



Република Србија  
ГРАД ВРАЊЕ  
ГРАДСКА УПРАВА  
Одељење за урбанизам,  
имовинско-правне послове,  
комунално-стамбене делатности  
и заштиту животне средине  
Број предмета: ROP-VRE-18001-ISAW-12/2022  
Заводни број: 351-1033/2022-08/1  
Датум: 02.12.2022. године  
Врање, Србија

обрадио саветник: Стошић Милена, дипл. инж. арх.

ГРАД ВРАЊЕ, решавајући по захтеву инвеститора [REDACTED]

[REDACTED] поднет у корист финансијера [REDACTED]

[REDACTED] за издавање решења о одобрењу за извођење радова, на основу члана 8ђ. и 145. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС”, бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/15, 83/18, 31/19, 37/19-др. закон, 9/20 и 52/21), члана 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС”, број 68/19), члана 3. Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе, на основу решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежан орган спроводи („Службени гласник РС”, број 2/19), члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС”, бр. 18/16) а у складу са Планом Генералне регулације Зоне 1 у Врању-Централна Зона („Сл. гласник Града Врања“ бр. 40/20), доноси:

## РЕШЕЊЕ

Одбацује се захтев [REDACTED]

[REDACTED] поднет у корист финансијера [REDACTED]

[REDACTED] за извођење радова на изградњи електроенергетског нисконапонског кабловског вода за напајање електричном енергијом стамбено-пословног објекта саграђеног на кат. парц. бр. 6575 КО Врање 1, који ће бити изграђен на катастарским парцелама под бројем 6653, 6666/1, 6574/1 и 6575 КО Врање 1, у дужини од 325,00м, категорије објекта „Г”, класификационе ознаке 100% 222410-локални електрични надземни и подземни водови, у оквиру Плана генералне регулације зоне 1 у Врању-Централна зона, због неиспуњености формалних услова.

Образложење

\_\_\_\_\_ поднела је захтев у корист финансијера \_\_\_\_\_ за

издавање одобрења за извођење радова на изградњи електроенергетског нисконапонског кабловског вода за напајање електричном енергијом стамбено-пословног објекта саграђеног на кат.парц.бр.6575 КО Врање 1, који ће бити изграђен на катастарским парцелама под бројем 6653, 6666/1, 6574/1 и 6575 КО Врање 1, у дужини од 325,00м, категорије објекта „Г“, класификационе ознаке 100% 222410-локални електрични надземни и подземни водови, у оквиру Плана генералне регулације зоне 1 у Врању-Централна зона.

Уз захтев за издавање одобрења за извођење радова приложена је потребна документација и то:

- Доказ о уплати: накнаде за ЦЕОП у износу од 2.000,00 динара од 26.11.2022. године, и републичке административне таксе у износу од 6.150,00 динара од 26.11.2022. године и накнаде за услуге које врши Градска Управа Града Врања у износу од 8.185,00 динара од 25.11.2022.године;
- Идејни пројекат-0.Главна свеска и 4.Пројекат електроенергетских инсталација, под бр.04Е/22 од новембра 2022.године, израђено од стране ПР радње за инжењерске делатности и техничко саветовање "КОКО-ПРОЈЕКТ" Трговиште, са седиштем у ул.Цара Душана бб, Трговиште, одговорног и главног пројектанта дипл.инж.ел.Стаменковић Далибора, са лиценцом број 350 Р824 18;
- Доказ о праву својине: Листа непокретности бр.560 издата од РГЗ Катастар непокретности Републике Србије од 25.11.2022.године;
- Геодетски снимак-Катастарско-топографски план израђен од стране Геодетског бироа „ГЕОМАПС“, са седиштем у ул.Партизанска бр. 10-Ф4, Врање, РГЗ СКН бр.952-076-85181/2021 од 03.10.2022.године;
- Локацијски услови под бр.ROP-VRE-18001-LOC-11/2022 заводног бр.353-485/2022-08/1 од 22.11.2022.године;
- Услови за укрштање и паралелно вођење, издати од стране „ЕПС Дистрибуција“ д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Врање, бр.8Т.1.1.0-Д-07.06-474852-22, од 02.11.2022. године.
- Уговор о изградњи недостајућих електроенергетских објеката под бр.460456/2 од дана 24.10.2022.године.

Решавајући по поднетом захтеву, ГРАД ВРАЊЕ, је по службеној дужности прибавио доказ о постојању одговарајућег права на земљишту, односно објекту, а на основу података уписаних у катастар непокретности, које прибавља преко Сервисне магистрале органа у складу са чланом 19. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", број 68/19) и констатовао да инвеститор није прибавио сагласност имаоца права на кат.пац.бр.6653 КО Врање 1 за постављање предметног објекта. Обзиром да предметна парцела (кат.парц.бр.6653 КО Врање 1) у којој се поставља предметни објекат није саобраћајница (улица), већ је грађевинска парцела на којој су изграђени вишепородични објекти, потребно је прибавити сагласност имаоца права на парцели о изградњи објекта а све у складу са Законом о планирању и изградњи.

На основу свега наведеног одлучено је као у диспозитиву овог решења.

Ако подносилац захтева у року од десет дана од дана пријема овог закључка, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде

**ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:** Против овог решења допуштена је жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре РС-Јабланичком управном округу у Лесковцу, у року од 8 дана од дана пријема истог, преко овог надлежног органа, кроз ЦИС, таксирана републичком административном таксом у износу од 480,00 динара, уплатом на жиро рачун: 840-742221-843-57, број модела 97, позив на број 47-114.

**ОВЛАШЋЕНО СЛУЖБЕНО ЛИЦЕ**  
**РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА**  
Драган Михајловић, дипл. правник

**Решење доставити:**

1. Подносиоцу захтева,
2. Одељењу за инспекцијске послове и
3. Архиви Градске управе Града Врања.