



Република Србија

ГРАД ВРАЊЕ

ГРАДСКА УПРАВА

Одељење за урбанизам,
имовинско правне послове и
комунално стамбене делатности

ОДСЕК ЗА УРБАНИЗАМ

Број:353-397/2017-08/1

ROP-VRE-28127-LOC-2/2017

28.12.2017.године

В Р А Њ Е

Одељење за урбанизам, имовинско-правне послове и комунално-стамбене делатности Градске управе Града Врања поступајући по захтеву Града Врања из Врања са седиштем у ул.Краља Милана бр.1, за издавање локацијских услова, поднетог преко пуномоћника, дил.инг.грађ.Горана Младеновића из Врања на основу члана 53 а, 55, 56 и 57 Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС" бр.72/09, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014 и 145/2014) и чл.6, 7, 9, 10 и 13 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ бр.113/2015 и 96/2016), Уредбе о издавању локацијских услова „Службени гласник РС“ бр.35/15 и 114/15) и Решења Градске управе Града Врања, о давању овлашћења под бројем 031-18-10/2017-05 од 22.02.2017.године, издаје

ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ

За изградњу инфраструктурног објекта, трасе фекалног колектора у улици Боре Станковића у Врању, кроз к.п.бр.6610/1, 6583, 12856/1, 6048 и 5917 КО Врање 1 у оквиру плана Генералне регулације Зоне 1. Дужина трасе фекалног колектора је око 822 м, пречника 200 мм, са укупно 39 шахтова. Категорија објекта је "G" а класификациони број је 222310-сољна канализациона мрежа.

Цевовод фекалне канализације у улици Боре Станковића је профила DN 200 и протеже се са обе стране улице у тротоару у дужини од 1140 м. Почиње на раскрсници са улицом Вуле Антића а завршава се на раскрсници са улицом Париске комуне и Омладинских бригада у насељу „Ледена Стена“. Због двостраног подужног пада улице систем отицања фекалне канализације је такав да долази до сучељавања два супротна правца у један шахт приближно на средини деонице, одакле кроз сокак иде даље ка југу.Траса фекалне канализације на једном делу у близини реке, пролази испод конструкције моста на Градској реци из правца истока ка западу и улива се у шаахту на раскрсници са сокаком одакле профилом DN250 иде према јужном сливу.Предвиђене се цеви од PVC. На местима скретања укрштања колектора предвиђени су префабриковани шахтови од PE/PP. На почетку деонице на средини као и на крају биће предвиђен спој са постојећом канализацијом.Такође предвиђен је спој постојеће канализације из споредних улица Вуле Антића,

Његошева, Саве Ковачевића, Ђуре Јакшића, 1.Мај на новопројектовану канализацију у ул.**Боре Станковића**.

У условима за пројектовање и прикључење датим од стране ПД **“ЈУГОИСТОК”** Ниш, **Огранак Врање** под бројем **8Т.1.1.0-Д-07 06-340277** од **27.12.2017.**године на локацији има подземних електроенергетских објеката који су власништво **ЕПС ДИСТРИБУЦИЈА Београд-огранак ЕД Врање**, који се **укрштају или паралелно воде са планираном трасом.** На приложеном ситуационом плану учртао је трасу постојећих подземних **10кВ** каблова у делу трасе и постојећих подземних **0,4кВ** каблова(**1Е1+1Е10**). При извођењу грађевинских радова на изградњи објекта водити рачуна да постојећи кабал **10кВ** остане на дубини од **0,8 м** као и придржавати се услова о приближавању и укрштању енергетских каблова са цевима водовода и канализације. Није дозвољено паралелно вођење енергетских каблова испод или изнад водоводних или канализационих цеви.

Хоризонтална удаљењост водоводних и канализационих цеви од електричног кабла мора износити најмање **0,5 м.** Укрштање енергетског кабла и водоводних и канализационих цеви врши се на вертикалном растојању од најмање **0,5 м.** Водоводне и канализационе цеви се на месту укрштања, постављају испод или изнад енергетског кабла.

Уколико се не могу да постигну дозвољена растојања, на тим местима енергетски кабал мора бити положен у заштитну цев, али и тада растојање не смеју да буду мања од **0,3 м.**

Пројектном документацијом у случају потребе предвидети изградњу шахтова тако да не угрожавају трасу постојећих електроенергетских објеката.

Према техничким условима за пројектовање и извођење радова датим од Предузећа **“Телеком Србија”**, Извршна јединица **Врање** под бројем **7152-499393/4-2017** од **22.12.2017.**године, планираним радовима не сме доћи до угрожавања механичке стабилности и техничких карактеристика постојећих **ТК** објеката и каблова, ни до угрожавања нормалног функционисања прикључење **ТК** саобраћаја и мора увек бити обезбеђен адекватан приступ постојећим кабловима ради њиховог редовног одржавања и евентуалних интервенција.

У **Техничким условима ЈП “Водовод” из Врања**, за пројектовање и прикључење под бројем **4752/1** од **22.12.2017.**године, на приложеној ситуацији у улици **Боре Стаанковића** је учртана улична водоводна мрежа **прве** висинске зоне профила **250 мм** од азбестно цементних цеви. Дубина постојеће водоводне мреже је **1,00-1,50м.** На приложеној ситуацији у ул.**Боре Станковића** је учртана улична фекална канализација профила **250 мм** од азбестно цементних цеви, профила **300 мм** од азбестно цементних цеви и профила **200 мм** од керамичких цеви. Дубина постојеће канализационе мреже је од **2,00-2,50 м.**

За издавање ових локацијских услова прибављено је **Мишљење у поступку добијања водних услова** под бројем **02-07/2210/3** од **08.06.2016.**године издато од **ЈВП „Србијаводе“ Београд, Водопривредни центар „Морава“ Ниш**, и **Решење о издавању водних услова** под бројем **325-13/2016-06** од **04.07.2016.**године, издате од **Секретаријата за финансије и привреду Градске управе Града Врања.**

Уз захтев за издавање грађевинске дозволе инвеститор је у обавези да уради Извод из пројекта, пројекат за грађевинску дозволу у складу са условима из ових Локацијских услова, техничку контролу пројекта за грађевинску дозволу, Водну сагласност на пројекат за грађевинску дозволу и Мишљење Института заштите на раду. Грађевинска дозвола се издаје на име инвеститора тако да се уз захтев приложи и доказ о власништву за предметне парцеле и податке о начину регулисања доприноса за уређење градског грађевинског земљишта, укључујући и висину доприноса као и уплате предвиђених локалних надокнада, републичке таксе и накнаде за вођење ЦЕОП-а.

Ови локацијски услови се издаје на основу **Плана генералне регулације Зоне 1 у Врању** који је усвојен на седници **Скупштине Града Врања** дана **10.11.2010.** године под бројем **35-41/2010-12** („Службени гласник града Врања” бр.31/2010).

Уз захтев за издавање ових **Локацијских услова** прибављена је и достављена следећа документација:

-**Копија плана** под бројем **952-04-132/2017** од **18.12.2017.** године, издати од **РГЗ Службе за катастар непокретности Врање.**

-**Препис листе непокретности број:15061К.О.:ВРАЊЕ (1.)** издат од стране **РГЗ Службе за катастар непокретности Врање** под бројем **952-1/2016-1151** од **20.04.2016.** године;

-**Уплата накнаде за вођење ЦЕОП-а** у износу од **2.000,00** динара од **12.12.2017.** године;

-**Уплата републичке административне таксе** у износу од **770,00** динара од **12.12.2017.** године;

-**Услови за пројектовање и прикључење** издати од **ЕПС ДИСТРИБУЦИЈА, Сектор за планирање и инвестиције Врање**, под бројем **8Т.1.1.0-Д-07 06-340277** од **27.12.2017.** године;

-**Условна сагласност** издата од **Предузећа „Телеком Србија“ Извршна јединица Врање**, под бројем **7152-499393/4-2017** од **22.12.2017.** године;

- **Технички услови ЈП “Водовод” из Врања, за пројектовање и прикључење** под бројем **4752/1** од **22.12.2017.** године;

- **Мишљење у поступку добијања водних услова** под бројем **02-07/2210/3** од **08.06.2016.** године издато од **ЈВП „Србијаводе“ Београд, Водопривредни центар „Морава“ Ниш,**

- **Решење о издавању водних услова** под бројем **325-13/2016-06** од **04.07.2016.** године, издате од **Секретаријата за финансије и привреду Градске управе Града Врања.**

-**Идејно решење** урађено од **Ehting d.o.o.** из Београда под бројем **008-83/16** од маја **2016.** године. Главни пројектант је дипл.инг.грађ. **Дејан Шомођа** са лиценцом **314 2816 03.** Фекални колектор у улици **Боре Станковића** пролази кроз к.п.бр.**6610/1, 6583, 12856/1, 6048** и **5917** **КО Врање 1** у оквиру плана **Генералне регулације Зоне 1.** Дужина трасе фекалног

колектора је око **822 м**, пречника **200 мм**, са укупно **39 шахтова**. Категорија објекта је **“G”** а класификациони број је **222310**-спољна канализациона мрежа.

-Овлашћење под бројем 2010/018 од 20.10.2015.године.

Локацијски услови важе 12 месеци од дана издавања или до истека важења грађевинске дозволе издате у складу са тим условима, за катастарску парцелу за коју је поднет захтев.

Поука о правном средству: На локацијске услове може се поднети приговор надлежном **Градском већу Града Врање**, у року од **3** дана од дана достављања локацијских услова.

Локацијске услове доставити: Подносиоцу захтева и Архиви Градске управе Града Врања.

САВЕТНИК,
Радица Милић, дипл.инг.арх.

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА,
Јована Антић, дипл.инг.арх.