



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ГРАД ВРАЊЕ

ГРАДСКА УПРАВА

Одељење за урбанизам,
имовинско-правне послове,
комунално-стамбене делатности
и заштиту животне средине,

Одсек за урбанизам

Број предмета: ROP-VRE-12857-LOC-1/2023

Заводни број: 353-218/2023-08/1

Датум: 06.06.2023. године

Врање, Србија

ГРАД ВРАЊЕ, поступајући по захтеву [REDACTED]

[REDACTED], поднетом преко пуномоћника [REDACTED]

[REDACTED] за издавање локацијских услова, на основу члана 8ђ. и 53а.-57. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС”, бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/15, 83/18, 31/19, 37/19-др. закон, 9/20 и 52/21), Уредбе о локацијским условима („Сл. гласник РС“ бр. 115/20), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 68/19), члана 146. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16, 95/18-аутентично тумачење, 2/23-одлука УС), у складу са Просторним планом града Врања („Сл. гласник града Врања“ бр. 18/18 и 36/20-исправка), Планом генералне регулације Врањске Бање („Службени гласник града Врања“ број 14/2013), Изменама и допунама Плана генералне регулације Врањске Бање („Службени гласник града Врања“ број 24/18) и Другим изменама и допунама Плана генералне регулације Врањске Бање („Службени гласник града Врања“ број 1/21), издаје:

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев: [REDACTED]

[REDACTED], поднет преко пуномоћника [REDACTED]

[REDACTED], за издавање локацијских услова за изградњу фекалне канализационе мреже насеља Врањска Бања и Бујковац у општини Врањска Бања, категорије објекта „Г“, класификационе ознаке 100% - 222311 (јавна спољна канализациона мрежа), укупне дужине 9.860,00m, на катастарским парцелама број 101/7, 144, 174/8, 212, 232/1, 232/15, 232/2, 232/29, 232/3, 232/38, 232/5, 645/2, 645/3, 678, 734, 932, 1520, 1522/2, 1523/2, 1523/4, 1524, 1525/1, 1525/2, 1528/1, 1530/1, 1530/2, 1530/3, 1530/4, 1545/3, 2986/1, 2988, 2989, 2990, 2991/1, 2992, 3013, 3015, 3029/1, 3084/1, 3099 КО Врањска

Чланом 53а. Закона о планирању и изградњи прописано је да локацијски услови садрже све урбанистичке, техничке и друге услове и податке потребне за израду идејног, пројекта за грађевинску дозволу и пројекта за извођење, у складу са овим законом и издају се за катастарску парцелу која испуњава услове за грађевинску парцелу.

Чланом 3. став 1. и 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем прописано је да се обједињена процедура, односно одређене фазе обједињене процедуре покрећу пред надлежним органом попуњавањем одговарајућег захтева, односно пријаве кроз ЦИС, који се потписује квалификованим електронским потписом, те да сва акта која доносе, односно размењују, надлежни орган и имаоци јавних овлашћења у обједињеној процедури и/или ради употребе у тој процедури, као и други документи које подносилац захтева, надлежни орган и имаоци јавних овлашћења достављају у обједињеној процедури, достављају се у форми електронског документа, у pdf формату, потписаном квалификованим електронским потписом.

Чланом 6. наведеног Правилника прописано је да се поступак за издавање локацијских услова покреће подношењем захтева надлежном органу кроз ЦИС, те да се уз захтев прилаже идејно решење израђено у складу са правилником којим се уређује садржина техничке документације и доказ о плаћеној административној такси за подношење захтева и накнади за Централну евиденцију.

Увидом у достављени захтев и прилоге, утврђено је да за поступање нису испуњени услови, односно потребно је:

- У допису Јавног водопривредног предузећа „Србијаводе“ Београд, Водопривредни центар „Морава“ Ниш бр. 5534/1, од 17.05.2023. године, наведени су следећи разлози за одбацивање захтева:

„- Траса канализационе мреже која се налази на катастарској парцели број: 4834 К.О. Бујковац (Бујковачка река) од шахта број „RŠ_BU_1 do RŠ_BU_9“ и од „RŠ_BU_14 do RŠ_BU_15“ деоница „KOLEKTOR_BU_3“ у дужини заједно од око 370м, као и на катастарској парцели број: 2986/1 К.О. Врањска Бања (Бањска река), и то од шахта број „RŠ_VB_3_19 do RŠ_VB_3_80“ деоница „KOLEKTOR_VB_3“, се налази на водном земљишту у укупној дужини од отприлике 1900м.

- Потребно је урадити хидролошку студију предметних река Бујковачке и Бањске реке са уцртаним урезом стогодишње велике воде (Q1) и трасу фекалне канализационе мреже пројектовати ван њих.“

Чланом 8. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем прописано је да ће захтев за издавање локацијских услова одбацити закључком и када идејно решење не садржи податке потребне за издавање локацијских услова, уз навођење свих недостатака, односно разлога за одбацивање, не упуштајући се у оцену техничке документације у складу са одредбом члана 8ђ Закона.

Чланом 12. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем прописано је да, ако ималац јавних овлашћења достави надлежном органу обавештење да не може да изда услове за пројектовање и прикључење због недостатака у садржини идејног решења достављеног уз захтев за издавање локацијских услова, надлежни орган без одлагања одбацује захтев за издавање локацијских услова у складу са чланом 8. став 2. Правилника.

На основу овако утврђеног чињеничног стања стекли су се услови за примену цитираних прописа, те је одлучено као у диспозитиву.

Ако подносилац захтева отклони утврђене недостатке и поднесе усаглашени захтев најкасније у року од 30 дана од дана објављивања овог акта, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу и друге накнаде које је већ доставио, односно платио у поступку у коме је тај акт донет.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог закључка може се изјавити приговор Градском већу Града Врања у року од три дана од дана достављања, таксиран са 470,00 динара административне таксе, уплатом на жиро рачун: 840-742341843-24 са позивом на број 97/47-114, а преко овог надлежног органа кроз Централни информациони системи (ЦИС).

Обрадила: Мирјана Ђорђевић, дипл.инж.арх.

ОВЛАШЋЕНО ЛИЦЕ
ШЕФ ОДСЕКА ЗА УРБАНИЗАМ
Јована Антић, дипл.инж.арх.

Доставити:

1. Подносиоцу захтева,
2. Грађевинској инспекцији,
3. Архиви Градске управе Града Врања.