



**РЕПУБЛИКА СРБИЈА**

**ГРАД ВРАЊЕ**

**ГРАДСКА УПРАВА**

Одељење за урбанизам,  
имовинско-правне послове,  
комунално-стамбене делатности  
и заштиту животне средине,

Одсек за урбанизам

Број предмета: ROP-VRE-4518-LOCA-8/2024

Заводни број: 353-76/2024-08/1

Датум: 23.02.2024. године

Врање, Србија

ГРАД ВРАЊЕ, поступајући по захтеву [REDACTED]  
[REDACTED] поднетом преко пуномоћника [REDACTED]  
[REDACTED], за измену локацијских услова, на основу члана на основу члана 8. став 3., 8ђ. и члана 53а.-57. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС”, бр. 72/09, 81/09 - исправка, 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 - одлука УС, 50/13 - одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/15, 83/18, 31/19, 37/19 - др. Закон, 9/20, 52/21 и 62/23), Уредбе о локацијским условима („Сл. гласник РС“, бр. 87/23), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 96/23) и члана 146. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16, 95/18 - аутентично тумачење, 2/23 - одлука УС), доноси:

**ЗАКЉУЧАК**

**ОДБАЦУЈЕ СЕ** захтев [REDACTED]  
[REDACTED], поднет преко пуномоћника [REDACTED]  
[REDACTED], за измену локацијских услова бр. ROP-BUJ-4518-LOCH-2/2023 од 29.03.2023. године, издатих за доградњу стамбено-пословног објекта, спратности П+1+Пк и П+0, на катастарским парцелама број 3542/1 и 3543 КО Бујановац, **због неиспуњености формалних услова.**

**Образложење**

[REDACTED], поднео је преко пуномоћника [REDACTED], захтев за измену локацијских услова бр. ROP-BUJ-4518-LOCH-2/2023 од 29.03.2023. године, издатих за доградњу стамбено-пословног објекта, спратности П+1+Пк и П+0, на катастарским парцелама број 3542/1 и 3543 КО Бујановац.

Чланом 53а. Закона о планирању и изградњи прописано је да локацијски услови садрже све урбанистичке, техничке и друге услове и податке потребне за израду идејног пројекта, пројекта за грађевинску дозволу и пројекта за извођење, у складу са овим законом и издају се за катастарску парцелу која испуњава услове за грађевинску парцелу.

Чланом 8. став 3. Закона о планирању и изградњи прописано је да се измена локацијских услова спроводи у обједињеној процедури.

Чланом 3. став 1. и 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем прописано је да се обједињена процедура, односно одређене фазе обједињене процедуре покрећу пред надлежним органом попуњавањем одговарајућег захтева, односно пријаве кроз ЦИС, који се потписује квалификованим електронским потписом, те да сва акта која доносе, односно размењују, надлежни орган и имаоци јавних овлашћења у обједињеној процедури и/или ради употребе у тој процедури, као и други документи које подносилац захтева, надлежни орган и имаоци јавних овлашћења достављају у обједињеној процедури, достављају се у форми електронског документа, у pdf формату, потписаном квалификованим електронским потписом.

Чланом 6. наведеног Правилника прописано је да се поступак за издавање локацијских услова покреће подношењем захтева надлежном органу кроз ЦИС, те да се уз захтев прилаже идејно решење израђено у складу са правилником којим се уређује садржина техничке документације и доказ о плаћеној административној такси за подношење захтева и накнади за Централну евиденцију.

- Увидом у достављени захтев и прилоге, утврђено је да овај орган није надлежан за поступање по захтеву; За измену локацијских услова ROP-BUJ-4518-LOCH-2/2023 бр. 353-26/2023 надлежно је Одељење за урбанизам, имовинско-правне послове, комунално-стамбене, грађевинске делатности и заштиту животне средине, Општинске управе у Бујановцу, које их је издало 29.03.2023. године.

Чланом 8. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем прописано је да ће захтев за издавање локацијских услова одбацити закључком ако нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву, прописани чланом 7. овог правилника, од којих је под тачком 1) надлежност за поступање по захтеву.

На основу овако утврђеног чињеничног стања стекли су се услови за примену цитираних прописа, те је одлучено као у диспозитиву.

**ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:** Против ове одлуке може се изјавити приговор Градском већу Града Врања у року од три дана од дана достављања, преко овог надлежног органа кроз Централни информациони системи (ЦИС), таксиран са 620,00 динара административне таксе, уплатом на жиро рачун: 840-742341843-24 са позивом на број 97/47-114.

Обрадила: Мирјана Ђорђевић, дипл.инж.арх.

Контролисала:  
ШЕФ ОДСЕКА ЗА УРБАНИЗАМ

Јована Антић, дипл.инж.арх

**ОВЛАШЋЕНО СЛУЖБЕНО ЛИЦЕ**  
**РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА**  
Сања Златковић, дипл.правник

Доставити:

1. Подносиоцу захтева,
2. Архиви Градске управе Града Врања.