



Република Србија

ГРАД ВРАЊЕ

ГРАДСКА УПРАВА

ОДСЕК ЗА УРБАНИЗАМ

Одељење за урбанизам,
имовинско-правне послове,
комунално-стамбене делатности
и заштиту животне средине

ROP-VRE-28582-LOC-1/2018

Број:353-366/2018-08/1

17.10.2018.год.

В Р А Њ Е

Одељење за урбанизам, имовинско-правне послове, комунално-стамбене делатности и заштиту животне средине Градске управе Града Врања, са седиштем у ул. Краља Милана бр.1, у Врању, решавајући по захтеву **Владимиров Максима** из **Врања**, са станом у ул. **Ратка Павловића бр.33.**, за издавање **Локацијских услова за изградњу стамбено-пословног објекта, приземне спратности, на кат.парц.бр.945/17 КО Суви Дол**, у оквиру **Плана Генералне регулације Зоне 5 у Врању**, поднетог преко пуномоћника дипл.инж.арх.**Јовановић Сузана** из **Врања**, а у складу са чл.8ђ и чл.53а **Закона о Планирању и Изградњи** („Сл.гласник РС“, бр.72/2009, 81/2009-испр.64/2010 -одлука УС.24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС.50/2013 – одлука УС.98/2013–одлука УС. 132/2014 и 145/2014), чл.8 **Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем** („Сл.гласник РС“, бр. 113/2015, 96/2016 и 120/2017), **Уредбе о Локацијским условима** („Сл.гласник РС“, бр.113/2015, 114/2015 и 117/2017) и чл.146. **Закона о општем управном поступку** ("Сл. гласник РС", бр. 18/2016), а по **Овлашћењу** датом од стране начелника Градске Управе Града Врања у Решењу број **031-48-15/2017-05** од **03.05.2017.год.**, дипл.инж.арх.**Милена Стошић**, доноси

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев **Владимиров Максима** из **Врања**, са станом у ул.**Ратка Павловића бр.33.**, за издавање **Локацијских услова** под бројем **ROP-VRE-28582-LOC-1/2018**, заводног броја **353-366/2018-08/1** од **27.09.2018.год.**, за изградњу стамбено-пословног објекта, приземне спратности, на кат.парц.бр.945/17 КО Суви Дол, у оквиру **Плана Генералне регулације Зоне 5 у Врању**, због неиспуњености формалних услова по захтеву.

Образложење

Владимиров Максима из **Врања**, са станом у ул. **Ратка Павловића бр.33.**, поднео је захтев преко овлашћеног пуномоћника дипл.инж.арх.**Јовановић Сузана** из **Врања**, под бр. **ROP-VRE-28582-LOC-1/2018**, заводног броја **353-366/2018-08/1** од **27.09.2018.год.**, за изградњу стамбено-пословног објекта, приземне спратности, на кат.парц.бр.945/17 КО Суви Дол, у оквиру **Плана Генералне регулације Зоне 5 у Врању**.

Чланом 7 Правилника о поступању спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“, бр. 113/2015, 96/2016 и 120/2017) прописано је да по пријему захтева за издавање локацијских услова надлежан орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по том захтеву, односно проверава да је:

–**Надлежан за поступање,**

–**Захтев је поднет у прописаној форми али не садржи све прописане податке,**

–Уз захтев је приложено идејно решење. Орган је увидом у Идејно решење под бројем 25-08/2018 од августа 2018.год., урађено од стране Грађевинско услужно трговинског предузећа „NOVECO“ доо из Врања, одговорног пројектанта дипл.инж.арх.Јовановић Сузана са лиценцом број 300 6944 04, констатовао да Идејно решење није урађено у складу са Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Сл.гласник РС“, бр.72/2018). Приложена графичка документација-ситуациони план Идејног решења не садржи све податке прописана Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Сл.гласник РС“, бр.72/2018). Графичка документација идејног решења садржи ситуациони план са положајем објекта на локацији, приказаним габаритом, димензијама, карактеристичним висинским котама, удаљености од суседних парцела и суседних објеката у одговарајућој размери, али не садржи колске прилазе као и положај одговарајућих броја паркинг места. Графички прилози идејног решења се израђују на геодетској подлози предметне парцеле, за коју није неопходно прибављати оверу, а која садржи топографски приказ терена, са минимум података неопходних за утврђивање локацијских услова и учртаним границама парцела. Катастраско-топографски план на који се израђује графичка документација не сме бити старији од годину дана.

–Уз захтев су приложени докази о уплати локалне надокнаде за издавање локацијских услова и надокнаде за вођење ЦЕОП-а. Уз захтев је приложен доказ о уплати прописане републичке административне таксе али која није уплаћена у складу са Законом о Републичким Административним таксама („Службени гласник РС“ бр.43/2003, 51/2003-испр., 61/2005, 101/2005-др. закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011-усклађени дин.изн., 55/2012-усклађени дин.изн., 45/2015-усклађен дин.изн., 83/2015, 112/2015, 50/2016-усклађени дин.изн., 61/2017-усклађени дин.изн., 113/2017 и 3/2018-испр.). За објекте категорије „Б“ републичка административна такса за издавање локацијских услова је 2.730,00 динара.

Чланом 3 ставом 3 Правилника о поступању спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“, бр. 113/2015, 96/2016 и 120/2017) прописано је да се техничка документација доставља у **dwf** или **dwg** формату, потписана квалификованим електронским потписом, у складу са прописом који уређује саржину, начин и поступак израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта, а ако тај формат није потписан, та документација се доставља и у **pdf** формату, потписаном квалификованим електронским потписом. Уз примљену документацију од стране овлашћеног пуномоћника није приложено **идејно решење и катастраско-топографски план у dwf или dwg формату**, а што је обавезна прописана документација на основу Правилника о поступању спровођења обједињене процедуре електронским путем

Због свега напред наведеног, Одељење за урбанизам, имовинско-правне послове и комунално стамбене делатности Градске управе Града Врања, није могло даље да поступа по захтеву, па је у складу са **чланом 8 став 1 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем** („Сл.гласник РС“, бр.113/2015, 96/2016 и 120/2017) донело закључак као у диспозитиву.

Ако подносилац захтева у року од **десет дана** од пријема закључка, а најкасније **30 дана** од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу и накнаду.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог закључка може се изјавити приговор Градском већу Града Врања у року од 3 дана од дана пријема истог, поднетог преко ЦИС-а.

САВЕТНИК
дипл.инж.арх.Милена Стошић

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА
дипл.инж.арх.Јована Антић