



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ГРАД ВРАЊЕ

ГРАДСКА УПРАВА

Одељење за урбанизам,
имовинско-правне послове,
комунално стамбене делатности
и заштиту животне средине

Број предмета: ROP-VRE-35711-ISAW-1/2022

Заводни број: 351-974/2022-08/1

Датум: 15.11.2022. године

Врање, Србија

обрадио: саветник Стошић Милена, дипл. инж. арх.

ГРАД ВРАЊЕ, решавајући по захтеву [REDACTED]

[REDACTED] поднетог преко пуномоћника

[REDACTED] за издавање решења о одобрењу за извођење радова, на основу члана 8ђ. и 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09, 81/09, 24/11, 121/12, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон., 9/20 и 52/21), члана 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 68/19), члана 3. Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе, на основу решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежан орган спроводи („Службени гласник РС“, број 2/19), члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16) и у складу са Планом Генералне регулације Зоне 5 у Врању („Сл.гласник Града Врања” бр.4/13 и 6/13), доноси:

РЕШЕЊЕ

Одбацује се захтев [REDACTED]

[REDACTED], поднетог преко пуномоћника [REDACTED]

[REDACTED] за извођење радова на изградњи оградног зида у дужини од 70,83м, на катастарској парцели број 1178 КО Врање 1 у ул.Краљевића Марка у оквиру Плана генералне регулације зоне 5 у Врању, као неоснован.

Образложење

[REDACTED] преко пуномоћника [REDACTED]

[REDACTED] поднео је захтев за издавање одобрења за извођење

радова на изградњи оградног зида у дужини од 70,83м, на катастарској парцели број 1178 КО Врање 1 у ул.Краљевића Марка у оквиру Плана генералне регулације зоне 5 у Врању.

Уз захтев за издавање одобрења за извођење радова приложена је потребна документација и то:

- Доказ о праву на земљишту/објекту:Уговор о поклону под бр.ОВ.8038/2001 од дана 16.11.2001.године;
- Доказ о уплати: накнаде за ЦЕОП у износу од 2.000,00 динара од 07.11.2022.године, републичке административне таксе у износу од 810,00 динара од 07.11.2022. године и накнаде за услуге које врши Градска управа града Врања у износу од 1.475,00 динара од 07.11.2022. године;
- Идејни пројекат под бројем 66/22 од дана 07.11.2022.године, израђен од стране Пројектовање, инжењеринг и консалтинг "атеље ПРО - АРХ", са главним пројектантом дипл.инж.арх.Цветковић Зораном са лиценцом бр.300 Н522 09;
- Катастарско-топографски план израђен од стране Геодетског бироа "ГЕОМАРС" Врање, под бр.952-076-95882/2022 од 31.10.2022.године;
- Пуномоћје-Овлашћење од 31.10.2022.године.

Увидом у достављену документацију утврђено је да нису испуњени следећи услови:

-Орган је увиодм у документацију предтау уз захтев констатовао да висина ограде није усклађена са Правилником о општим правилима за парцелацију, регулацију и изградњу ("Сл.гласник РС",бр.22/2015). Односно предметна ограда је пројектована на висини од 1,70м, док је улазна капија на већој висини (што пројекотм није искотирано), а што је у супротности са Законом који даје могућност пројектовања транспарентне ограде до максималне висине од 1,40м, односно зидане ограде у висини од 0,90м (рачунајући од коте тротоара).

На основу свега наведеног одлучено је као у диспозитиву овог решења.

Ако подносилац захтева у року од десет дана од дана пријема овог закључка, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновно плаћања административне таксе, односно накнаде

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења допуштена је жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре РС-Јабланичком управном округу у Лесковцу, у року од 8 дана од дана пријема истог, преко овог надлежног органа, кроз ЦИС, таксирана републичком административном таксом у износу од 480,00 динара, уплатом на жиро рачун: 840-742221-843-57, број модела 97, позив на број 47-114.

ОВЛАШЋЕНО СЛУЖБЕНО ЛИЦЕ
РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА
Драган Михајловић,дипл.правник

Решење доставити:

- 1.Подносиоцу захтева,
- 2.Одељењу за инспекцијске послове и
- 3.Архиви Градске управе Града Врања.