



Република Србија  
**ГРАД ВРАЋЕ**  
**ГРАДСКА УПРАВА**  
**ОДСЕК ЗА УРБАНИЗАМ**  
Одељење за урбанизам,  
имовинско- правне послове и  
комунално стамбене делатности  
**ROP-VRE-1841-LOC-1/2018**  
**Број: 353-21/2018-08/1**  
**01.02.2018.год.**  
**В Р А Њ Е**

Одељење за урбанизам, имовинско-правне послове и комунално стамбене делатности Градске управе Града Врања, решавајући по захтеву, Здравственог Центра, ул.Јована Јанковића Лунге бр.1 у Врања, за издавање Локацијских услова за реконструкцију, адаптацију и доградњу дела здравственог центра у Врању, зграде бр.8 инфективно одељења, спратности П+1, и зграде бр.2,5 и 9 специјалистичко одељење, спратности од П+2 до П+3, на кат.парц.број 6573/1 КО Врање 1, у оквиру Плана Генералне Регулације Зоне 1 у Врању, поднетог преко пуномоћника Симе Глушића, дипл.инж.грађ. из Ниша, а у складу са чл.8ђ и чл.53а Закона о Планирању и Изградњи („Сл.гласник РС“, бр.72/2009, 81/2009-испр.,64/2010– одлука УС.24/2011, 121/2012, 42/2013–одлука УС.50/2013–одлука УС.98/2013–одлука УС.132/2014 и 145/2014), чл.8 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“, бр.113/15 и 120/2017), Уредбе о Локацијским условима („Сл.гласник РС“, бр.113/15, 114/15 и 117/2017) и чл.146. ЗУП-а ("Сл. гласник РС", бр.18/2016), а по Овлашћењу датом од стране начелника Градске управе у Решењу бр.031-48-15/2017-05 од 03.05.2017.год., доноси

### **З А К Л О Ж Е Н И Е**

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев Здравственог Центра, ул.Јована Јанковића Лунге бр.1 у Врања, за издавање Локацијских услова за реконструкцију, адаптацију и доградњу дела здравственог центра у Врању, зграде бр.8-инфективно одељења, спратности П+1, и зграде бр.2,5 и 9-специјалистичко одељење, спратности од П+2 до П+3, на кат.парц.број 6573/1 КО Врање 1, у оквиру Плана Генералне Регулације Зоне 1 у Врању, због неиспуњености формалних услова по захтеву.

### **О б р а з л о ж е њ е**

Здравственог Центра, ул.Јована Јанковића Лунге бр.1 у Врања, поднео је захтев под бр.353-21/2018-08/1 дана 26.01.2018.године за издавање Локацијских услова за реконструкцију, адаптацију и доградњу дела здравственог центра у Врању, зграде бр.8-инфективног одељења, спратности П+1, и зграде бр.2,5 и 9-специјалистичког одељења, спратности од П+2 до П+3, на кат.парц.број 6573/1 КО Врање 1, у оквиру Плана Генералне Регулације Зоне 1 у Врању.

Чланом 7 Правилника о поступању спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“, бр.113/15 и 96/16) прописано је да по пријему захтева за издавање локацијских услова надлежан орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по том захтеву, односно проверава да је:

–Надлежан за поступање,

–Захтев је поднет у прописаној форми али не садржи све прописане податке.

–Уз захтев је приложено идејно решење, које није урађено у складу са **Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката** („Сл.гласник РС“, бр.23/2015, бр.77/2015 и бр.58/2016). У прилогу Главне свеске идејног решења прилог основни подаци о објекту и локацији нису исправни, односно површине свих објеката на парцели нису приказане, недостају срачунати проценти зелених површина, индекс заузетости и индекс искоришћености.

Доказ о постојећим објектима на парцели, односно **Грађевинске дозволе за предметне објекте недостају. Реконструкција, адаптација и доградња се одобрава само на објектима који поседују грађевинске дозволе у складу са Законом о планирању и изградњи.**

У Пројекту архитектуре идејног решења није приложен ситуациони план целокупног блока према **Правилнику о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката** („Сл.гласник РС“, бр.23/2015, бр.77/2015 и бр.58/2016). Графички прилози идејног решења-ситуациони план се израђује на геодетској подлози и треба да садржи **грађевинске линије или границе грађења, регулационе линије, приступ објекту (колски пут) према Правилнику о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката** („Сл.гласник РС“, бр.23/2015, бр.77/2015 и бр.58/2016).

–Уз захтев су приложени докази о уплати прописане републичке административне таксе, локалне надокнаде за издавање локацијских услова и надокнаде за вођење ЦЕОП-а.

Због свега напред наведеног, **Одељење за урбанизам, имовинско-правне послове и комунално стамбене делатности Градске управе Града Врања**, није могло даље да поступа по захтеву, па је у складу са **чланом 8 став 1 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем** („Сл.гласник РС“, бр.113/15 и 120/2017) донело закључак као у диспозитиву.

Ако подносилац захтева у року од десет дана од пријема закључка, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу и накнаду.

**ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:** Против овог решења може се поднети приговор **Градском већу Града Врања** у року од **3 дана** од пријема закључка.

**САВЕТНИК**  
**Милена Стошић, дипл.инж.арх.**

**РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА**  
**Јована Антић, дипл.инж.арх.**