



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД ВРАЊЕ
ГРАДСКА УПРАВА

Одељење за урбанизам,
имовинско-правне послове,
комунално-стамбене делатности
и заштиту животне средине
Одсек за урбанизам
Број предмета: ROP-VRE-20179-LOC-1/2023
Заводни број: 353-349/2023-08/1
Датум: 14.07.2023. године
Врање, Србија

ГРАД ВРАЊЕ, поступајући по захтеву који је поднео [REDACTED]

преко пуномоћника [REDACTED],
за издавање локацијских услова, на основу члана 8ђ. и 53а.-57. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС”, бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/15, 83/18, 31/19, 37/19-др. закон, 9/20 и 52/21), Уредбе о локацијским условима („Сл. гласник РС“ бр. 115/20), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 68/19), члана 146. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16, 95/18-аутентично тумачење, 2/23-одлука УС), у складу са Просторним планом града Врања („Службени гласник града Врања“ број 18/18 и 36/20-исправка), издаје:

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев [REDACTED]

[REDACTED], преко пуномоћника [REDACTED], за издавање локацијских услова за изградњу интерног претакалишта запаљивих течности односно пуњење или пражњење резервоара, малих вагон-цистерни, за потребе снабдевања горивом механизације, запремине 100m³ и приземног складиште боца са техничким гасовима и ТНГ-ом, бруто површине 16,00m², категорије објекта „Г“, класификационог бр. 13,58% - 125221(специјализована складишта затворена са најмање три стране зидовима или преградама), 86,42% - 125212 (резервоари за нафту и гас) и 100% - 222330 (канализациона мрежа - грађевине с одговарајућим уређајима за пречишћење отпадних вода или без њих (нпр. сабирне јаме, таложнице, сепаратори уља, септичке јаме)), на катастарској парцели број 3926/1 КО Крива Феја у Врању, у оквиру Просторног Плана Града Врања, због неиспуњености формалних услова.

Образложење

[REDACTED], поднео је преко пуномоћника [REDACTED], захтев за издавање локацијских услова за изградњу интерног претакалишта запаљивих течности односно пуњење или пражњење резервоара, малих вагон-цистерни, за потребе снабдевања горивом механизације, запремине 100m³ и приземног складиште боца са техничким гасовима и ТНГ-ом, бруто површине 16,00m², категорије објекта „Г“, класификационог бр. 13,58% - 125221(специјализована складишта затворена са најмање три стране зидовима или преградама), 86,42% - 125212 (резервоари за нафту и гас) и 100% - 222330 (канализациона мрежа - грађевине с одговарајућим уређајима за пречишћење отпадних вода или без њих (нпр. сабирне јаме, таложнице, сепаратори уља, септичке јаме)), на катастарској парцели број 3926/1 КО Крива Феја у Врању, у оквиру Просторног Плана Града Врања.

Уз захтев је приложена следећа документација:

- Доказ о уплати: републичке административне таксе у износу од 4.210,00 динара, од 30.06.2023. године и накнаде за вођење ЦЕОП-а у износу од 2.000,00 динара, од 30.06.2023. године;
- Идејно решење - 0.Главна свеска бр. IDR-GS-01-06/23, 1.Пројекат архитектуре бр. IDR-A-01-06/23 и Прилог 11 бр. бр. DR-ЛОК-01-06/23, од јуна 2023. године, израђено од стране „ОМЕГА“, ПР, Владичин Хан, ул. Петра Станковића бр. 2, Владичин Хан, главног и одговорног пројектанта пројекта архитектуре и Прилога 11 дипл.инж.грађ. Мирчић Новице, са лиценцом број 317 G382 08 и лиценцом МУП-а број 07/152-387/13;
- Пуномоћје бр. 3603 од 15.12.2022. године, којим [REDACTED], овлашћује [REDACTED]

Чланом 53а. Закона о планирању и изградњи прописано је да локацијски услови садрже све урбанистичке, техничке и друге услове и податке потребне за израду идејног, пројекта за грађевинску дозволу и пројекта за извођење, у складу са овим законом и издају се за катастарску парцелу која испуњава услове за грађевинску парцелу.

Чланом 3. став 1. и 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем прописано је да се обједињена процедура, односно одређене фазе обједињене процедуре покрећу пред надлежним органом попуњавањем одговарајућег захтева, односно пријаве кроз ЦИС, који се потписује квалификованим електронским потписом, те да сва акта која доносе, одосно размењују, надлежни орган и имаоци јавних овлашћења у обједињеној процедури и/или ради употребе у тој процедури, као и други документи које подносилац захтева, надлежни орган и имаоци јавних овлашћења достављају у обједињеној процедури, достављају се у форми електронског документа, у pdf формату, потписаном квалификованим електронским потписом.

Чланом 6. наведеног Правилника прописано је да се поступак за издавање локацијских услова покреће подношењем захтева надлежном органу кроз ЦИС, те да се уз захтев прилаже идејно решење израђено у складу са правилником којим се уређује садржина техничке документације и доказ о плаћеној административној такси за подношење захтева и накнади за Централну евиденцију.

Увидом у достављени захтев и прилоге, утврђено је да за поступање нису испуњени услови, односно потребно је:

- Ако су за предметне објекте издати локацијски услови и грађевинска дозвола, у случају да је дошло до измена у току градње треба поднети захтев за измену грађевинске дозволе односно измену локацијских услова; Уз захтев треба приложити Идејно решење на које су издати локацијски услови и дефинисати разлоге за измену односно у којим је деловима оно измењено.
- Главна свеска није израђена у складу са правилником којим се уређује садржина техничке документације - насловна страна није у складу са Прилогом 1 правилника Прилог 1 којим је прописана основна садржина главне свеске; изјава главног пројектанта је дата на пројекат за извођење);
- Пројекат архитектуре није израђен у складу са правилником којим се уређује садржина техничке документације - насловна страна није у складу са Прилогом 1 правилника, изјава одговорног пројектанта није у складу са Прилогом 4 правилника;

Чланом 8. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем прописано је да ће захтев за издавање локацијских услова одбацити закључком ако нису испуњени формални услови за даље поступање.

На основу овако утврђеног чињеничног стања стекли су се услови за примену цитираних прописа, те је одлучено као у диспозитиву.

Ако подносилац захтева отклони утврђене недостатке и поднесе усаглашени захтев најкасније у року од 30 дана од дана објављивања овог акта, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу и друге накнаде које је већ доставио, односно платио у поступку у коме је тај акт донет.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновно плаћања административне таксе, односно накнаде.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог закључка може се изјавити приговор Градском већу Града Врања у року од три дана од дана достављања, таксиран са 540,00 динара административне таксе, уплатом на жиро рачун: 840-742341843-24 са позивом на број 97/47-114, а преко овог надлежног органа кроз Централни информациони системи (ЦИС).

Обрадила: Мирјана Ђорђевић, дипл.инж.арх.

ОВЛАШЋЕНО ЛИЦЕ
РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА
Сања Златковић, дипл.правник

Локацијске услове доставити:

1. Подносиоцу захтева,
2. Грађевинској инспекцији,
3. Архиви Градске управе Града Врања.