



СЛУЖБЕНИ ГЛАСНИК

ГРАДА ВРАЊА

ГОДИНА XXIX
БРОЈ 16

В Р А Њ Е
Петак, 02. септембар, 2022. године.

Излази по потреби.
Годишња претплата (аконтација) 20.000,00дин.
Цена овог броја 150,00 динара
Рок за рекламацију 10 дана

Градско веће града Врања, седница одржана дана 29.08.2022. године.

329.

На основу члана 99. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број: 72/09, 81/09-исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14 и 145/14, 83/18, 31/19, 37/2019-др.закон, 9/2020 и 52/2021), Програма отуђења грађевинског земљишта у јавној својини града Врања за 2022. годину („Службени гласник града Врања“, број 37/2021), члана 15. Одлуке о грађевинском земљишту у јавној својини града Врања („Службени гласник града Врања“, број: 44/2016), Градско веће града Врања на седници одржаној 29.08.2022. године, донело је

ОДЛУКУ

О ПОКРЕТАЊУ ПОСТУПКА ЗА ОТУЂЕЊЕ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА У ЈАВНОЈ СВОЈИНИ ГРАДА ВРАЊА ЈАВНИМ НАДМЕТАЊЕМ

Члан 1.

Овом Одлуком покреће се поступак отуђења јавним надметањем неизграђеног грађевинског земљишта у јавној својини града Врања, у складу са Програмом отуђења грађевинског земљишта у јавној својини града Врања за 2022. годину.

Члан 2.

Грађевинско земљиште за које се покреће поступак отуђења из јавне својине града Врања је:

I. Локација бр. 1 (4 грађевинске парцеле) - у улици Иве Андрића.

А. Намена – становање малих густина – (изградња двојних стамбених објеката), на основу услова предвиђених у Плану Генералне регулације зоне 2 у Врању (Сл. гласник града Врања бр.33/2011, 26/2021) и Урбанистичком пројекту потеза између улица Иве Андрића, Предрага Девеџића, Будислава Шошкића и Чегарске, по степену комуналне опремљености налази се на граници друге и треће зоне. Почетна цена за непокретности на овој локацији износи **3.449,71** динара по м².

Р. Бр.	Кат. парцела (К.О.Врање 1)	Површина у м ²	Почетни износ	Висина депозита
1.	8660/8	289	996.966,20	199.393,20

Б. Намена – становање малих густина – (изградња индивидуалних стамбених објеката), на основу услова предвиђених у Плану Генералне регулације зоне 2 у Врању (Сл. гласник града Врања бр.33/2011, 26/2021) и Урбанистичком пројекту потеза између улица Иве Андрића, Предрага Девеџића, Будислава Шошкића и Чегарске, по степену комуналне опремљености налази се на граници друге и треће зоне. Почетна цена за непокретности на овој локацији износи **3.449,71** динара по м².

Р. бр.	Кат. парцела (К.О.Врање 1)	Површина у м ²	Почетни износ	Висина депозита
1.	8658/6	365	1.259.144,20	251.828,80
2.	8651/1	511	1.762.801,80	352.560,40
3.	8655/2	327	1.128.055,20	225.611,00

II Локација бр. 2 (19 грађевинских парцела) – у улици Будислава Шошкића.

Намена – становање средњих густина – изградња индивидуалних једнопородичних стамбених објеката, вишепородичних објеката и компатибилних садржаја који иду уз становање, објеката намењених за становање, на основу услова предвиђених у Плану Генералне регулације зоне 2 у Врању (Сл. гласник града Врања бр.33/2011, 26/2021), по степену комуналне опремљености налази се у трећој зони. Почетна цена за непокретности на овој локацији износи **3.449,71** динара по м².

Р. бр.	Кат.парцела (К.О. Врање 1)	Површи на у м ²	Почетни износ	Висина депозита
1.	12902	450	1.552.369,50	310.474,00
2.	12903	420	1.448.878,20	289.775,60
3.	12904	420	1.448.878,20	289.775,60
4.	12905	420	1.448.878,20	289.775,60
5.	12906	420	1.448.878,20	289.775,60
6.	12907	495	1.707.606,50	341.521,30
7.	12916	392	1.352.286,30	270.457,30
8.	12921	404	1.393.682,80	278.736,60
9.	12924	370	1.276.392,70	255.278,50
10.	12925	374	1.290.191,50	258.038,30
11.	12926	379	1.307.440,10	261.488,00
12.	12927	382	1.317.789,20	263.557,80
13.	12912	394	1.359.185,70	271.837,10
14.	12914	395	1.362.635,50	272.527,10
15.	12917	396	1.366.085,20	273.217,00
16.	12919	397	1.369.534,90	273.907,00
17.	12922	398	1.372.984,60	274.597,00

Б. Намена – становање малих густина – (изградња индивидуалних стамбених објеката), на основу услова предвиђених у Плану Генералне регулације зоне 2 у Врању (Сл. гласник града Врања бр.33/2011, 26/2021) у улици Будислава Шошкића, по степену комуналне опремљености налази се на граници друге и треће зоне. Почетна цена за непокретности на овој локацији износи **3.449,71** динара по м².

Р. бр.	Кат. парцела (К.О.Врање 1)	Површи на у м ²	Почетни износ	Висина депозита
1.	8585/1	531	1.831.796,00	366.359,20
2.	8588/1	786	2.711.472,00	542.294,40

Почетни износ цене за отуђење грађевинског земљишта на локацији 1 и 2, утврђен је у висини тржишне вредности по метру квадратном грађевинског земљишта, а на основу Записника о процени тржишне вредности број 114-464-08-00001/2022 који је сачинила Комисија за процену

тржишне вредности непокретности Министарства финансија – Пореске управе –Сектора за издвојене активности – Одсека за контролу издвојених активности малих локација Врање, сачињеног на дан 13.01.2022. године.

VII. Локација бр. 7 (1 грађевинска парцела у улици Француској)

Намена – пословање, трговина на мало и велико, угоститељство, изложбено–продајни салони, туризам, забава, услужно занатство, финансијске интелектуалне, информатичке и друге услуге, на основу Плана генералне регулације зоне 3, по степену комуналне опремљености налази се у зони 3.

Почетна цена за непокретности на овој локацији износи **6.728,38** динара по м².

Р. бр.	Кат. парцела (К.О.Врање 1)	Површина у м ²	Почетни износ	Висина депозита
1.	11904/1	4545	30.580.487,00	6.116.098,00

Почетни износ цене за отуђење грађевинског земљишта на локацији 7, утврђен је у висини тржишне вредности по метру квадратном грађевинског земљишта, а на основу Записника о процени тржишне вредности број 114-464-08-00428/2022 који је сачинила Комисија за процену тржишне вредности непокретности Министарства финансија – Пореске управе –Сектора за издвојене активности – Одсека за контролу издвојених активности малих локација Врање, сачињеног на дан 08.07.2022. године.

VIII. Локација бр. 8 (1 грађевинска парцела у улици Ситничкој)

Намена – пословно-производна зона – изградња објеката прерађивачке индустрије малих капацитета, објеката занатске производње, складишта и робно-транспортних центара, на основу услова предвиђених у Плану Генералне регулације зоне 4 у Врању (Сл. Гласник града Врања бр.6/2015) у улици Ситничкој, по степену комуналне опремљености се налази у трећој зони. Почетна цена за непокретности на овој локацији износи **4.872,95** динара по м².

Р. бр.	Кат. парцела (К.О.Врање 1)	Површи на у м ²	Почетни износ	Висина депозита
1.	6295/1	1641	7.996.511,00	1.599.302,20

Почетни износ цене за отуђење грађевинског земљишта на локацији 8, утврђен је у висини тржишне вредности по метру квадратном грађевинског земљишта, а на основу Записника о процени тржишне вредности број 114-464-08-00001/2022 који је сачинила Комисија за процену тржишне вредности непокретности Министарства финансија – Пореске управе – Сектора за издвојене активности – Одсека за контролу издвојених активности малих локација Врање, сачињеног на дан 13.01.2022. године.

IX. Локација бр. 9 (1 грађевинске парцела између улица Пасјачког одреда и Новосадске)

Намена – становање малих густина – изградња слободностојећих стамбених објеката и двојних објеката, (условна градња – обавезно геомеханичко испитивање тла) на основу услова предвиђених у Плану Генералне регулације зоне 2 у Врању (Сл. Гласник града Врања бр.33/2011, 26/2021) између улица Пасјачког одреда и Новосадске, по степену комуналне опремљености се налази у трећој зони. Почетна цена за непокретности на овој локацији износи **3.600,82** динара по м².

Р. бр.	Кат. парцела (К.О.Врање 1)	Површина у м ²	Почетни износ	Висина депозита
1.	8392/1	457	1.645.574,70	329.115,00

Почетни износ цене за отуђење грађевинског земљишта на локацији 9, утврђен је у висини тржишне вредности по метру квадратном грађевинског земљишта, а на основу Записника о процени тржишне вредности број 114-464-08-00001/2022 који је сачинила Комисија за процену тржишне вредности непокретности Министарства финансија – Пореске управе – Сектора за издвојене активности – Одсека за контролу издвојених активности малих локација Врање, сачињеног на дан 13.01.2022. године.

X. Локација бр. 10 (1 грађевинска парцела у улици Виктора Бубња)

Намена – становање малих густина са пословно – услужним садржајем – изградња индивидуалних стамбених објеката, објеката компатибилних садржаја који иду уз становање (условна градња – обавезно геомеханичко испитивање тла) на основу услова предвиђених у Плану Генералне регулације зоне 2 у Врању (Сл. Гласник града Врања бр.33/2011, 26/2021) у улици Виктора Бубња, по степену комуналне опремљености налази се у трећој

зони. Почетна цена за непокретности на овој локацији износи **3.554,04** динара по м².

Р. бр.	Кат. парцела (К.О.Врање 1)	Површина у м ²	Почетни износ	Висина депозита
1.	8708/3	615	2.185.735,00	437.147,00

Члан 3.

Почетни износ цене за отуђење горе наведеног грађевинског земљишта, осим за локацију број 7, утврђен је у висини тржишне вредности по метру квадратном грађевинског земљишта, а на основу записника број 114-464-08-00001/2022 који је сачинила Комисија за процену тржишне вредности непокретности Министарства финансија – Пореске управе – Сектора за издвојене активности – Одсека за контролу издвојених активности малих локација Врање, сачињеног на дан 13.01.2022. године.

Висина депозитног износа је у висини од 20% од процењене тржишне вредности за парцелу за коју се лицитира.

Члан 4.

Поступак отуђења непокретности из члана 2. ове Одлуке спроводи Комисија за спровођење поступка отуђења или давања грађевинског земљишта у јавној својини у закуп.

Члан 5.

Након ступања на снагу ове Одлуке, Градско веће ће расписати јавни оглас о спровођењу поступка отуђења јавним надметањем, који ће бити објављен у дневном листу који се дистрибуира на целој територији Републике Србије, као и на званичном сајту града Врања.

Након спроведеног поступка у смислу ове Одлуке, Служба за инвестиције и грађевинско земљиште припрема образложени Нацрт решења о отуђењу грађевинског земљишта.

Члан 6.

Одлука ступа на снагу наредног дана од дана објављивања у Службеном гласнику града Врања. ГРАДСКО ВЕЋЕ ГРАДА ВРАЊА, дана:29.08.2022. године, број:06-183/2/2022-04

ПРЕДСЕДНИК
ГРАДСКОГ ВЕЋА,
др Слободан Миленковић, с.р.

330.

На основу 99. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број: 72/09,

81/09-исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14 и 145/14, 83/18, 31/19, 37/2019-др.закон, 9/2020 и 52/2021), Програма отуђења грађевинског земљишта у јавној својини града Врања за 2022. годину („Службени гласник града Врања“, број 37/2021), члана 15. Одлуке о грађевинском земљишту у јавној својини града Врања („Службени гласник града Врања“, број: 44/2016), члана 5. Одлуке о покретању поступка за отуђење грађевинског земљишта у јавној својини града Врања јавним надметањем („Службени гласник града Врања“ број: 16/22) и члана 61. Пословника Градског већа града Врања (Службени гласник града Врања бр.29/20), Градско веће града Врања на седници одржаној дана 29.08.2022. године, донело је:

О Д Л У К У
О РАСПИСИВАЊУ ЈАВНОГ ОГЛАСА ЗА
ОТУЂЕЊЕ НЕИЗГРАЂЕНОГ
ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА У ЈАВНОЈ
СВОЈИНИ ГРАДА ВРАЊА РАДИ ИЗГРАДЊЕ,
ЈАВНИМ НАДМЕТАЊЕМ

Члан 1.

Доноси се Одлука о расписивању јавног огласа, за отуђење неизграђеног грађевинског земљишта у јавној својини града Врања, ради изградње, јавним надметањем.

Члан 2.

Јавни оглас објављује се дневном листу „Српски телеграф“ који се дистрибуира на целој територији Републике и на званичној интернет страници Града.

Члан 3.

Одлука ступа на снагу даном доношења и биће објављена у Службеном гласнику града Врања. ГРАДСКО ВЕЋЕ ГРАДА ВРАЊА, дана: 29.08.2022. године, број:06-183/11/2022-04

ПРЕДСЕДНИК
ГРАДСКОГ ВЕЋА,
др Слободан Миленковић,с.р.

331.

На основу члана 3. и 8. Уредбе о управљању капиталним пројектима („Службени гласник РС“, број 51/19), и чл. 61. Пословника Градског већа града Врања („Службени гласник РС“, бр. 29/20),

Градско веће града Врања на седници одржаној дана: 29.08.2022. године, донео је следеће

Р Е Ш Е Њ Е
О ОБРАЗОВАЊУ КОМИСИЈЕ ЗА
КАПИТАЛНЕ ИНВЕСТИЦИЈЕ ГРАДА ВРАЊА

Члан 1.

Образује се Комисија и за капиталне инвестиције Града Врања (у даљем тексту: Комисија), у следећем саставу:

председник Комисије: др Слободан Миленковић, градоначелник,

заменик председника Комисије: Зорица Јовић, заменица градоначелника, чланови Комисије,

1. Миодраг Протић, члан Градског већа Града Врања,
2. Александар Стајић, члан Градског већа Града Врања,
3. Изабела Савић, члан Градског већа Града Врања,
4. Небојша Стаменковић, члан Градског већа Града Врања,
5. Небојша Зупанчић, члан Градског већа Града Врања
6. Дејан Ивановић, члан Градског већа Града Врања,
7. Ненад Ђорђевић, члан Градског већа Града Врања и
8. Данијела Милосављевић, члан Градског већа Града Врања,

-координатор: Бојан Костић, члан Градског већа Града Врања

Члан 2.

Задатак комисије је да, након достављања предлога од стране овлашћених предлагача Одељењу за буџет и финансије за укључивање у буџет (нацрт финансијског плана, плана јавних набавки и сл.), изврши рангирање капиталних пројеката према приоритетним циљевима садржаним у важећим планским документима по секторима капиталних пројеката, а који могу бити предложени за финансирање у поступку припреме и доношења буџета за буџетску и наредне две фискалне године.

Члан 3.

При рангирању капиталних пројеката првенствено се полази од:

– стратешке релевантности предложеног пројекта за националне, односно регионалне и локалне развојне приоритете,

- степена припремљености, оцењене изводљивости и финансијске одрживости,
- потенцијалних ефеката пројекта на социјални, економски, регионални и еколошки одрживи развој,
- степена реализације пројекта у одређеној области у претходним годинама,
- других релевантних критеријума.

Члан 4.

Стручне и административно-техничке послове за потребе Комисије обавља Градска управа – Одељење за буџет и финансије.

Члан 5.

Ово решење ступа на снагу даном доношења.

Члан 6.

Решење објавити у „Службеном гласнику града Врања“.
ГРАДСКО ВЕЋЕ ГРАДА ВРАЊА, дана: 29.08.2022. године, број: 06-183/3/2022-04

ПРЕДСЕДНИК
ГРАДСКОГ ВЕЋА,
др Слободан Миленковић, с.р.

**Општинско веће Општине Владичин Хан
332.**

На основу члана 56. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Србије“ број 129/2007, 83/14-др. закон, 101/2016 – др. закон и 47/2018 и 111/21-др. закон), члана 95. Закона о запосленима у аутономним покрајинама и јединицама локалне самоуправе („Службени гласник РС“, број 21/2016, 113/2017, 95/2018 и 113/2017-др. закон), члана 70. Статута Општине Владичин Хан („Службени гласник Службени гласник Града Врања“ број 4/209), члана 73. Пословника Општинског већа Општине Владичин Хан („Службени гласник Града Врања“ број 31/2020), Општинско веће Општине Владичин Хан на седници одржаној дана 26.08.2022. године, донело је

**О Д Л У К У
О РАСПИСИВАЊУ ЈАВНОГ КОНКУРСА ЗА
ПОПУЊАВАЊЕ ПОЛОЖАЈА
НАЧЕЛНИКА ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ
ОПШТИНЕ ВЛАДИЧИН ХАН**

I

Расписује се јавни конкурс за попуњавање положаја начелник Општинске управе Општине Владичин Хан, на пет година.

II

Саставни део ове одлуке је Јавни конкурс за попуњавање положаја Начелника Општинске управе Општине Владичин Хан.

III

Одлука ступа на снагу даном доношења исту објавити у „Службеном Гласнику Града Врања“.
ОПШТИНСКО ВЕЋЕ ОПШТИНЕ ВЛАДИЧИН ХАН, дана 26.08.2022. године, број: 06-70/5/2022-III

ПРЕДСЕДНИК,
Горан Младеновић, с.р.

**Општинско веће општине Трговиште.
333.**

Општинско веће општине Трговиште, на основу члана 70. Статута општине Трговиште („Службени гласник Града Врања“ број 03/2019), на седници одржаној дана 02.09.2022. године, доноси:

**РЕШЕЊЕ
О УПОТРЕБИ ТЕКУЋЕ БУЏЕТСКЕ РЕЗЕРВЕ**

Члан 1.

Одобрава се употреба текуће буџетске резерве у износу од 1.000.000,00 динара са , програмска активност 0009 Програм 15, функционисање локалне самоуправе, функција 112, позиција 55, економска класификација 499-Текућа буџетска резерва.

Члан 2.

Средства се преносе у износу од 1.000.000,00 динара на програм 16-2101- политички систем локалне самоуправе , програмска активност 0001- функционисање скупштине, функција 110- функционисање извршних органа, позиција 8, економска класификација 423-услуге по уговору.

Члан 3.

Решење доставити: рачуноводству и архиви.

Члан 4.

Решење ступа на снагу даном доношења и биће објављена на огласној табли и службеном гласнику града Врања .
ОПШТИНСКО ВЕЋЕ ОПШТИНЕ ТРГОВИШТЕ дана 02.09.2022. године; број: 401-141/2022

ПРЕДСЕДНИЦА
ОПШТИНСКОГ ВЕЋА,
Миљана Златковић-Стојановић, с.р.

Неважећа документа:

- Данијела Глишић из Сурдулице, неважећи чек бр. 0000015444821 Еуробанка Србије
- Надица Раденковић из Врања, неважећи чекови бр. 0000062333505 издат 21.01.2009.године, 0000087376190 издат 27.12.2010.године Банка Интеса ад Београд.
- Крстић Биљана с. Сурдул неважеће јединствено Сведочанство ОШ “ Бара Станковић” Тибужде.

САДРЖАЈ

Градско веће града Врања, седница одржана дана 29.08.2022. године.

- 329. ОДЛУКА О ПОКРЕТАЊУ ПОСТУПКА ЗА ОТУЂЕЊЕ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА У ЈАВНОЈ СВОЈИНИ ГРАДА ВРАЊА ЈАВНИМ НАДМЕТАЊЕМ.....1165
- 330. ОДЛУКА О РАСПИСИВАЊУ ЈАВНОГ ОГЛАСА ЗА ОТУЂЕЊЕ НЕИЗГРАЂЕНОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА У ЈАВНОЈ СВОЈИНИ ГРАДА ВРАЊА РАДИ ИЗГРАДЊЕ, ЈАВНИМ НАДМЕТАЊЕМ.....1167
- 331. РЕШЕЊЕ О ОБРАЗОВАЊУ КОМИСИЈЕ ЗА КАПИТАЛНЕ ИНВЕСТИЦИЈЕ ГРАДА ВРАЊА.....1168

- Општинско веће Општине Владичин Хан
- 332. ОДЛУКА О РАСПИСИВАЊУ ЈАВНОГ КОНКУРСА ЗА ПОПУЊАВАЊЕ ПОЛОЖАЈА НАЧЕЛНИКА ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ ОПШТИНЕ ВЛАДИЧИН ХАН.....1169

- Општинско веће општине Трговиште.
- 333. РЕШЕЊЕ О УПОТРЕБИ ТЕКУЋЕ БУЏЕТСКЕ РЕЗЕРВЕ.....1169

