



Република Србија

ГРАД ВРАЊЕ

СКУПШТИНА ГРАДА

Комисија за планове града Врања

Број: 06-214/2023-10

09.10.2023.године

В Р А Њ Е

Комисија за планове Скупштине града Врања, на основу чл.63.став 6. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник Републике Србије“, бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023) и Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Службени гласник Републике Србије“, бр 32/2019), сачињава:

ИЗВЕШТАЈ О ИЗВРШЕНОЈ СТРУЧНОЈ КОНТРОЛИ УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА

ЗА ИЗГРАДЊУ ФУДБАЛСКОГ СТАДИОНА У ВРАЊУ

УВОДНИ ДЕО

Основни подаци о Урбанистичком пројекту

- **Назив:** Урбанистички пројекат за изградњу фудбалског стадиона у Врању;
- **Обрађивач:** "PRO-ING" ДОО ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ И ИНЖЕЊЕРИНГ, Нови Сад, Булевар Михајла Пупина 3/II;
- **Одговорни урбаниста:** Мина Миличић, маст.инж.арх. (ИК 200 1531 16);
- **Инвеститор:** Град Врање, Врање;
- **Плански основ за израду Урбанистичког пројекта:** План генералне регулације зоне 4 у Врању ("Службени гласник града Врања", број 6/2015, 3/2016);
- **Повод за израду урбанистичког пројекта:** у складу са чланом 60. Закона о планирању и изградњи.

Подаци о седници Комисије за стручну контролу

- **13. седница Комисије за планове града Врања**, одржана је у петак **06.10.2023.године у 13,00 часова**, у великој сали Скупштине града Врања, Краља Милана бр.1.

Седници Комисије су присуствовали:

- Јелена Марковић (дипл.инж.арх.), председник Комисије
- Јелена Ристић (дипл.инж.грађ.) заменик председника
- Петар Михајловић (дипл.инж.саоб.) члан
- Ивана Јоксимовић (дипл.инж.арх.) члан
- Мери Аврамовић (дипл.инж.арх.)
- Ана Ђерић (дипл.инж.арх.), секретар Комисије.

Чланови Небојша Деспотовић (дипл.инж.арх.) и Небојша Стојменовић (дипл.инж.гео.) уредно су оправдали своје одсуство.

Комисија за планове Града Врања имала је кворум да пуноснажно ради и одлучује.

Присуствовали су представници Градске управе:

- Градоначелник Врања др Слободан Миленковић;
- Градски већник за спорт и омладину Ненад Ђорђевић.
- Сања Златковић, начелник Одељења за урбанизам, имовинско-правне послове, комунално стамбене делатности и заштиту животне средине ГУ града Врања;
- Јована Антић, шеф Одсека за урбанизам - Одељење за урбанизам, имовинско-правне послове, комунално стамбене делатности и заштиту животне средине ГУ града Врања;
- Мирјана Ђорђевић из Одељења за урбанизам, имовинско-правне послове, комунално стамбене делатности и заштиту животне средине ГУ града Врања;

Присуствовали су представници обрађивача:

- Мина Миличић и Драгана Бањанин испред "PRO-ING" ДОО ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ И ИНЖЕЊЕРИНГ, Нови Сад .

ПРИКАЗ СПРОВЕДЕНОГ ПОСТУПКА

Јавна презентација урбанистичког пројекта у трајању од 7 дана, одржана је у периоду од **26.09.2023. године до 02.10.2023.године**, у просторијама Одељења за урбанизам, имовинско-правне послове, комунално стамбене делатности и заштиту животне средине Градске управе града Врања - Улица Иве Лоле Рибара број 1, I спрат, канцеларија број 6, Врање, као и на званичној интернет страници града Врања (<https://www.vranje.org.rs/vtext/javna-prezentacija-urbanistickog-projekta-za-izgradnju-fudbalskog-stadiona-u-vranju-3>) у складу са Законом и прописима донетим на основу Закона.

Одељење за урбанизам, имовинско-правне послове, комунално стамбене делатности и заштиту животне средине је након истека рока за јавну презентацију доставило Комисији за планове **Обавештење о обављеној јавној презентацији, број: 350-218/2023-08/1 од 03.10.2023.године**, Урбанистичког пројекта за изградњу фудбалског стадиона у Врању.

У току трајања јавне презентације није било приговора на Урбанистички пројекат.

ПРИМЕДБЕ И СУГЕСТИЈЕ КОМИСИЈЕ

Након презентације пројекта од стране обрађивача и краће дискусије, чланови Комисије једногласно су донели одлуку да се усваја Урбанистички пројекат за изградњу фудбалског стадиона у Врању.

ЗАКЉУЧАК

Комисија за планове града Врања, у складу са свим претходно наведеним, **констатује** да је Урбанистички пројекат за изградњу фудбалског стадиона у Врању, **УСКЛАЂЕН са:**

- **важећим планским документом**, Планом генералне регулације зоне 4 у Врању ("Службени гласник града Врања", број 6/2015, 3/2016);
- **Законом о планирању и изградњи** („Службени гласник Републике Србије“, бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023),
- **и подзаконским актима донетим на основу Закона.**

- Урбанистички пројекат усклађен је са планом ширег подручја и
- прихвата се.

У складу са наведеним закључком, Комисија за планове града Врања,

ПРЕДЛАЖЕ

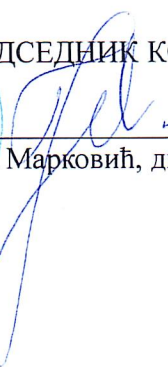
Одељењу за урбанизам, имовинско-правне послове, комунално стамбене делатности и заштиту животне средине Градске управе града Врања, да потврди Урбанистички пројекат за изградњу фудбалског стадиона у Врању.

СЕКРЕТАР КОМИСИЈЕ

ПРЕДСЕДНИК КОМИСИЈЕ



Ана Ђерић, дипл.инж.арх.



Јелена Марковић, дипл.инж.арх.