



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ГРАД ВРАЊЕ

ГРАДСКА УПРАВА

Одељење за урбанизам,

имовинско-правне послове,

комунално-стамбене делатности

и заштиту животне средине

Број предмета: **ROP-VRE-5762-CPI-4/2022**

Заводни број: **351-1008/2022-08/1**

Датум: **28.11.2022.** године

Врање, Србија

Обрадила: Мирјана Ђорђевић, дипл.инж.арх.

ГРАД ВРАЊЕ, решавајући по захтеву [REDACTED]

[REDACTED], поднетом преко пуномоћника [REDACTED]

[REDACTED], за издавање грађевинске дозволе на основу члана 135. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС”, бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/15, 83/18, 31/19, 37/19-др. закон, 9/20 и 52/21), члана 18. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 68/19), и члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16 и 95/18 - аутентично тумачење), доноси:

РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев инвеститора [REDACTED]

[REDACTED], за издавање грађевинске дозволе за ресанацију Александровачког језера површине 120.000 m², изградњом црпне станице ЦС1 површине 42,84m², на кат. парц. бр. 1317/2 КО Златокоп, потисног цевовода дужине 2509m и 10 бунара на локацији Златокоп-Требешиње и црпне станице ЦС2 површине 42,84m², на кат. парц. бр. 44 КО Купининце, потисног цевовода дужине 2149m и 4 бунара на локацији код Требешињске реке, и депоније муља површине 39.000m² на кат. парц. бр. 1651/3 КО Златокоп, категорије објекта “Г”, класификационог броја 241221 - остале грађевине за спорт и рекреацију, 222220 - црпна станица и резервоар, водозахват и 222210 - локални цевоводи за дистрибуцију воде, на катастарским парцелама бр. 1896, 1897, 1898, 1907, 1191/2, 1191/3, 1192/2, 1192/3, 1193/2, 1193/3, 1194/2, 1195/2, 1196/2, 1197/2, 1198/2, 1199/2, 1286/3, 1292/2, 1293/2, 1293/3, 1293/4, 1294/2, 1295/4, 1295/6, 1296/3, 1296/4, 1317/2, 1318/2, 1319/2, 1320/2, 1321/3, 1321/4, 1322/2, 1323/1, 1323/2, 1323/3, 1325/4, 1326/3, 1326/4, 1327/2, 1328/2, 1350/2, 1351/4, 1351/5, 1383/2, 1651/3 КО Златокоп, кат. парц. бр. 28, 43, 196, 403, 541, 679, 684, 685, 686, 687, 893, 1147, 1148, 1151, 1152, 1153, 1154, 1156, 1157, 1158, 1183, 1184, 1185, 1186,

1187, 1188, 1189, 1190, 1191, 1193, 1194, 1182/2, 307/1, 307/3 КО Купининце, кат. парц. бр. 794, 795, 796, 797, 798, 799, 3555, 3556, 3557, 3558, 3559, 3561, 3562, 3563, 5523, 3560/1, 3560/2 КО Доње Требешиње, 1846, 1848, 1849, 1850, 2764 КО Александровац, кат. парц. бр. 597, 598, 599, 600, 604, 640, 641, 2272 КО Доњи Нерадовац кат. парц. бр. 1418 КО Доња Отуља и кат. парц. бр. 570 КО Ратаје I, у оквиру Просторног плана града Врања („Службени гласник града Врања“ број 18/18 и 36/20-исправка) и Плана детаљне регулације Александровачког језера („Службени гласник града Врања“, број 28/11), као непотпун.

Образложење

Инвеститор [REDACTED], поднео је кроз ЦИС захтев за извођење радова на ресанацији Александровачког језера површине 120.000 m², изградњом црпне станице ЦС1 површине 42,84m² на кат. парц. бр. 1317/2 КО Златокоп, потисног ценовода дужине 2509m са 10 бунара на локацији Златокоп-Требешиње и црпне станице ЦС2 површине 42,84m² на кат. парц. бр. 44 КО Купининце, потисног ценовода дужине 2149m са 4 бунара на локацији код Требешињске реке, и депоније муља површине 39.000m² на кат. парц. бр. 1651/3 КО Златокоп, категорије објекта “Г”, класификационог броја 241221 - остале грађевине за спорт и рекреацију, 222220 - црпна станица и резервоар, водозахват и 222210 - локални ценоводи за дистрибуцију воде, на катастарским парцелама бр. 1896, 1897, 1898, 1907, 1191/2, 1191/3, 1192/2, 1192/3, 1193/2, 1193/3, 1194/2, 1195/2, 1196/2, 1197/2, 1198/2, 1199/2, 1286/3, 1292/2, 1293/2, 1293/3, 1293/4, 1294/2, 1295/4, 1295/6, 1296/3, 1296/4, 1317/2, 1318/2, 1319/2, 1320/2, 1321/3, 1321/4, 1322/2, 1323/1, 1323/2, 1323/3, 1325/4, 1326/3, 1326/4, 1327/2, 1328/2, 1350/2, 1351/4, 1351/5, 1383/2, 1651/3 КО Златокоп, кат. парц. бр. 28, 43, 196, 403, 541, 679, 684, 685, 686, 687, 893, 1147, 1148, 1151, 1152, 1153, 1154, 1156, 1157, 1158, 1183, 1184, 1185, 1186, 1187, 1188, 1189, 1190, 1191, 1193, 1194, 1182/2, 307/1, 307/3 КО Купининце, кат. парц. бр. 794, 795, 796, 797, 798, 799, 3555, 3556, 3557, 3558, 3559, 3561, 3562, 3563, 5523, 3560/1, 3560/2 КО Доње Требешиње, 1846, 1848, 1849, 1850, 2764 КО Александровац, кат. парц. бр. 597, 598, 599, 600, 604, 640, 641, 2272 КО Доњи Нерадовац кат. парц. бр. 1418 КО Доња Отуља и кат. парц. бр. 570 КО Ратаје I, у оквиру Просторног плана града Врања и Плана детаљне регулације Александровачког језера.

Уз захтев за издавање грађевинске дозволе приложени су:

- Доказ о уплати: накнаде за ЦЕОП у износу од 5.000,00 динара од 17.11.2022. године; републичке административне таксе у износу од 6.125,00 динара од 17.11.2022. године;
- Пројекат за грађевинску дозволу - 0.Главна свеска бр. 601-148/2020-170-00; 2/1.Пројекат конструкције бр. 601-261/2022-170-02/1; 3.Пројекат хидротехничких инсталација, бр. 601-261/2022-170-03; 4.Пројекат електроенергетских инсталација бр. 601-261/2022-170-04; 6.Пројекат машинских инсталација бр. 601-261/2022-170-06, од 2022. године, израђен од стране Института за нуклеарне науке „ВИНЧА“ - институт од националног значаја за Републику Србију, Универзитет у Београду, ул. Мике Петровића Аласа бр. 12-14, Београд, главног и одговорног пројектанта пројекта хидротехничких инсталација дипл.грађ.инж. Зарић Татјане са лиценом број 314 4863 03; одговорног пројектанта пројекта конструкције дипл.грађ.инж. Павловић Предрага са лиценом број 310 К 865 11; одговорног пројектанта пројекта електроенергетских инсталација дипл.ел.инж. Милић Милована са лиценом број 350 D258 06; и одговорног пројектанта пројекта машинских инсталација дипл.маш.инж. Петровић Владимира са лиценом број 332 D737 06;
- Копије плана за предметне парцеле издате од стране РГЗ Службе за катастар непокретности Врање под бројем 952-04-076-5959/2021, од 01.04.2022. године;
- Уверења за предметне парцеле издата стране од РГЗ Сектор за катастар непокретности - Одељење за катастар водова Врање, под бројем 952-04-076-5959/2021, од 01.04.2022. године;

- Локацијски услови ROP-VRE-5762-LOCA-3/2022, заводног бр. 353-464/2022-08/1, од 31.10.2022. године;
- Услови имаоца јавних овлашћења прибављени у поступку издавања и измене локацијских услова:
 1. Технички услови за пројектовање и прикључење објекта на водоводну и канализациону мрежу бр. 1093/1 од дана 12.04.2021. године и допуна техничких услова бр. 3997/2 од 14.10.2022. године, издати од ЈП „Водовод“ Врање;
 2. Мишљење на локацију, издато од стране „Електродистрибуције Србије“ д.о.о. Београд - Огранак Електродистрибуција Врање, бр. 8Т.1.1.0-Д-07.06-447595-22 од 18.10.2022. године;
 3. Решење о испуњености услова издато од стране ЈП „Урбанизам и изградња Града Врања“, под бројем 1515/22 од 24.10.2022. године;
 4. Технички услови за пројектовање и извођење радова, издати од стране Телеком Србија - Предузеће за телекомуникације а.д. Београд, бр А334-141744/4-2021, од 07.04.2021. године и обавештење бр. Д 211-420985/2-2021, од 26.10.2022. године;
 5. Услови издати од стране „Електромрежа Србије“ Београд бр. 130-00-UTD-003-1366/2022, од 26.10.2022. године;
 6. Водни услови, издати од стране ЈВП „Србијаводе“ Београд - Водопривредни центар „Морава“ Ниш, под бр. 9715/1, од 25.10.2022. године;
 7. Услови, издати од стране Завода за заштиту природе Србије, ул. Јапанска бр. 35, Београд, под 03 бр. 021-3547/3, од 27.10.2022. године.
- Пуномоћје [REDACTED], којим овлашћује [REDACTED], под бројем сл. 17/2020НТ, од 03.03.2021. године.

Увидом у достављени захтев и прилоге, утврђено је да за поступање по захтеву нису испуњени следећи формални услови прописани чл. 17. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем:

- Није приложен извод из пројекта за грађевинску дозволу са резимеом извештаја о техничкој контроли и потврдом о техничкој исправности пројектне документације;
- Приложени делови пројекта за грађевинску дозволу не садрже изјаву вршиоца техничке контроле којом потврђује исправност појединог дела пројекта;
- Није приложена сагласност „Електромреже Србије“ а.д. на Елаборат о могућностима градње планираних објеката у заштитном појасу далековода, а у складу са условима издатим од стране „Електромрежа Србије“ Београд под бр. 130-00-UTD-003-1366/2022, од 26.10.2022. године;
- Није приложен доказ о одговарајућем праву на земљишту.

На основу утврђеног стања, одлучено је као у диспозитиву.

Ако подносилац захтева у року од 30 дана од дана објављивања решења на интернет страници надлежног органа, поднесе нов, усаглашен, захтев и отклони све недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа

административне таксе за и накнаде наведене у члану 16. став 2. тачка 3) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем.

Ако надлежни орган у поступку по захтеву не одобри изградњу објекта, подносилац захтева има право на повраћај републичке административне таксе за доношење решења, наведене у члану 16. став 2. тачка 3) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, односно да ту таксу употреби у поновљеном поступку.

Ако уз усаглашени захтев подносилац достави измењен документ у односу на документ који је већ доставио уз одбачени захтев, надлежни орган ће поступати по том измењеном документу.

Ако због измењеног документа наступи додатни формални недостатак који је разлог за одбацивање захтева, подносилац не може поново користити право из члана 18. став 4. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем.

Уколико надлежни орган, у решењу којим је одбацио захтев, није навео све недостатке, односно разлоге за одбацивање тог захтева, а усаглашени захтев одбаци из разлога који нису наведени у решењу у складу са којим је усаглашавање извршено, подносилац захтева има право на поновно усаглашавање захтева без поновног достављања већ поднете документације и без поновног плаћања административне таксе за подношење захтева и накнаде из члан 16. став 2. тачка 3) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог Решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре РС-Јабланичком управном округу у Лесковцу, у року од осам дана од дана достављања истог, преко овог органа, кроз ЦИС, таксирана републичком административном таксом у износу од 480,00 динара, уплатом на жиро рачун: 840-742221-843-57, број модела 97, са позивом на број 47-114.

ОВЛАШЋЕНО ЛИЦЕ
РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА
Михајловић Драган, дипл.правник

Доставити:

1. Подносиоцу захтева,
2. Грађевинској инспекцији,
3. Архиви Градске управе Града Врања.