



Република Србија

ГРАД ВРАЊЕ

ГРАДСКА УПРАВА

ОДСЕК ЗА УРБАНИЗАМ

Одељење за урбанизам, имовинско-правне
послове и комунално-стамбене делатности

Број: 353-382/2017-08/1

ROP-VRE-37499-LOC-1/2017

25.12.2017. године

В Р А Њ Е

Одељење за урбанизам, имовинско-правне послове и комунално стамбене делатности Градске управе Града Врања поступајући по захтеву Града Врања из Врања са седиштем у ул. Краља Милана бр.1, за издавање локацијских услова, поднетог преко пуномоћника, дил. инг. арх. **Марковић Чедомира** из Врања на основу члана **53 а, 55, 56 и 57 Закона о планирању и изградњи** ("Службени гласник РС" бр. 72/09, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014 и 145/2014) и чл. 6, 7, 9, 10 и 13 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС" бр. 113/2015 и 96/2016), Уредбе о издавању локацијских услова „Службени гласник РС" бр. 35/15 и 114/15) и Решења Градске управе Града Врања, о давању овлашћења под бројем **031-18-10/2017-05** од **22.02.2017.** године, издаје

Л О К А Ц И Ј С К Е У С Л О В Е

За изградњу инфраструктурног објекта, атмосферске канализације у ул. Христијана Карпоша, ул. Горана Ковачића и ул. Ђуре Ђаковића у Врању, кроз к.п.бр. **3883, 3880/1, 3920, 3861/3, 3973, 4436, 4435, 4402, 4410, 3860/1 и 12857/1 КО Врање 1** у оквиру Плана генералне регулације Зоне 1, ДН 500мм, ДН400мм, у дужини од око **905,00 м**, категорија објекта је **"G"** а класификациони број је **222310**-спољна канализациона мрежа.

Пројектовано решење канала атмосферских вода базира се на изградњи новог атмосферског колектора димензија **ДН 300мм** у стрмом делу улице и **ДН400мм** у улици **Ђуре Ђаковића** до **Собинске реке**, где је планиран излив овр воде. Такође планиран је и други узводни колектор истог пречника који прикупља воде из горњег дела улице од раскрснице са ул. **Ивана Горана Ковачића** до улице **Трајка Стошића** у дужини од неких **400м**. Излив те воде планиран је такође у **Собинску реку** на њеној узводној страни код импровизованог пешачког прелаза на реци.

Колектор је укопан на дубини од просечно 3м, пречника **ДН500, ДН400** или **ДН 350** са ревизионим окнима. Не постоје никакви бочни цевоводи или узводни цевоводи који се прикључују, тако да не треба разматрати појаву транзитних вода. Близина реке и топографија терена обезбеђује брзу евакуацију вода из околних улица.

На траси атмосферске канализације пројектовани су и атмосферски сливници који ће бити уграђени у близини ивичњака на страни попречног пада улице.Предвиђени су **Гајгер сливници** од готових елемената.

За трасу предвиђене атмосферске канализације прибављени су услови за пројектовање и прикључење од имаоца јавних овлашћења и то:

У условима за укрштање и паралелно вођење датим од стране **ПД “ЈУГОИСТОК” Ниш, Огранак Врање** под бројем **8Т 1.0-Д-07 06-329481-17** од **21.12.2017.**године, на локацији има електроенергетских објеката који се укрштају или паралелно воде са планираном трасом, а власништво су **ЕПС ДИСТРИБУЦИЈА, Београд-огранак ЕД Врање**. На приложеном ситуационом плану учртао је трасу постојећих ел.каблова.

Према условној сагласности и техничким условима за пројектовање и извођење радова датим од **Предузећа “Телеком Србија”, Извршна јединица Врање** под бројем **7151-482689/4-2017** од **14.12.2017.**године, на предметним парцелама постоје телекомуникациони објекти и подземни телекомуникациони каблови **Телеком Србије**.

За издавање ових локацијских услова прибављени су и услови **ЈП „Водовод“ из Врања**, под бројем **4614/1** од **14.12.2017.**године..На приложеној ситуацији у улици **Христијана Карпоша** је учртана улична водоводна мрежа друге висинске зоне профила **80мм** од азбестно цементних цеви, као и улична фекална канализација профилаа **200мм** од азбестно цементних цеви.

За израду главног пројекта хидротехничких инсталација-атмосферске канализације испоштовати услове дате у Водним условима издатим од **Јавног водопривредног предузећа „СРБИЈАВОДЕ“ Београд, Водопривредни центар „МОРАВА“ Ниш**, под бројем **2-07-7710/2** од **14.12.2017.**године.

Уз захтев за издавање грађевинске дозволе инвеститор је у обавези да уради Извод из пројекта, пројекат за грађевинску дозволу у складу са условима из ових Локацијских услова, техничку контролу пројекта за грађевинску дозволу, Мишљење Института заштите на раду. Грађевинска дозвола се издаје на име инвеститора тако да се уз захтев приложи и доказ о власништву за предметне парцеле укључујући и висину доприноса за уређење грађевинског земљишта као и уплате предвиђених локалних надокнада, републичке таксе и накнаде за вођење **ЦЕОП-а**.

Ови локацијски услови се издаје на основу **Плана генералне регулације Зоне 1** који је усвојен на седници **СО Врање** дана **10.11.2010.**године под бројем **35-40/2010-12** („Службени гласник града Врања” бр.31/2010).

Изградња ове атмосферске канализације може бити у једну или више фаза а што ће бити дефинисано пројектом за грађевинску дозволу.

Уз захтев за издавање ових **Локацијских услова** прибављена је и достављена следећа документација:

-Копија плана и Изводи из катастра подземних инсталација под бројем **952-04-128/2017** од **05.12.2017.**године, издати од **РГЗ Службе за катастар непокретности Врање**.

-Уверење РГЗ Службе за катастар непокретности Врање под бројем 952-04-128/2017 од 07.12.2017.године;

-Катастарско-топографски план предметних парцела урађен од Геодетског бироа „ГЕО МАПС“ из Врања;

-Уплата накнаде за вођење ЦЕОП-а у износу од 2.000,00 динара од 24.11.2017.године;

-Технички услови за пројектовање и прикључење на систем водоснабдевања, дати од ЈП “Водовод“ из Врања под бројем 4614/1 од 14.12.2017.године;

-Услови за пројектовање и прикључење издати од ЕПС ДИСТРИБУЦИЈА, Сектор за планирање и инвестиције Врање, под бројем бројем 8Т 1.0-Д-07 06-329481-17 од 21.12.2017.године, на локацији има електроенергетских објеката који су приказани на приложеној ситуацији.

-Условна сагласност на локацију издата од Предузећа „Телеком Србија“ Извршна јединица Врање, под бројем 7151-482689/4-2017 од 14.12.2017.године, на предметним парцелама постоје телекомуникациони објекти;

-Водни услови издати од Јавног водопривредног предузећа „СРБИЈАВОДЕ“ Београд, Водопривредни центар „МОРАВА“ Ниш, под бројем 2-07-7710/2 од 14.12.2017.године.

-Идејно решење урађено од Предузећа „СМИЛИНГ“ доо из Пирота под бројем 141/17 од 15.11.2017.године, одговорни пројектант је дипл.инг.грађ.Милан Пешић са лиценцом број 313 1026 10. Предвиђена је изградња. инфраструктурног објекта, атмосферске канализације у ул.Христијана Карпоша, ул.Горана Ковачића и ул.Ђуре Ђаковића у Врању, кроз к.п.бр. 3883, 3880/1, 3920, 3861/3, 3973, 4436, 4435, 4402, 4410, 3860/1 и 12857/1 КО Врање 1 у оквиру Плана генералне регулације Зоне 1, ДН 500мм, ДН400мм, у дужини од око 905,00 м, категорија објекта је “G” а класификациони број је 222310-спољна канализациона мрежа.

-Овлашћење бр.сл.017/2017 од 28.11.2017.године.

Локацијски услови важе 12 месеци од дана издавања или до истека важења грађевинске дозволе издате у складу са тим условима, за катастарску парцелу за коју је поднет захтев.

Поука о правном средству: На локацијске услове може се поднети приговор надлежном Градском већу Града Врање, у року од 3 дана преко ЦЕОП-а.

Локацијске услове доставити: Подносиоцу захтева и Архиви Градске управе Града Врања.

**САВЕТНИК,
Радица Милић, дипл.инг.арх.**

**РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА,
Јована Антић,дипл.инг.арх.**