



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ГРАД ВРАЊЕ

ГРАДСКА УПРАВА

Одељење за урбанизам,
имовинско-правне послове,
комунално-стамбене делатности
и заштиту животне средине

Број предмета: **ROP-VRE-5812-CPI-2/2022**

Заводни број: **351-982/2022-08/1**

Датум: **14.11.2022.** године

Врање, Србија

Обрадила: Мирјана Ђорђевић, дипл.инж.арх.

ГРАД ВРАЊЕ, решавајући по захтеву [REDACTED]

[REDACTED], поднетом преко пуномоћника [REDACTED] за издавање грађевинске дозволе на основу члана 135. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС”, бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/15, 83/18, 31/19, 37/19-др. закон, 9/20 и 52/21), члана 16.-22. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 68/19), и члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16 и 95/18 - аутентично тумачење), доноси:

РЕШЕЊЕ О ГРАЂЕВИНСКОЈ ДОЗВОЛИ

I Издаје се грађевинска дозвола инвеститору [REDACTED]

[REDACTED] за извођење радова на изградњи примарног градског колектора „3“ фекалне канализационе мреже, категорије објекта „Г“, класификационе ознаке 100% - 222311 (спољна канализациона мрежа), укупне дужине 10.062,15m, на катастарским парцелама број 5031, 3590 КО Дубница; 1333, 1082, 1331, 1326/1, 385, 386, 393, 384, 1327/2 КО Стрпско; 1422, 1112, 1168, 1141, 1222, 1341, 1427, 1074, 1073, 1076, 1077, 1097, 1101, 1424, 1109, 1110, 1357, 1426, 1291, 1308/5, 1255/5, 1258/5, 1266/11, 1268/4 КО Горњи Нерадовац; 2243, 43, 2238, 92, 103/1, 103/2, 2259/1, 2267, 1046/1, 1047/1, 1047/2, 1033/2, 1038, 1035, 2267, 2255/2, 2255/1, 928/2, 950/1, 1001/1, 1033/1, 2237 и 1073 КО Доњи Нерадовац, у оквиру Просторног плана града Врања и Плана детаљне регулације привредно-радне зоне „Бунушевац 4“ у Врању.

II Предрачунска вредност радова износи: 250.587.687,13 динара.

III ОБАВЕЗУЈЕ СЕ инвеститор да пре почетка извођења радова, поднесе пријаву радова овом органу, са подацима и доказима прописаним чл. 148. Закона о планирању и изградњи и чл. 30. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем.

IV ОБАВЕЗУЈЕ СЕ извођач радова да овом органу по завршетку израде темеља поднесе изјаву о завршетку темеља, а по завршетку објекта у конструктивном смислу изјаву о завршетку објекта у конструктивном смислу, сходно чл. 152. Закона о планирању и изградњи.

V Грађевинска дозвола престаје да важи ако се не изврши пријава радова у року од три године од дана правноснажности овог решења.

VI Грађењу се може приступити на основу правноснажног решења о грађевинској дозволи и пријави радова из чл. 148. Закона о планирању и изградњи.

VII Грађевинска дозвола престаје да важи ако се не изврши пријава радова у року од три године од дана правноснажности овог решења.

VIII Саставни део овог решења су:

- Доказ о уплати накнаде за вођење ЦЕОП-а у износу од 5.000,00 динара од 08.11.2022. године;
- Катастарско-топографски план израђен од стране геодетског бироа „ГЕОПРЕМЕР“, Врање, РГЗ СКН бр. 952-076-550/2022, од 06.01.2022. године, 952-076-112524/2021 од 13.12.2021. године, 952-076-110215/2021 од 06.12.2021. године и 952-076- 112523/2021 од 13.12.2021. године;
- Локацијски услови ROP-VRE-5812-LOC-1/2022 1, заводног бр. 353-101/2022-08/1, од 06.014.2022. године, издати од стране овог органа;
- Извод из пројекта за грађевинску дозволу, од 01.08.2022. године, израђен од стране „CHINA ROAD & BRIDGE CORPORATION“ Србија, огранак Београд, ул. Ужичка бр. 58А, Београд, „Millennium Team“ д.о.о., ул. Жанке Стокић бр. 39, Београд и Истраживачко-развојног центра „Еко Морава пројект“ д.о.о. ул. Кнеза Михајла бр. 63, Параћин, главног пројектанта дипл.грађ.инж. Иване Глигорић, са лиценцом број 314 5515 03;
- Пројекат за грађевинску дозволу - 0.Главна свеска, 3.Пројекат хидротехничких инсталација – фекална канализациона мрежа, бр. 38/2022, од 29.07.2022. године, и Елаборат заштите од лутајућих струја вуче од јула 2022. године, израђен од стране „CHINA ROAD & BRIDGE CORPORATION“ Србија, огранак Београд, ул. Ужичка бр. 58А, Београд, „Millennium Team“ д.о.о., ул. Жанке Стокић бр. 39, Београд и Истраживачко-развојног центра „Еко Морава пројект“ д.о.о. ул. Кнеза Михајла бр. 63, Параћин, главног и одговорног пројектанта пројекта хидротехничких инсталација дипл.грађ.инж. Иване Глигорић, са лиценцом број 314 5515 03 и одговорног пројектанта за израду Елабората заштите од лутајућих струја вуче дипл.ел.инж. Радовановић Душана са лиценцом број 350 6513 04;
- Техничка контрола Пројекта за грађевинску дозволу - 3.Пројекта хидротехничких инсталација, бр. 298/ТК-22 од 29.08.2022. године, извршена од стране Факултета за примењену екологију ФУТУРА, Универзитет Метрополитан, ул. Пожешка бр. 83а, Београд, одговорног вршиоца техничке контроле дипл.грађ.инж. Марије Јанковић са лиценцом број 314 D795 06;
- Решење о испуњености услова, бр. 953-19007/22-3 од 26.10.2022. године, издато од стране ЈП „Путеви Србије“;
- Решење о верификацији Пројекта за грађевинску дозволу, бр. 3/2022-1614 од 17.10.2022. године, издато од стране „Инфраструктура железнице Србије“ а.д.;

- Пуномоћје [REDACTED], којим овлашћује [REDACTED], бр. сл. 18/2022-2/МС, од 01.03.2022. године.

Образложење

ГРАДУ ВРАЊУ, инвеститор [REDACTED], поднео је кроз ЦИС захтев за издавање грађевинске дозволе.

Увидом у достављени захтев и прилоге, утврђено је да је приложена сва потребна документација предвиђена чланом 16. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 68/19).

У складу са чланом 17. стаб 5. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, за катастарске парцеле испод којих се граде подземни делови линијских инфраструктурних објеката, односно подземни делови комуналне инфраструктуре, надлежни орган не утврђује постојање одговарајућег права на земљишту.

На основу наведеног чињеничног стања утврђено је да су испуњени услови из чл. 135. Закона о планирању и изградњи за издавање грађевинске дозволе, па је одлучено као у доспозитиву решења.

Увидом у налоге за уплату, утврђено је да је уплаћена накнада за ЦЕОП.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог Решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре РС-Јабланичком управном округу у Лесковцу, у року од осам дана од дана достављања истог, преко овог органа, кроз ЦИС, таксирана републичком административном таксом у износу од 480,00 динара, уплатом на жиро рачун: 840-742221-843-57, број модела 97, са позивом на број 47-114.

ОВЛАШЋЕНО ЛИЦЕ
РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА
Михајловић Драган, дипл.правник

Решење доставити:

- 1.Подносиоцу захтева,
- 2.Одељењу за инспекцијске послове,
- 3.Имаоцима јавног овлашћења,
- 2.Архиви Градске управе Града Врања.