



Република Србија  
Град Врање  
Градска Управа  
Одељење за урбанизам,  
имовинско-правне послове,  
комунално-стамбене делатности  
и заштиту животне средине  
Број предмета: ROP-VRE-17954-CPI-2/2022  
Заводни број: 351-1069/2022-08/1  
Датум: 20.12.2022. године  
Врање, Србија

обрадио: саветник Стошић Милена, дипл. инж. арх.

ГРАД ВРАЊЕ, решавајући по захтеву [REDACTED] поднетог преко пуномоћника [REDACTED]

[REDACTED] за издавање грађевинске дозволе за реконструкцију, адаптацију и енергетску санацију Пнеумофизиолошког диспанзера-АТД и изградњу помоћног објекта (КОТЛАРНИЦЕ) на основу члана 135. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр.72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20 и 52/21), члана 18. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 68/19), и члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16), у складу са Планом генералне регулације зоне 1 у Врању-Централна зона („Сл.гласник Града Врања“, бр.40/2020), доноси:

## РЕШЕЊЕ

**ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев инвеститора** [REDACTED] за издавање грађевинске дозволе за реконструкцију, адаптацију и енергетску санацију Пнеумофизиолошког диспанзера-АТД, површине 1.445,87м<sup>2</sup>, и изградњу помоћног објекта (КОТЛАРНИЦЕ), површине 109,90м<sup>2</sup>, у улици Филипа Кљајића, на катастарској парцели под бројем 3060 КО Врање 1 у оквиру Плана генералне регулације зоне 1 у Врању-Централна зона, као непотпун.

## Образложење

Инвеститор [REDACTED] поднео је кроз ЦИС захтев за извођење радова на реконструкцији, адаптацији и енергетску санацију Пнеумофизиолошког диспанзера-АТД, површине 1.445,87м<sup>2</sup>, и изградњу помоћног објекта (КОТЛАРНИЦЕ), површине 109,90м<sup>2</sup>, у улици Филипа Кљајића,

на катастарској парцели под бројем 3060 КО Врање 1 у оквиру Плана генералне регулације зоне 1 у Врању-Централна зона

Уз захтев за издавање грађевинске дозволе приложени су:

- Геодетски снимак постојећег стања: Катастарско-топографски план израђен од стране "ГЕО ЛИДЕР" доо Бујановац, под бр.952-076-39925/2022 дигитално потписан од стране дипл.инж.геодез.Столиковић Ивана дана 26.05.2022.године;
- Доказ о уплати накнаде за ЦЕОП у износу од 5.000,00 динара од 19.12.2022.године и републичке административне таксе у износу од 6.150,00 динара од 19.12.2022.године
- Извод из пројекта за грађевинску дозволу под бр.ТD-01/2022 од новембра 2022.године израђен од стране Предузећа за пројектовање и инжењеринг "КАПИТЕЛ АРХИТЕКТИ" доо Ниш-Медијана, са седиштем у ул.Ћирила и Методија бр.:17, Ниш (Медијана);
- Пројекат за грађевинску дозволу под бр.РGD-01/2022 од новембра 2022.године израђен од стране Предузећа за пројектовање и инжењеринг "КАПИТЕЛ АРХИТЕКТИ" доо Ниш-Медијана, са седиштем у ул.Ћирила и Методија бр.:17, Ниш (Медијана);
- Техничка контрола пројекта за грађевинску дозволу под бр.ТD0956-01-000-ТK/22 од новембра 2022.године израђена од стране "Текон-теноконсалтинг" доо Београд;
- Пуномоћје-Овлашћење под бројем сл.17/2022 од 06.05.2022.године, којим [REDACTED]

[REDACTED]  
[REDACTED] овлашћује [REDACTED]  
[REDACTED]

[REDACTED] и његовог заступника  
[REDACTED]  
[REDACTED]

Увидом у достављени захтев и прилоге, утврђено је да за поступање по захтеву нису испуњени следећи формални услови прописани чланом 17. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем:

- Уз захтев није приложен доказ о спроведеној парцелацији која је прописана локацијским условима, односно доказ о извршеном издвајању парцеле за формирање јавне саобраћајне површине.

На основу утврђеног стања, а у складу са Законом о планирању и изградњи и Правилником о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, је одлучено као у диспозитиву.

Ако подносилац захтева у року од 30 дана од дана објављивања решења на интернет страници надлежног органа, поднесе нов, усаглашен, захтев и отклони све недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административне таксе за и накнаде наведене у чл.16 став.2 тачка 3) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем.

Ако надлежни орган у поступку по захтеву не одобри изградњу објекта, подносилац захтева има право на повраћај републичке административне таксе за доношење решења, наведене у члану 16. став 2. тачка 3) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, односно да ту таксу употреби у поновљеном поступку.

Ако уз усаглашени захтев подносилац достави измењен документ у односу на документ који је већ доставио уз одбачени захтев, надлежни орган ће поступати по том измењеном документу.

Ако због измењеног документа наступи додатни формални недостатак који је разлог за одбацивање захтева, подносилац не може поново користити право из чл.18. став 4. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем.

Уколико надлежни орган, у решењу којим је одбацио захтев, није навео све недостатке, односно разлоге за одбацивање тог захтева, а усаглашени захтев одбаци из разлога који нису наведени у решењу у складу са којим је усаглашавање извршено, подносилац захтева има право на поновно усаглашавање захтева без поновног достављања већ поднете документације и без поновног плаћања административне таксе за подношење захтева и накнаде из чл. 16. Став 2. тачка 3) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем.

**ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:** Против овог Решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре РС-Јабланичком управном округу у Лесковцу као другостепеном органу, и предаје се преко овог органа кроз Централни информациони систем, у року од 8 (осам) дана од дана достављања истог. Републичка административна такса за жалбу уплаћује се у износу од 480,00 динара на жиро рачун: 840-742221-843-57, број модела 97, са позивом на број 47-114.

**ОВЛАШЋЕНО СЛУЖБЕНО ЛИЦЕ**  
**РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА**  
Драган Михајловић, дипл. правник

**Решење доставити:**

1. Подносиоцу захтева,
2. Одељењу за инспекцијске послове и
3. Архиви Градске управе Града Врања.