



Република Србија

ГРАД ВРАЊЕ

ГРАДСКА УПРАВА

ОДСЕК ЗА УРБАНИЗАМ

Одељење за урбанизам,
имовинско- правне послове,
комунално-стамбене делатности
и заштиту животне средине

ROP-VRE-20362-LOC-3/2018

Број:353-504/2018-08/1

23.01.2019.год.

В Р А Њ Е

Одељење за урбанизам, имовинско-правне послове, комунално-стамбене делатности и заштиту животне средине Градске управе Града Врања, са седиштем у ул. Краља Милана бр.1, у Врању, решавајући по захтеву Станковић Бранислава из Врања, са станом у ул.Радоје Домановића бр.8., за издавање Локацијских услова за изградњу помоћног објекта-магацина, приземне спратности, на кат.парц.бр.1428 КО Горњи Нерадовац, у оквиру Просторног Плана Града Врања, поднетог преко пуномоћника Николе Столића из Врања, а у складу са чл.8ђ и чл.53а Закона о Планирању и Изградњи („Сл.гласник РС“, бр.72/2009, 81/2009-испр.64/2010 - одлука УС.24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС.50/2013 –одлука УС.98/2013–одлука УС.132/2014, 145/2014 и 83/2018), чл.8 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“, бр. 113/2015, 96/2016 и 120/2017), Уредбе о Локацијским условима („Сл.гласник РС“, бр.113/2015, 114/2015 и 117/2017) и чл.146. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС", бр. 18/2016), а по Овлашћењу датом од стране начелника Градске Управе Града Врања у Решењу број 031-48-15/2017-05 од 03.05.2017.год., дипл.инж.арх.Милена Стошић, доноси

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев Станковић Бранислава из Врања, са станом у ул.Радоје Домановића бр.8., за издавање Локацијских услова под бројем ROP-VRE-20362-LOC-3/2018, заводног броја 353-504/2018-08/1 од 24.12.2018.год., за изградњу помоћног објекта-магацина, приземне спратности, на кат.парц.бр.1428 КО Горњи Нерадовац, у оквиру Просторног Плана Града Врања, због неиспуњености формалних услова по захтеву.

Образложење

Станковић Бранислав из Врања, са станом у ул.Радоје Домановића бр.8., поднео је захтев преко овлашћеног пуномоћника Николе Столића из Врања, под бројем ROP-VRE-20362-LOC-3/2018, заводног броја 353-504/2018-08/1 од 24.12.2018.год., за изградњу помоћног објекта-магацина, приземне спратности, на кат.парц.бр.1428 КО Горњи Нерадовац, у оквиру Просторног Плана Града Врања.

Чланом 7 Правилника о поступању спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“, бр. 113/2015, 96/2016 и 120/2017) прописано је да по пријему захтева за издавање локацијских услова надлежан орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по том захтеву, односно проверава да је:

–Надлежан за поступање,

–**Захтев је** поднет у прописаној форми али не садржи све прописане податке,

–**Уз захтев је приложено идејно решење које није потпуно.** У идејно решење није наведена намена и класификација објекта. Наиме предметна парцела се налази у Просторном плану Града Врања и припада зони пољопривредног земљишта, као таква на њој је дозвољена изградња стамбених и помоћних објеката за пољопривредно домаћинство, кономски објекти, објекти за складиштање сточне хране, објекти за складиштање пољопривредних производа, објекти за смештај пољопривредне механизације, помоћни објекти у функцији пољопривреде, објекти за прераду пољопривредних производа, сервисно-радни објекти у функцији пољопривреде, пословни објекти и сл. **На основу врсте објекта потребно је уписати намену планираног објекта.** С обзиром да се предметна парцела налази уз катастарску парцелу под бројем **1426 КО Горњи Нерадовац која је Дапчевачки поток, планирани објекат односно грађевинска линија новопланираног објекта на основу планског документа мора бити удаљеа минимум три метара од ивице регулисаног корита** , у случају да не постоје услови да се објекат удаљи за плански одређено удаљење потребно је прибавити услове надлежног водопривредног предузећа.

–**Уз захтев су приложени докази о уплати локалне надокнаде за издавање локацијских услова и надокнаде за вођење ЦЕОП-а.** Уз захтев је приложен доказ о уплати прописане републичке административне таксе али која није уплаћена у складу са Законом о Републичким Административним таксама („Службени гласник РС“ бр.43/2003, 51/2003-испр., 61/2005, 101/2005-др. закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011-усклађени дин.изн., 55/2012-усклађени дин.изн., 45/2015-усклађен дин.изн., 83/2015, 112/2015, 50/2016-усклађени дин.изн., 61/2017-усклађени дин.изн., 113/2017 и 3/2018-испр.). За објекте категорије „Б“ републичка административна такса за издавање локацијских услова је 2.730,00 динара.

Чланом 3 ставом 3 Правилника о поступању спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“, бр. 113/2015, 96/2016 и 120/2017) прописано је да се техничка документација доставља у **dwf** или **dwg** формату, потписана квалификованим електронским потписом, у складу са прописом који уређује саржину, начин и поступак израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта, а ако тај формат није потписан, та документација се доставља и у **pdf** формату, потписаном квалификованим електронским потписом. Уз примљену документацију од стране овлашћеног пуномоћника није приложено **идејно решење и катастраско-топографски план у dwf или dwg формату**, а што је обавезна прописана документација на основу Правилника о поступању спровођења обједињене процедуре електронским путем. Овлашћени пуномоћник није доставио **dwf** или **dwg** формат предметног објекта.

Због свега напред наведеног, **Одељење за урбанизам, имовинско-правне послове, комунално стамбене делатности и заштиту животне средине Градске управе Града Врања**, није могло даље да поступа по захтеву, па је у складу са чланом **8 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“, бр.113/2015, 96/2016 и 120/2017)** донело закључак као у диспозитиву.

Ако подносилац захтева у року од десет дана од пријема закључка, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу и накнаду.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог закључка може се изјавити приговор Градском већу Града Врања у року од 3 дана од дана пријема истог, поднетог преко ЦИС-а.

САВЕТНИК
дипл.инж.арх.Милена Стошић

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА
дипл.инж.арх.Јована Антић