



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ГРАД ВРАЊЕ

ГРАДСКА УПРАВА

Одељење за урбанизам,
имовинско-правне послове,
комунално-стамбене делатности
и заштиту животне средине,

Одсек за урбанизам

Број предмета: ROP-VRE-27031-CPI-2/2023

Заводни број: 351-1167/2023-08/1

Датум: 24.11.2023. године

Врање, Србија

ГРАД ВРАЊЕ, решавајући по захтеву [REDACTED]

[REDACTED] поднетом преко пуномоћника [REDACTED]

[REDACTED], за издавање грађевинске дозволе на основу члана 135. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС”, бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/15, 83/18, 31/19, 37/19-др. закон, 9/20, 52/21 и 62/23), члана 16.-18. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС”, бр. 96/23), и члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС”, бр. 18/16, 95/18-аутентично тумачење, 2/23-одлука УС), доноси:

РЕШЕЊЕ

О ГРАЂЕВИНСКОЈ ДОЗВОЛИ

I Издаје се грађевинска дозвола инвеститору [REDACTED]

[REDACTED], за извођење радова на изградњи фекалног канализационог колектора за села Златокоп и Ћуковац, категорије објекта „Г“, класификационе ознаке 222311 (спољна канализациона мрежа) и 222330 (грађевине с одговарајућим уређајима за пречишћење отпадних вода или без њих), укупне дужине 5.017,00 m (гравитациони део 4.932,00m, потисни део 89,00m и црпне станице 21,00m), од ПЕ цеви пречника ОД 250, просечне дубине укопавања 4,00m за гравитациони део и од ПЕХД цеви пречника ОД 160, просечне дубине укопавања 1,50m за потисни део цевовода из ЦС1, ЦС2 и ЦС3, са прикључењем на постојећу фекалну канализациону мрежу у улици Властимира Јовчића, на катастарским парцелама број 1894, 1888, 1893, 1887, 1892 и 768 КО Златокоп и 4977, 6110, 4996, 6109, 6092, 6116/1 и 6090 КО Ћуковац у оквиру Просторног плана града Врања, и на изградњи 3 типске, армирано-бетонске црпне станице, шахтног типа, бруто површине 16,76m², у регулацији постојећих саобраћајница (ЦС1 на кат. парц. бр. 6090 КО Ћуковац, ЦС2 на кат. парц. бр. 4996 КО Ћуковац и ЦС3 на кат. парц. бр. 1894 КО Златокоп), са две пумпе (радна + резервна) и са по једаним надземним противпожарним хидрантом DN 80 за сваку ЦС.

II Предрачунска вредност радова износи: 144.210.556,80 динара.

III ОБАВЕЗУЈЕ СЕ инвеститор да пре почетка извођења радова, поднесе пријаву радова овом органу, са подацима и доказима прописаним чл. 148. Закона о планирању и изградњи и чл. 31. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем.

IV Грађевинска дозвола престаје да важи ако се не изврши пријава радова у року од три године од дана правноснажности овог решења.

V Саставни део овог решења су:

- Доказ о уплати накнаде за вођење ЦЕОП-а у износу од 5.000,00 динара од 22.11.2023. године;
 - Катастарско-топографски план израђен од стране геодетског бироа „ГЕОПРЕМЕР“, Врање, РГЗ СКН бр. 952-076-66632/2022 од 04.08.2022. године, 952-076-66619/2022 од 04.08.2022. године и 952-076-71228/2022 од 20.08.2022. године;
 - Локацијски услови ROP-VRE-27031-LOC-1/2023, заводног бр. 353-438/2023-08/1, од 18.09.2023. године, издати од стране овог органа;
 - Пројектни задатак;
 - Услови имаоца јавних овлашћења прибављени у поступку издавања локацијских услова:
1. Услови за укрштање и паралелно вођење издати од стране „Електродистрибуције Србије“ д.о.о. Београд - Огранак Електродистрибуција Врање, бр. 8Т.1.1.0-D-07.06-386801-23 од 08.09.2023. године;
 2. Технички услови за пројектовање и извођење радова издати од стране Телеком Србија - Предузеће за телекомуникације а.д. Београд, бр. Д 211-380501/3-2023 А. Периф, од 05.09.2023. године;
 3. Технички услови за пројектовање и прикључење објекта на водоводну и канализациону мрежу издати од стране ЈП „Водовод“ Врање бр. 3034/2 од 04.09.2023. године;
 4. Решење о испуњености услова за израду техничке документације издато од стране ЈП „Урбанизам и изградња града Врања“ бр. 1094/23 од 08.09.2023. године;
 5. Водни услови бр. 9014/1 од 15.09.2023. године, издати од стране од стране ЈВП „Србијаводе“ Београд - Водопривредни центар „Морава“ Ниш.
- Извод из пројекта за грађевинску дозволу, од октобра 2023. године, израђен од стране „CHINA ROAD & BRIDGE CORPORATION“ Србија, огранак Београд, ул. Ужичка бр. 58А, Београд, „Millennium Team“ д.о.о., ул. Жанке Стокић бр. 39, Београд и Истраживачко-развојног центра „Еко Морава пројект“ д.о.о., ул. Кнеза Михајла бр. 63, Параћин, главног пројектанта дипл.грађ.инж. Денисе Ђорђевић, са лиценцом број 314 D91606;
 - Пројекат за грађевинску дозволу - 0.Главна свеска бр. 37/2023 - 0, 2.1.Пројекат конструкције бр. 37/2023-2.1., 3.Пројекат хидротехничких инсталација – фекална канализациона мрежа, бр. 37/2023 – 3 и 4.Пројекат електроенергетских инсталација бр. 37/2023 – 4, од октобра 2023. године, израђен од стране „CHINA ROAD & BRIDGE CORPORATION“ Србија, огранак Београд, ул. Ужичка бр. 58А, Београд, „Millennium Team“ д.о.о., ул. Жанке Стокић бр. 39, Београд и Истраживачко-развојног центра „Еко Морава пројект“ д.о.о., ул. Кнеза Михајла бр. 63, Параћин, главног и одговорног пројектанта пројекта хидротехничких инсталација дипл.грађ.инж. Денисе Ђорђевић, са лиценцом број 314 D91606, одговорног пројектанта пројекта конструкције дипл.инж.грађ. Параушић Бранимира, са лиценцом број 310 5637 03, одговорног пројектанта пројекта електроенергетских инсталација дипл.инж.ел. Кораћ Саше, са лиценцом број 352 K377 11;

- Техничка контрола Пројекта за грађевинску дозволу бр. 2701/09 од 20.11.2023. године, извршена од стране Института за водопривреду „Јарослав Черни“ а.д. Београд, ул. Јарослава Черног бр. 80, Пиносава, Београд, одговорног вршиоца техничке контроле за пројекат конструкције дипл. грађ.инж. Александре Церовић, са лиценцом број 310 С070 05, за пројекат хидротехничких инсталација дипл.инж.грађ. Јадранке Спасић, са лиценцом број 314 4235 03, за пројекат електроенергетских инсталација дипл.инж.ел. Јововић Драгана, са лиценцом број 350 М435 1;
- Копије катастарског плана бр. 952-04-076-18011/2023 од 29.08.2023. године, издате од стране Републичког геодетског завода, Сектор за катастар непокретности - Одељење за катастар водова Врање;
- Копија катастарског плана водова бр. 952-04-308-401/2023 од 29.08.2023. године, издате од стране Републичког геодетског завода, Сектор за катастар непокретности - Одељење за катастар водова Врање;
- Пуномоћје, [REDACTED], којим овлашћује [REDACTED], бр. сл. 18/2023-15/МС од 25.08.2023. године.

Образложење

ГРАДУ ВРАЊУ, инвеститор [REDACTED], поднео је кроз ЦИС захтев за издавање грађевинске дозволе.

Увидом у достављени захтев и прилоге, утврђено је да је приложена сва потребна документација предвиђена чланом 16. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 96/23).

У складу са чланом 135. став 7. Закона о планирању и изградњи, за изградњу комуналне инфраструктуре, у складу са фактичким стањем на терену, не доставља се доказ о одговарајућем праву на земљишту, односно објекту.

На основу утврђеног чињеничног стања, утврђено је да су испуњени услови из чл. 135. став 1. Закона о планирању и изградњи, па је одлучено као у диспозитиву.

Увидом у налоге за уплату, утврђено је да је уплаћена накнада за ЦЕОП.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог Решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре РС-Јабланичком управном округу у Лесковцу, у року од осам дана од дана достављања истог, преко овог органа, кроз ЦИС, таксирана републичком административном таксом у износу од 560,00 динара, уплатом на жиро рачун: 840-742221-843-57, број модела 97, са позивом на број 47-114.

Обрадила: Мирјана Ђорђевић, дипл.инж.арх.

Контролисала:
ШЕФ ОДСЕКА ЗА УРБАНИЗАМ
Јована Антић, дипл.инж.арх.

ОВЛАШЋЕНО ЛИЦЕ
РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА
Сања Златковић, дипл.правник

Доставити:

1. Подносиоцу захтева,
2. Имаоцима јавних овлашћења,
3. Грађевинској инспекцији,
4. Архиви Градске управе Града Врања.