”** а класификациони број је **100% 222210**-локални ценоводи за дистрибуцију воде.**
- **Уплата накнаде за вођење ЦЕОП-а** у износу од **2.000,00**дин. од **12.03.2019.**године;
- **Овлашћење подносиоца захтева Града Врања**, са седиштем у ул.Краља Милана бр.1., под бројем **031-117/2018** од **13.12.2018.**године;
- **Катастарско-Топографски план** урађен од „ГеоГИС Консултантс“ доо из Београда под бројем од **17.05.2018.**године;
- **Информација о локацији** урађено од стране Одељења за урбанизам, имовинско-правне-послове, комунално-стамбене делатности и заштиту животне средине Граске Управе Града Врања, под бр.353-13/2019-08/1 од дана **22.01.2019.**године;

Локацијски услови важе **24** месеци од дана издавања или до истека важења грађевинске дозволе издате у складу са тим условима, за катастарску парцелу за коју је поднет захтев.

Поука о правном средству: На локацијске услове може се поднети приговор надлежном Градском већу Града Врања у року од **3** дана од дана достављања локацијских услова, таксиран са **470,00** динара административне таксе, уплатом на жиро рачун: **840-742341843-24** са позивом на број **97/47-114.**

Локацијске услове доставити: Подносиоцу захтева, Имаоцима јавних овлашћења и Архиви Градске управе Града Врања.

САВЕТНИК
дипл.инж.арх.Милена Стошић

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА
дипл.инж.арх.Јована Антић