



Република Србија
ГРАД ВРАЊЕ
ГРАДСКА УПРАВА
ОДСЕК ЗА УРБАНИЗАМ
Одељење за урбанизам,
имовинско-правне послове,
комунално-стамбене делатности
и заштиту животне средине
ROP-VRE-2662-LOC-1/2019
Број:353-54/2019-08/1
13.02.2019.год.
В Р А Њ Е

Одељење за урбанизам, имовинско-правне послове, комунално-стамбене делатности и заштиту животне средине Градске управе Града Врања, са седиштем у ул. Краља Милана бр.1, у Врању, решавајући по захтеву Добрић Милкице из Врања, са станом у ул.Рентгеновој бр.1., за издавање Локацијских услова за реконструкцију са доградњом постојећег стамбеног објекта, приземне спратности, на кат.парц.бр.76674 КО Врање 1, у ул.Рентгеновој, у оквиру Плана генералне регулације Зоне 1 у Врању, поднетог преко пуномоћника Филиповић Николе из Врања, са станом у ул.Партизански пут бр.49., а у складу са чл.8ђ и чл.53а Закона о Планирању и Изградњи („Сл.гласник РС“, бр.72/2009, 81/2009-испр.64/2010 -одлука УС.24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС.50/2013 –одлука УС.98/2013–одлука УС. 132/2014, 145/2014 и 83/2018), чл.8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“, бр. 113/2015, 96/2016 и 120/2017), Уредбе о Локацијским условима („Сл.гласник РС“, бр.113/2015, 114/2015 и 117/2017) и чл.146. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС", бр. 18/2016), а по Овлашћењу датом од стране начелника Градске Управе Града Врања у Решењу број 031-48-15/2017-05 од 03.05.2017.год., дипл.инж.арх.Милена Стошић, доноси

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев Добрић Милкице из Врања, са станом у ул.Рентгеновој бр.1., за издавање Локацијских услова под бројем ROP-VRE-2662-LOC-1/2019, заводног броја 353-54/2019-08/1 од 08.02.2019.год., за реконструкцију са доградњом постојећег стамбеног објекта, приземне спратности, на кат.парц.бр.76674 КО Врање 1, у ул.Рентгеновој, у оквиру Плана генералне регулације Зоне 1 у Врању, због неиспуњености формалних услова по захтеву.

Образложење

Добрић Милкица из Врања, са станом у ул.Рентгеновој бр.1., поднела је захтев преко овлашћеног пуномоћника Филиповић Николе из Врања, са станом у ул.Партизански пут бр.49., под бројем ROP-VRE-2662-LOC-1/2019, заводног броја 353-54/2019-08/1 од 08.02.2019.год., за реконструкцију са доградњом постојећег стамбеног објекта, приземне спратности, на кат.парц.бр.76674 КО Врање 1, у ул.Рентгеновој, у оквиру Плана генералне регулације Зоне 1 у Врању.

Чланом 7 Правилника о поступању спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“, бр. 113/2015, 96/2016 и 120/2017) прописано је да по пријему захтева за издавање локацијских услова надлежан орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по том захтеву, односно проверава да је:

–Надлежан за поступање,

–Захтев је поднет у прописаној форми али не садржи све прописане податке,

–Уз захтев је приложено идејно решење које није потпуно. У Идејном решењу-главна свеска са пројекатом архитектуре под бр.03/19 од фебруара 2019.год., израђено од стране Командитног друштва за производњу и промет роба на велико и мало „FILIPOVIĆ“ из Врања, са седиштем у ул.Партизански пут бр.49., главног пројектанта дипл.инж.арх.Филиповић Николе са лиценцом број 300 N237 14, није приказан довољан број паркинг места на основу намене и категорије објекта. Наиме предметни објекат је објекат пројектован као стамбена зграда са два стана, на основу чега је потребно обезбедити два паркинг места на парцели, као и једно паркинг место за постојећи објекат који се налази на предметној парцели.

У обрачуну коефицијената улазе сви изграђени и планирани објекти на предметној парцели а у складу са Законом о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“, бр.72/2009, 81/2009-испр.64/2010-одлука УС.24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС.50/2013-одлука УС.98/2013-одлука УС.132/2014, 145/2014 и 83/2018). Потребно је да се у усаглашеном захтеву при рачунању коефицијената заузетости и искоришћености узме у обзир и постојећи објекат који се налази на предметној парцели.

–Уз захтев је приложени доказ о уплати надокнаде за вођење ЦЕОП-а. Уз захтев је приложен доказ о уплати прописане републичке административне таксе али која није уплаћена у складу са Законом о Републичким Административним таксама („Службени гласник РС“ бр.43/2003, 51/2003-испр., 61/2005, 101/2005-др. закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011-усклађени дин.изн., 55/2012-усклађени дин.изн., 45/2015-усклађен дин.изн., 83/2015, 112/2015, 50/2016-усклађени дин.изн., 61/2017-усклађени дин.изн., 113/2017 и 3/2018-испр.). За објекте категорије „А“ републичка административна такса за издавање локацијских услова је 1.820,00динара на жиро рачун бр.840-742221843-57 са позивом на бр.97 47-114. Уз захтев је приложени докази о уплати локалне надокнаде за издавање локацијских услова али није приложен доказ о уплати локалне надокнаде за подношење захтева у висини од 265,00динара на жиро рачун бр.840-742341843-24 са позивом на бр.97 47-114.

Чланом 3 ставом 3 Правилника о поступању спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“, бр. 113/2015, 96/2016 и 120/2017) прописано је да се техничка документација доставља у **dwf** или **dwg** формату, потписана квалификованим електронским потписом, у складу са прописом који уређује саржину, начин и поступак израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта, а ако тај формат није потписан, та документација се доставља и у **pdf** формату, потписаном квалификованим електронским потписом. Уз примљену документацију од стране овлашћеног пуномоћника није приложено **идејно решење и катастраско-топографски план у dwf или dwg формату**, а што је обавезна прописана документација на основу Правилника о поступању спровођења обједињене процедуре електронским путем. **Овлашћени пуномоћник није доставио dwf или dwg формат предметног објекта.**

Због свега напред наведеног, Одељење за урбанизам, имовинско-правне послове, комунално стамбене делатности и заштиту животне средине Градске управе Града Врања, није могло даље да поступа по захтеву, па је у складу са чланом 8 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“, бр.113/2015, 96/2016 и 120/2017) донело закључак као у диспозитиву.

Ако подносилац захтева у року од десет дана од пријема закључка, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу и накнаду.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог закључка може се изјавити приговор Градском већу Града Врања у року од 3 дана од дана пријема истог, поднетог преко ЦИС-а.

САВЕТНИК
дипл.инж.арх.Милена Стошић