



Република Србија
ГРАД ВРАЊЕ
ГРАДСКА УПРАВА
ОДСЕК ЗА УРБАНИЗАМ
Одељење за урбанизам,
имовинско-правне послове
комунално стамбене делатности
и заштиту животне средине
ROP-VRE-6989-CPI-3/2018
Број: 351-2108/2018-08/1
05.06.2018.год.
В Р А Њ Е

Одељење за урбанизам, имовинско-правне послове, комунално-стамбене делатности и заштиту животне средине Градске управе Града Врања, са седиштем у ул.Краља Милана бр.1, Врање, решавајући по захтеву, Асановић Факира из Врањске Бање, са станом у насељу Огош бр.4, за издавање Грађевинске дозволе за изградњу стамбеног објекта, спратности П+Пк, на кат.парц.број 3105 КО Врањска Бања, у насељу Грамађе у Врањској Бањи, у оквиру Плана Генералне регулације Врањска Бања, поднетог преко пуномоћника Столић Николе из Врања, а на основу чл.58 Закона о управном поступку ("Службени гласник РС", број 18/2016), и чл.17 и 18 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС" бр.113/2015 и 96/2016) и Решења Градске управе Града Врања о давању овлашћења под бројем бр.031-48-15/2017-05 од 03.05.2017.год., Милена Стошић дипл.инж.арх. доноси

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев за издавање Грађевинске дозволе за изградњу стамбеног објекта, спратности П+Пк, на кат.парц.број 3105 КО Врањска Бања, у насељу Грамађе у Врањској Бањи, у оквиру Плана Генералне регулације Врањска Бања, поднетог преко пуномоћника Столић Николе из Врања, инвеститора, Асановић Факира из Врањске Бање, са станом у насељу Огош бр.4, због неиспуњености формалних услова.

Образложење

Асановић Факира из Врањске Бање, са станом у насељу Огош бр.4, поднео је захтев под бр.351-2108/2018-08/1 дана 29.05.2018.године, преко пуномоћника Столић Николе из Врања, за издавање Грађевинске дозволе за изградњу стамбеног објекта, спратности П+Пк, на кат.парц.број 3105 КО Врањска Бања, у насељу Грамађе у Врањској Бањи у оквиру Плана Генералне регулације Врањска Бања.

Уз овај захтев, од стране подносиоца захтева није достављена сва потребна документација у складу са чланом 24. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС" бр.113/2015, 96/2016 и 120/2017).

На основу члана 3 става 2 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ 113/2015, 96/2016 и 120/2017) сваки документ који подносилац захтева доставља у форми електронског документа, у PDF формату, потписује се квалификованим електронским потписом.

По пријему документације, овај орган је сходно чл. **16 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ бр.113/2015 и 96/2016)** константовао да нису испуњени услови за поступање у складу са чл. **17** истог **Правилника**. Наиме, овај орган је надлежан за поступање по поднетом захтеву, подносилац захтева је лице које у складу са законом може бити подносилац захтева, поднети захтев не садржи све прописане податке на основу члана **16. става 3. тачке 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем**. Орган је увидом у приложену **Препис листу непокретности број 2579 К.О.Врањска Бања** издату од **РГЗ Службе за катастар непокретности Врање** под бројем од **952-1/2018-676** од **28.02.2018.** године, увидео да уписани начин коришћења земљишта није у складу са **Законом о планирању и изградњи** и **Планаским документом** и констатовао да на основу чл. **2. тачке 20. Закона о планирању и изградњи** која гласи: Грађевинска парцела јесте део грађевинског земљишта, са приступом јавној саобраћајној површини, која је изграђена или планом предвиђена за изградњу, потребно је извршити пренамену земљишта како би се издало решење о грађевинској дозволи за изградњу предметног објекта.

Овај орган је у складу са законом у обавези да грађевинску дозволу изда у року од **5** дана од дана подношења захтева, а како инвеститор уз поднети захтев није доставио потребну документацију то је закључено као у диспозитиву овог **Закључка**.

Ако подносилац захтева у року од десет дана од пријема закључка, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу и накнаду.

УПУСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог закључка може се изјавити приговор Градском већу Града Врања, у року од **3** дана од дана пријема, преко **ЦЕОП-а**.

САВЕТНИК
Милена Стошић, дипл.инж.арх.

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА
Јована Антић, дипл.инж.арх.