



**РЕПУБЛИКА СРБИЈА**

**ГРАД ВРАЊЕ**

**ГРАДСКА УПРАВА**

Одељење за урбанизам,  
имовинско-правне послове,

комунално-стамбене делатности

Број предмета: **ROP-VRE-35060-CPIN-5/2023**

Заводни број: **351-40/2023-08/1**

Датум: **31.01.2023.** године

**Врање, Србија**

Обрадила: Мирјана Ђорђевић, дипл.инж.арх.

ГРАД ВРАЊЕ, решавајући по службеној дужности, на основу члана 142. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС”, бр. 72/09, 81/09- исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14,145/15, 83/18, 31/19, 37/19-др. закон, 9/20 и 52/21), члана 26. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС”, бр. 68/19), и члана 136. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС”, бр. 18/16 и 95/18-аутентично тумачење), доноси:

## **РЕШЕЊЕ О ИЗМЕНИ ГРАЂЕВИНСКЕ ДОЗВОЛЕ**

**I. МЕЊА СЕ решење о грађевинској дозволи ГРАДА ВРАЊА, ROP-VRE-35060-CPIN-4/2023 од 30.01.2023. године, којом је дозвољено инвеститору**

**[REDACTED]**, извођење радова на изградњи пословног објекта, спратности П+2, бруто развијене грађевинске површине 1.219,49 m<sup>2</sup>, категорије објекта „В“, класификационе ознаке 100% - 122012 (пословне зграде - зграде које се употребљавају у пословне сврхе, за административне и управне сврхе), на катастарској парцели број 6059/13 КО Врање 1, у оквиру „Урбанистичког пројекта за изградњу пословног објекта, спратност П+2, на катастарској парцели број 6059/13 КО Врање 1, у Врању“, потврђеним од стране овог органа под бр. 350-243/2022-08/1 од 26.10.2022. године, у делу који се односи на Обрачун доприноса за уређивање грађевинског земљишта, тако да:

- став V. Диспозитива сада гласи:

**V. УТВРЂУЈЕ СЕ** допринос за уређивање грађевинског земљишта у износу од 4.872.403,00 динара, а у случају плаћања доприноса једнократно у целости, пре подношења пријаве радова, висина доприноса се умањује за 30% и износи 3.410.682,00 динара, на основу Обрачуна бр. 04/2022 – 31.01.2023. од 31.01.2023. године, издатог од стране Одељења за буџет и финансије Градске управе града Врања - Одсек локалне пореске администрације.

- став VIII. тачка 8. Диспозитива сада гласи:

Обрачун доприноса за уређивање грађевинског земљишта бр. 04/2022 – 31.01.2023. од 31.01.2023. године, издатог од стране Одељења за буџет и финансије Градске управе града Врања - Одсек локалне пореске администрације, у износу од 4.872.403,00 динара, а у случају плаћања доприноса једнократно у целости, пре подношења пријаве радова, висина доприноса се умањује за 30% и износи 3.410.682,00 динара;

II. У свему осталом Решење о грађевинској дозволи број: ГРАД ВРАЊЕ, ROP-VRE-35060-CPIN-4/2023 од 30.01.2023. године, остаје непромењено.

### **Образложење**

ГРАД ВРАЊЕ, по службеној дужности покренуо је кроз ЦИС поступак за измену грађевинске дозволе, ROP-VRE-35060-CPIN-4/2023 заводног броја 351-40/2023-08/1 од 30.01.2023. године.

На основу утврђеног чињеничног стања, утврђено је да су испуњени услови из чл. 142. став 1. Закона о планирању и изградњи, па је одлучено као у диспозитиву.

**ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:** Против овог Решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре РС-Јабланичком управном округу у Лесковцу, у року од осам дана од дана достављања истог, преко овог органа, кроз ЦИС, таксирана републичком административном таксом у износу од 540,00 динара, уплатом на жиро рачун: 840-742221-843-57, број модела 97, са позивом на број 47-114.

**ОВЛАШЋЕНО СЛУЖБЕНО ЛИЦЕ**  
**ШЕФ ОДСЕКА ЗА УРБАНИЗАМ**  
Јована Антић, дипл.инж.арх.

Решење доставити:

- 1.Подносиоцу захтева,
- 2.Одељењу за инспекцијске послове,
- 3.Имаоцима јавних овлашћења,
- 4.Архиви Градске управе Града Врања.