



Република Србија
ГРАД ВРАЊЕ
ГРАДСКА УПРАВА
ОДСЕК ЗА УРБАНИЗАМ
Одељење за урбанизам,
имовинско-правне послове и
комунално стамбене делатности
ROP-VRE-8989-LOC-1/2018
Број: 353-121/2018-08/1
18.04.2018.год.
В Р А Њ Е

Одељење за урбанизам, имовинско-правне послове и комунално стамбене делатности Градске управе Града Врања, ул. Краља Милана бр.1, у Врању, решавајући по захтеву Петровић Драгана из Врања, са станом у ул.Ђуре Салаја бр.47а, за издавање Локацијских услова за реконструкцију и доградњу стамбеног објекта, спратности П+Пк, на кат.парц.бр.9082 КО Врање 1, у ул.Ђуре Салаја бр.47а, у оквиру Плана Генералне регулације Зоне 3 у Врању, поднетог преко пуномоћника Стојковић Ненада из Врања, а у складу са чл.8ђ и чл.53а Закона о Планирању и Изградњи („Сл.гласник РС“, бр.72/2009, 81/2009-испр.64/2010 - одлука УС.24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС.50/2013 – одлука УС.98/2013 – одлука УС. 132/2014 и 145/2014), чл.8 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“, бр. 113/2015, 96/2016 и 120/2017), Уредбе о Локацијским условима („Сл.гласник РС“, бр.113/2015, 114/2015 и 117/2017) и чл.146. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС", бр. 18/2016), а по Овлашћењу датом од стране начелника Градске Управе Града Врања у Решењу бр.031-48-15/2017-05 од 03.05.2017.год., Милена Стошић дипл.инж.арх., доноси

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев Петровић Драгана из Врања, са станом у ул.Ђуре Салаја бр.47а, за издавање Локацијских услова, под.бр.353-121/2018-08/1 од 11.04.2018.год., за реконструкцију и доградњу стамбеног објекта, спратности П+Пк, на кат.парц.бр.9082 КО Врање 1, у ул.Ђуре Салаја бр.47а, у оквиру Плана Генералне регулације Зоне 3 у Врању, због неиспуњености формалних услова по захтеву.

Образложење

Петровић Драгана из Врања, са станом у ул.Ђуре Салаја бр.47а, поднео је захтев под.бр.353-121/2018-08/1 од 11.04.2018.год., за издавање локацијских услова за реконструкцију и доградњу стамбеног објекта, спратности П+Пк, на кат.парц.бр.9082 КО Врање 1, у ул.Ђуре Салаја бр.47а, у оквиру Плана Генералне регулације Зоне 3 у Врању.

Чланом 7 Правилника о поступању спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“, бр. 113/2015, 96/2016 и 120/2017) прописано је да по пријему захтева за издавање локацијских услова надлежан орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по том захтеву, односно проверава да је:

–Надлежан за поступање,

–**Захтев је** поднет у прописаној форми али не садржи све прописане податке,

–**Уз захтев је приложено идејно решење** које није урађено у складу са **Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката** („Сл.гласник РС“, бр.23/2015, 77/2015, 58/2016, 96/2016 и 67/2017). Орган је разматрао доспелу документацију и увидом у прилог „Основа крова“ где је приказана нова кровна равна која према Закону и подзаконским актима мора бити удаљена минимум **2,5 метара** од суседне кат.парцеле број **9081 КО Врање 1**, односно уз сагласност власника кат.парц.број **9081 КО Врање 1** може задржати постојећи облик и конструкцију. Идејно решење не садржи ситуацију новопројектованог реконструисаног и дограђеног дела.

Увидом у препис листе непокретности број 3032 издат од стране РГЗ Службе за катастар непокретности Врање под бројем **952-1/2017-247** од дана **03.02.2017.**године потребно је прибавити сагласности свих сувласника на предметној парцели за добијање грађевинске дозволе за реконструкцију и доградњу предметног објекта.

–**Уз захтев су приложени докази о уплати прописане републичке административне таксе, локалне надокнаде за издавање локацијских услова и надокнаде за вођење ЦЕОП-а.**

Због свега напред наведеног, **Одељење за урбанизам, имовинско-правне послове и комунално стамбене делатности Градске управе Града Врања**, није могло даље да поступа по захтеву, па је у складу са **чланом 8 став 1 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем** („Сл.гласник РС“, бр.113/2015, 96/2016 и 120/2017) донело закључак као у диспозитиву.

Ако подносилац захтева у року од **десет дана** од пријема закључка, а најкасније **30 дана** од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу и накнаду.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог закључка може се изјавити приговор Градском већу Града Врања у року од **3 дана** од дана пријема истог, поднетог преко **ЦИС-а**.

САВЕТНИК
Милена Стошић, дипл.инж.арх.

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА
Јована Антић, дипл.инж.арх.