



Република Србија

ГРАД ВРАЊЕ

ГРАДСКА УПРАВА

ОДСЕК ЗА УРБАНИЗАМ

Одељење за урбанизам,
имовинско-правне послове,
комунално-стамбене делатности
и заштиту животне средине

ROP-VRE-21133-LOC-1/2018

Број:353-275/2018-08/1

10.09.2018.год.

В Р А Њ Е

Одељење за урбанизам, имовинско-правне послове, комунално-стамбене делатности и заштиту животне средине Градске управе Града Врања, са седиштем у ул. Краља Милана бр.1, у Врању, решавајући по захтеву Милосављевић Славољуба из Врања, са станом у ул.Лазе Лазаревића бр.5А, за издавање Локацијских услова за реконструкцију и доградњу постојећег помоћног објекта, приземне спратности, а након реконструкције и доградње у стамбени објекат, спратности П+1+Пк, у ул.Нехруовој бр.2, на кат.парц.бр.11373/6 КО Врање 1 у Врању, у оквиру Плана генералне регулације Зоне 3 у Врању, поднетог преко пуномоћника дипл.инж.арх.Стојковић Ненада из Врања, а у складу са чл.8ђ и чл.53а Закона о Планирању и Изградњи („Сл.гласник РС“, бр.72/2009, 81/2009-испр.64/2010 - одлука УС.24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС.50/2013 – одлука УС.98/2013 – одлука УС. 132/2014 и 145/2014), чл.8 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“, бр. 113/2015, 96/2016 и 120/2017), Уредбе о Локацијским условима („Сл.гласник РС“, бр.113/2015, 114/2015 и 117/2017) и чл.146. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС", бр. 18/2016), а по Овлашћењу датом од стране начелника Градске Управе Града Врања у Решењу бр.031-48-15/2017-05 од 03.05.2017.год., Милена Стошић дипл.инж.арх., доноси

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев Милосављевић Славољуба из Врања, са станом у ул.Лазе Лазаревића бр.5А, за издавање Локацијских услова, под.бр.ROP-VRE-21133-LOC-1/2018, заводног броја 353-275/2018-08/1 од 07.09.2018.год., за реконструкцију и доградњу постојећег помоћног објекта, приземне спратности, а након реконструкције и доградње у стамбени објекат, спратности П+1+Пк, у ул.Нехруовој бр.2, на кат.парц.бр.11373/6 КО Врање 1 у Врању, у оквиру Плана генералне регулације Зоне 3 у Врању, због неиспуњености формалних услова по захтеву.

Образложење

Милосављевић Славољуба из Врања, са станом у ул.Лазе Лазаревића бр.5А, поднео је захтев преко овлашћеног пуномоћника под бр. под.бр.ROP-VRE-21133-LOC-1/2018, заводног броја 353-275/2018-08/1 од 07.09.2018.год., за реконструкцију и доградњу постојећег помоћног објекта, приземне спратности, а након реконструкције и доградње у стамбени објекат, спратности П+1+Пк, у ул.Нехруовој бр.2, на кат.парц.бр.11373/6 КО Врање 1 у Врању, у оквиру Плана генералне регулације Зоне 3 у Врању.

Чланом 7 Правилника о поступању спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“, бр. 113/2015, 96/2016 и 120/2017) прописано је да по пријему захтева за

издавање локацијских услова надлежан орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по том захтеву, односно проверава да је:

–**Надлежан за поступање,**

–**Захтев је** поднет у прописаној форми али не садржи све прописане податке,

–Увидом у **Идејно решење** урађено од **Предузећа за пројектовање, инжењеринг и консалтинг „Веелен Гроуп“** доо из **Врања**, ул. **Ђуре Салаја бр.39**, под бројем **179-1/18** од **23.07.2018.год.**, и увидом у **Копију плана предметне парцеле** издату од **РГЗ Службе за катастар непокретности Врање** под бројем **952-04-076-2074/2018** од **03.08.2018.године**, Орган је констатовао да предметни објекат за који је пројектом предвиђена реконструкција и доградња са пренаменом није уцртан у Копију плана. **Реконструкција са доградњом и пренаменом објекта се одобрава само на објектима који поседују грађевинску дозволу у складу са Законом о планирању и изградњи.**

Потребно је извршити упис објекта у **РГЗ Службу за катастар непокретности Врање**, па након тога поднети усаглашени захтев за издавање локацијских услова.

–Уз захтев су приложени докази о уплати прописане републичке административне таксе, локалне надокнаде за издавање локацијских услова и надокнаде за вођење ЦЕОП-а.

Због свега напред наведеног, **Одељење за урбанизам, имовинско-правне послове и комунално стамбене делатности Градске управе Града Врања**, није могло даље да поступа по захтеву, па је у складу са **чланом 8 став 1 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“, бр.113/2015, 96/2016 и 120/2017)** донело закључак као у диспозитиву.

Ако подносилац захтева у року од **десет дана** од пријема закључка, а најкасније **30 дана** од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу и накнаду.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог закључка може се изјавити приговор **Градском већу Града Врања** у року од **3 дана** од дана пријема истог, поднетог преко **ЦИС-а**.

САВЕТНИК
дипл.инж.арх.**Милена Стошић**

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА
дипл.инж.арх.**Јована Антић**