



Република Србија
ГРАД ВРАЊЕ
ГРАДСКА УПРАВА
Одељење за урбанизам,
имовинско правне послове и
комунално стамбене делатности
ОДСЕК ЗА УРБАНИЗАМ
Број:353-396/2017-08/1
ROP-VRE-28130-LOC-2/2017
28.12.2017.године
В Р А Њ Е

Одељење за урбанизам, имовинско-правне послове и комунално-стамбене делатности Градске управе Града Врања поступајући по захтеву Града Врања из Врања са седиштем у ул.Краља Милана бр.1, за издавање локацијских услова, поднетог преко пуномоћника, дил.инг.грађ.Горана Младеновића из Врања на основу члана 53 а, 55, 56 и 57 Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС" бр.72/09, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014 и 145/2014) и чл.6, 7, 9, 10 и 13 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ бр.113/2015 и 96/2016), Уредбе о локацијским условима („Службени гласник РС“ бр.35/15 и 114/15) и Решења Градске управе Града Врања, о давању овлашћења под бројем 031-18-10/2017-05 од 22.02.2017.године, издаје

ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ

За изградњу инфраструктурног објекта, трасе кишног колектора у улици Боре Станковића у Врању, кроз к.п.бр.6830, 6610/1, 6583, 6555, 12856/1 КО Врање 1 у оквиру плана Генералне регулације Зоне 1. Дужина трасе кишног колектора је око 565 м, пречника 800 мм. Категорија објекта је "G" а класификациони број је 222311-спољна канализациона мрежа.

Кишни колектор се прикључује на постојећи шахт КК1 на раскрсници Београдске и Краља Стефана Првовенчаног и иде дуж улице Ивана Милутиновића-левом коловозном траком –гледано ка улици Боре Станковића (у смеру ка мосту преко Градске реке) где скреће на супротну страну улице ка шахту КК21 који представља излив у Градску реку.Траса пролази кроз к.п.бр.6583, 6555, 12856/1 КО Врање 1.Потребан профил канализационог цевовода је DN 800. Цеви су од АБ.

У условима за пројектовање и прикључење датим од стране ПД "ЈУГОИСТОК" Ниш, Огранак Врање под бројем 8Т.1.1.0-Д-07 06-34-340356-17 од 27.12.2017.године на локацији има подземних електроенергетских објеката који су власништво ЕПС ДИСТРИБУЦИЈА Београд-огранак ЕД Врање, који се укрштају или паралелно воде са планираном трасом.На приложеном ситуационом плану учртао је трасу постојећих подземних 10кV каблова у делу трасе и постојећих подземних 0,4кV каблова(1Е1+1Е10). При

извођењу грађевинских радова на изградњи објекта водити рачуна да постојећи кабал **10кВ** остане на дубини од **0,8 м** као и придржавати се услова о приближавању и укрштању енергетских каблова са цевима водовода и канализације. Није дозвољено паралелно вођење енергетских каблова испод или изнад водоводних или канализационих цеви.

Хоризонтална удаљењост водоводних и канализационих цеви од електричног кабла мора износити најмање **0,5 м**. Укрштање енергетског кабла и водоводних и канализационих цеви врши се на вертикалном растојању од најмање **0,5 м**. Водоводне и канализационе цеви се на месту укрштања, постављају испод или изнад енергетског кабла.

Уколико се не могу да постигну дозвољена растојања, на тим местима енергетски кабал мора бити положен у заштитну цев, али и тада растојање не смеју да буду мања од **0,3 м**.

Пројектном документацијом у случају потребе предвидети изградњу шахтова тако да не угрожавају трасу постојећих електроенергетских објеката.

Према техничким условима за пројектовање и извођење радова датим од Предузећа “Телеком Србија”, Извршна јединица Врање под бројем 7152-501568/4-2017 од 22.12.2017. године, планираним радовима не сме доћи до угрожавања механичке стабилности и техничких карактеристика постојећих ТК објеката и каблова, ни до угрожавања нормалног функционисања прикључење ТК саобраћаја и мора увек бити обезбеђен адекватан приступ постојећим кабловима ради њиховог редовног одржавања и евентуалних интервенција. Како на предметним парцелама постоје телекомуникациони објекти и телекомуникациони каблови Телеком-а Србије.

У Техничким условима ЈП “Водовод” из Врања, за пројектовање и прикључење под бројем 4754/1 од 22.12.2017. године, на приложеној ситуацији у улици Боре Станковића је уцртана улична водоводна мрежа прве висинске зоне профила 250 мм од азбестно цементних цеви. Дубина постојеће водоводне мреже је 1,00-1,50м. На приложеној ситуацији у ул. Боре Станковића је уцртана улична фекална канализација профила 250 мм од азбестно цементних цеви. Дубина постојеће канализационе мреже је од 2,00-2,50 м.

За издавање ових локацијских услова прибављено је Мишљење у поступку добијања водних услова под бројем 02-07/2210/3 од 08.06.2016. године издато од ЈВП „Србијаводе“ Београд, Водопривредни центар „Морава“ Ниш, и Решење о издавању водних услова под бројем 325-13/2016-06 од 04.07.2016. године, издате од Секретаријата за финансије и привреду Градске управе Града Врања.

Уз захтев за издавање грађевинске дозволе инвеститор је у обавези да уради Извод из пројекта, пројекат за грађевинску дозволу у складу са условима из ових Локцијских услова, техничку контролу пројекта за грађевинску дозволу, Водну сагласност на пројекат за грађевинску дозволу и Мишљење Института заштите на раду. Грађевинска дозвола се издаје на име инвеститора тако да се уз захтев приложи и доказ о власништву за предметне парцеле и податке о начину регулисања доприноса за уређење градског грађевинског земљишта, укључујући и висину доприноса као и уплате предвиђених локалних накнада, републичке таксе и накнаде за вођење ЦЕОП-а.

Ови локацијски услови се издаје на основу **Плана генералне регулације Зоне 1 у Врању** који је усвојен на седници **Скупштине Града Врања** дана **10.11.2010.**године под бројем **35-41/2010-12** („Службени гласник града Врања” бр.31/2010).

Уз захтев за издавање ових **Локацијских услова** прибављена је и достављена следећа документација:

-**Копија плана** под бројем **952-04-133/2017** од **18.12.2017.**године, издата од **РГЗ Службе за катастар непокретности Врање.**

-**Препис листе непокретности број:15061К.О.:ВРАЊЕ (1.)** издат од стране **РГЗ Службе за катастар непокретности Врање** под бројем **952-1/2016-1151** од **20.04.2016.**године;

-**Уплата накнаде за вођење ЦЕОП-а** у износу од **2.000,00** динара од **12.12.2017.**године;

-**Уплата републичке административне таксе** у износу од **770,00** динара од **12.12.2017.**године;

-**Услови за пројектовање и прикључење** издати од **ЕПС ДИСТРИБУЦИЈА, Сектор за планирање и инвестиције Врање,** под бројем **8Т.1.1.0-Д-07 06-34-340356-17** од **27.12.2017.**године;

-**Условна сагласност** издата од **Предузећа „Телеком Србија“ Извршна јединица Врање,** под бројем **7152-501568/4-2017** од **22.12.2017.**године;

-**Технички услови ЈП“Водовод“** из **Врања,** за пројектовање и прикључење под бројем **4754/1** од **22.12.2017.**године ;

- **Мишљење у поступку добијања водних услова** под бројем **02-07/2210/3** од **08.06.2016.**године издато од **ЈВП „Србијаводе“ Београд, Водопривредни центар „Морава“ Ниш,**

- **Решење о издавању водних услова** под бројем **325-13/2016-06** од **04.07.2016.**године, издате од **Секретаријата за финансије и привреду Градске управе Града Врања.**

-**Идејно решење** урађено од **Ehting d.o.o.** из **Београда** под бројем **008-85/16** од **маја 2016.**године. Главни пројектант је дипл.инг.грађ. **Дејан Шомођа** са лиценцом **314 2816 03.** **Трасе кишног колектора** у улици **Боре Станковића** у **Врању,** кроз к.п.бр.**6830, 6610/1, 6583, 6555, 12856/1 КО Врање 1** у оквиру плана **Генералне регулације Зоне 1.** Дужина трасе кишног колектора је око **565 м,** пречника **800 мм.** Категорија објекта је **“G”** а класификациони број је **222311-**спољна канализациона мрежа.

Саставни део ових Локацијских услова је и графички прилог.

Локацијски услови важе **12 месеци** од дана издавања или до истека важења грађевинске дозволе издате у складу са тим условима, за катастарску парцелу за коју је поднет захтев.

Поука о правном средству: На локацијске услове може се поднети приговор надлежном **Градском већу Града Врање**, у року од **3** дана од дана достављања локацијских услова.

Локацијске услове доставити: Подносиоцу захтева и Архиви Градске управе Града Врања.

САВЕТНИК,
Радица Милић, дипл.инг.арх.

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА,
Јована Антић, дипл.инг.арх.