



**РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД ВРАЊЕ
ГРАДСКА УПРАВА**

Одељење за урбанизам,
имовинско-правне послове,
комунално стамбене делатности
и заштиту животне средине
Број предмета: **ROP-VRE-41588-ISAW-1/2022**
Заводни број: **351-1111/2022-08/1**
Датум: **04.01.2023.** године
Врање, Србија

Обрадила: Мирјана Ђорђевић, дипл.инж.арх.

ГРАД ВРАЊЕ, решавајући по захтеву инвеститора [REDACTED]

[REDACTED], а у корист финансијера [REDACTED]

[REDACTED], за издавање решења о одобрењу за извођење радова, на основу члана члана 8ђ. и 145. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС”, бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/15, 83/18, 31/19, 37/19-др. закон, 9/20 и 52/21), члана 27. и 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС”, број 68/19) и члана 3. Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе, на основу решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежан орган спроводи („Сл. гласник РС“, бр. 102/20, 16/21 и 87/21), члана 136. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС“, бр. 18/16 и 95/18-аутентично тумачење), доноси:

РЕШЕЊЕ

Одбацује се захтев инвеститора [REDACTED]

[REDACTED], поднет у корист финансијера [REDACTED]

[REDACTED], за извођење радова на изградњи стубне трансформаторске станице 10/0,4 kV на катастарској парцели бр. 1698/1 КО Бунушевац, са припадајућим 10 kV кабловским водом на катастарским парцелама бр.

1698/2, 1667/3, 1666/3, 1665/2 КО Бунушевац за потребе прикључења помоћног објекта на дистрибутивни електроенергетски систем, у оквиру Плана детаљне регулације потеза уз Нерадовачки пут у Врању („С. гласник града Врања“ бр. 11/17) и Плана детаљне регулације потеза између Нерадовачког пута и обилазнице у Врању („С. гласник града Врања“ бр. 21/13), као непотпун.

Образложење

поднела је у корист финансијера

захтев за издавање одобрења за извођење радова на изградњи стубне трансформаторске станице 10/0,4 kV на катастарској парцели бр. 1698/1 КО Бунушевац, са припадајућим 10 kV кабловским водом на катастарским парцелама бр. 1698/2, 1667/3, 1666/3, 1665/2 КО Бунушевац за потребе прикључења помоћног објекта на дистрибутивни електроенергетски систем, у оквиру у оквиру Плана детаљне регулације потеза уз Нерадовачки пут у Врању („С. гласник града Врања“ бр. 11/17) и Плана детаљне регулације потеза између Нерадовачког пута и обилазнице у Врању („С. гласник града Врања“ бр. 21/13).

Уз захтев за издавање одобрења за извођење радова приложена је потребна документација и то:

- Доказ о уплати: накнаде за ЦЕОП у износу од 2.000,00 динара од 28.12.2022. године, републичке административне таксе у износу од 6150,00 динара од 28.12.2022. године;
 - Идејни пројекат - 0.Главна свеска, 4.1.Пројекат електроенергетских инсталација, бр. 18-Р/2022, од децембра 2022. године и Технички опис и попис радова, израђени од стране „ЈУГЕЛЕКТРО“ д.о.о. Врање, Матични број: 20157836, ПИБ: 104395927, ул. Радничка бр. 20, Врање, главног и одговорног пројектанта дипл.инж.ел. Стојевић Горан са лиценцом број 350G18208;
 - Уговор о изградњи недостајућих електроенергетских објеката између инвеститора и финансијера, бр. 553809/2, од 23.12.2022. године;
 - Услови имаоца јавних овлашћења:
1. Технички услови за пројектовање и прикључење објекта на водоводну и канализациону мрежу, издати од ЈП „Водовод“ Врање, бр. 4648/2 од 07.12.2022. године;
 2. Решење о одобрењу за ПРИРЕМЕНО прикључење објекта: градилишни прикључак на дистрибутивни систем електричне енергије, издато од стране „Електродистрибуција Србије“ д.о.о. Београд - Огранак Електродистрибуција Врање, бр. 8.Т.1.1.0-Д-07.06-451795-22 од 16.11.2022. године, којима се констатује да изградња објекта није могућа без испуњења додатних услова.
 3. Решење о испуњености услова за израду техничке документације, издато од стране ЈП Урбанизам и изградња града Врања, под бр. 1741-1/22 од 09.12.2022. године;
 4. Технички услови за пројектовање и извођење радова, издати од стране Телеком Србија - Предузеће за телекомуникације а.д. Београд, бр. Д 211-503522/3-2022 А. Перић, од 09.11.2022. године.

Увидом у достављену документацију утврђено је да нису испуњени следећи услови:

- Предметни захтев је поднет 27.12.2022. године за изградњу недостајућих електроенергетских објеката ради прикључења помоћног објекта на дистрибутивни систем електричне енергије, а за изградњу тог објекта је издато решење о одобрењу у складу са чл. 145. Закона, ROP-VRE-29828-ISAWHA-2/2022 од 17.10.2022. године, које се издаје за објекте који се не прикључују на комуналну инфраструктуру. У складу са чланом 53а. Закона о планирању и изградњи, чл. 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем и чл. 5. Уредбе о локацијским условима, у случају када се објекат прикључује на комуналну и другу инфраструктуру пре подношења захтева за решење о грађевинској дозволи, односно решење о одобрењу извођења радова, потребно је поднети захтев за издавање локацијских услова;
- Приложени услови Електродистрибуције Србије су услови за привремено прикључење објекта (градилишни прикључак), што није у складу са поднетим захтевом;
- Потребно је приложити катастарско-топографски план предметне локације који чини геодетску подлогу идејног пројекта оверен електронским потписом од стране регистроване геодетске организације са одговарајућом лиценцом која га је израдила;
- У захтеву и главној свесци није наведена дужина планираног 10 kV кабловског вода;
- Приказани 10 kV кабловски вод се води деловима катастарских парцела које према намени нису јавна саобраћајна површина, а планом је предвиђено да се подземни електроенергетски каблови трасирају у оквиру регулације саобраћајница, у тротоарима.

На основу свега наведеног одлучено је као у диспозитиву овог решења.

Ако подносилац захтева у року од десет дана од дана пријема овог закључка, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења допуштена је жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре РС-Јабланичком управном округу у Лесковцу, у року од 8 дана од дана пријема истог, преко овог надлежног органа, кроз ЦИС, таксирана републичком административном таксом у износу од 480,00 динара, уплатом на жиро рачун: 840-742221-843-57, број модела 97, позив на број 47-114.

ОВЛАШЋЕНО СЛУЖБЕНО ЛИЦЕ
ШЕФ ОДСЕКА ЗА УРБАНИЗАМ
Јована Антић, дипл.инж.арх.

Достављено:

1. Инвеститору,
2. Грађевинској инспекцији и
3. Архиви.