



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ГРАД ВРАЊЕ

ГРАДСКА УПРАВА

Одељење за урбанизам,
имовинско-правне послове,
комунално стамбене делатности
и заштиту животне средине

Одсек за урбанизам

Број предмета: ROP-VRE-11413-ISAW-20/2023

Заводни број: 351-149/2023-08/1

Датум: 27.03.2023. године

Врање, Србија

ГРАД ВРАЊЕ, решавајући по захтеву [REDACTED]

[REDACTED] поднетом преко пуномоћника [REDACTED] за издавање решења о одобрењу за извођење радова, на основу члана 8ђ. и 145. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС”, бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/15, 83/18, 31/19, 37/19-др. Закон, 9/20 и 52/21), члана 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС”, број 68/19), и члана 3. Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе, на основу решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежан орган спроводи („Сл. гласник РС“, бр. 102/20, 16/21 и 87/21), члана 136. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС“, бр. 18/16 и 95/18-аутентично тумачење), доноси:

РЕШЕЊЕ

Одобрава се захтев [REDACTED]

[REDACTED] поднет преко пуномоћника [REDACTED] за извођење радова на изградњи прикључка на постојећу уличну канализациону мрежу у ул. Есперанто, категорије “Г“, класификационе ознаке 100% - 222311 (спољна канализациона мрежа), дужине 15,35m, од ПВЦ цеви пречника ДН 200mm, дубине укопавања до 2,00m, преко кат. парц. бр. 6052/1, 6027 и 6465 КО Врање 1, за потребе стамбено-пословног објекта спратности По+П+3+Пс, изграђеног на кат. парц. бр. 6052/1 КО Врање 1, у улици Боре Станковића у Врању, у оквиру Плана Генералне регулације Зоне 1 у Врању - Централна Зона и „Урбанистичког пројекта урбанистичко-архитектонске разраде локације КП број 6025/1 К.О. Врање 1 за потребе изградње стамбено-пословног објекта“.

Предрачунска вредност радова износи: 208.939,50 динара.

Идејни пројекат - 0. Главна свеска и 3/2.Пројекат хидротехничкох инсталација – пројекат прикључка на канализациону мрежу бр. 12/23, од 02.03.2023. године, израђен од стране „ВИК ИНЖЕЊЕРИНГ“ Врањска Бања, ул. Доситејева бр. 14, Врањска Бања, главног и одговорног пројектанта дипл.инж.арх. Спасић Срђана, са лиценцом број 314 1143 03 и Локацијски услови ROP-VRE-11413-LOC-17/2023, заводног бр. 353-45/2023-08/1 од 28.02.2023. године, саставни су део овог решења.

Инвеститор је дужан да поднесе пријаву радова органу који је издао решење о одобрењу за извођење радова (члан 148. Закона о планирању и изградњи, „Сл. гласник РС”, бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/15, 83/18, 31/19, 37/19-др. закон, 9/20 и 52/21).

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

_____, поднео је преко пуномоћника _____, захтев за извођење радова на изградњи прикључка на постојећу уличну канализациону мрежу у ул. Есперанто, категорије “Т”, класификационе ознаке 100% - 222311 (спољна канализациона мрежа), дужине 15,35m, од ПВЦ цеви пречника ДН 200mm, дубине укопавања до 2,00m, преко кат. парц. бр. 6052/1, 6027 и 6465 КО Врање 1, за потребе стамбено-пословног објекта спратности По+П+3+Пс, изграђеног на кат. парц. бр. 6052/1 КО Врање 1, у улици Боре Станковића у Врању, у оквиру Плана Генералне регулације Зоне 1 у Врању - Централна Зона и „Урбанистичког пројекта урбанистичко-архитектонске разраде локације КП број 6025/1 К.О. Врање 1 за потребе изградње стамбено-пословног објекта“.

Уз захтев за издавање одобрења за извођење радова приложена је потребна документација и то:

- Доказ о уплати: накнаде за ЦЕОП у износу од 2.000,00 динара од 06.03.2023. године, републичке административне таксе у износу од 6.150,00 динара од 06.03.2023. године и накнаде за услуге које врши Градска управа града Врања у износу од 9.410,00 динара од 24.03.2023. године;
 - Катастарско-топографски план, израђен од стране геодетског бироа “ГЕО ПРИЗМА” о.д. Бујановац, РГЗ СКН Врање бр. 952-076-8164/2023;
 - Услови имаоца јавних овлашћења прибављени у поступку за издавање локацијских услова:
1. Технички услови за пројектовање и прикључење издати од стране ЈП „Водовод“ Врање, бр. 482/2 од 20.02.2023. године;
 2. Услови за укрштање и паралелно вођење, издати од стране „Електродистрибуција Србије“ д.о.о. Београд - Огранак Електродистрибуција Врање, бр. 8.Т.1.1.0-Д-07.06-73135-23 од 22.02.2023. године;
 3. Решење о испуњености услова за израду техничке документације, издато од стране управљача пута ЈП „Урбанизам и изградња града Врања“ бр. 164/23 од 20.02.2023. године;
 4. Технички услови за пројектовање и извођење радова издати од стране Предузећа за телекомуникације а.д. “Телеком Србија” - Служба за планирање и изградњу мреже Ниш, бр. Д 211-72327/3-2023 А. Периф, од 20.02.2023. године;
- Идејни пројекат - 0. Главна свеска и 3/2.Пројекат хидротехничкох инсталација – пројекат прикључка на канализациону мрежу бр. 12/23, од 02.03.2023. године, израђен од стране „ВИК ИНЖЕЊЕРИНГ“ Врањска Бања, ул. Доситејева бр. 14, Врањска Бања,

главног и одговорног пројектанта дипл.инж.арх. Спасић Срђана, са лиценцом број 314 1143 03;

- Решење о измени грађевинске дозволе ROP-VRE-11413-CPA-11/2022, заводни бр. 351-678/2022-08/1 од 04.08.2022. године;
- Решење Агенције за привредне регистре од 15.07.2022. године о промени седишта привредног друштва;
- Пуномоћје [REDACTED], којим овлашћује [REDACTED] од 06.02.2023. године.

У складу са одредбом члана 8ђ. Закона о планирању и изградњи, Орган је извршио проверу испуњености формалних услова за изградњу, не упуштајући се у оцену техничке документације и веродостојност докумената које је прибавио у обједињеној процедури. У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато решење из члана 145. овог закона, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију и инвеститор.

Како је подносилац захтева, уз захтев за издавање одобрења за извођење радова, поднео сву потребну документацију из члана 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС, бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/15, 83/18, 31/19, 37/19-др. закон, 9/20 и 52/21) и члана 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС”, број 68/19), то је решено као у диспозитиву решења.

Одобрење за изградњу престаје да важи ако се не изврши пријава радова у року од три године од дана правоснажности решења којим је издато одобрење за извођење радова. Пријава садржи датум почетка и рок завршетка извођења радова.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења допуштена је жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре РС-Јабланичком управном округу у Лесковцу, у року од 8 дана од дана пријема истог, преко овог надлежног органа, кроз ЦИС, таксирана републичком административном таксом у износу од 480,00 динара, уплатом на жиро рачун: 840-742221-843-57, број модела 97, позив на број 47-114.

Обрадила: Мирјана Ђорђевић, дипл.инж.арх.

Контролисала:
ШЕФ ОДСЕКА ЗА УРБАНИЗАМ
Јована Антић, дипл.инж.архитектуре

ОВЛАШЋЕНО ЛИЦЕ
РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА
Сања Златковић, дипл.правник

Достављено:

1. Инвеститору,
2. Имаоцима јавних овлашћења,
3. Грађевинској инспекцији и
4. Архиви.

